LEGENDA

- AUTOLAVAGGIO
- VERDE SPORTIVO
- VERDE ATTREZZATO
- LOTTI EDIFICATI
- ALTRI EDIFICI ESISTENTI
- LOTTI LIBERI
- Tessuto di recente formazione TRF b.3.2 Ex zona D1 - PIP di PRG
- Tessuto in corso di formazione TCF c.1.5 Ex zona C167 - PEEP di PRG
- SMS — SCUOLE MEDIE SUPERIORI
- FSI — IMPIANTO DI DEPURAZIONE

2012

Regolamento Urbanistico

Legge Regionale Urbanistica n. 23/99 con successive modifiche ed integrazioni

Comune di Montalbano Jonico
(Provincia di Matera)

Il Sindaco:
Vincenzo Devincenzis

Il Coordinatore
ai sensi dell'art.44, L.U.R. n.23/1999 e s.m.i.
Ing. Francesco Tataranni

Il Progettista:
Ufficio Tecnico Comunale
Ing. Michelina Larocca

Attività di supporto:
Bovedam Engineering s.r.l.
Arch. Francesco Bove
Ing. Feliciano Cefalo

ADOZIONE:
Delibera di C.C. n° 2 del 16.03.2011

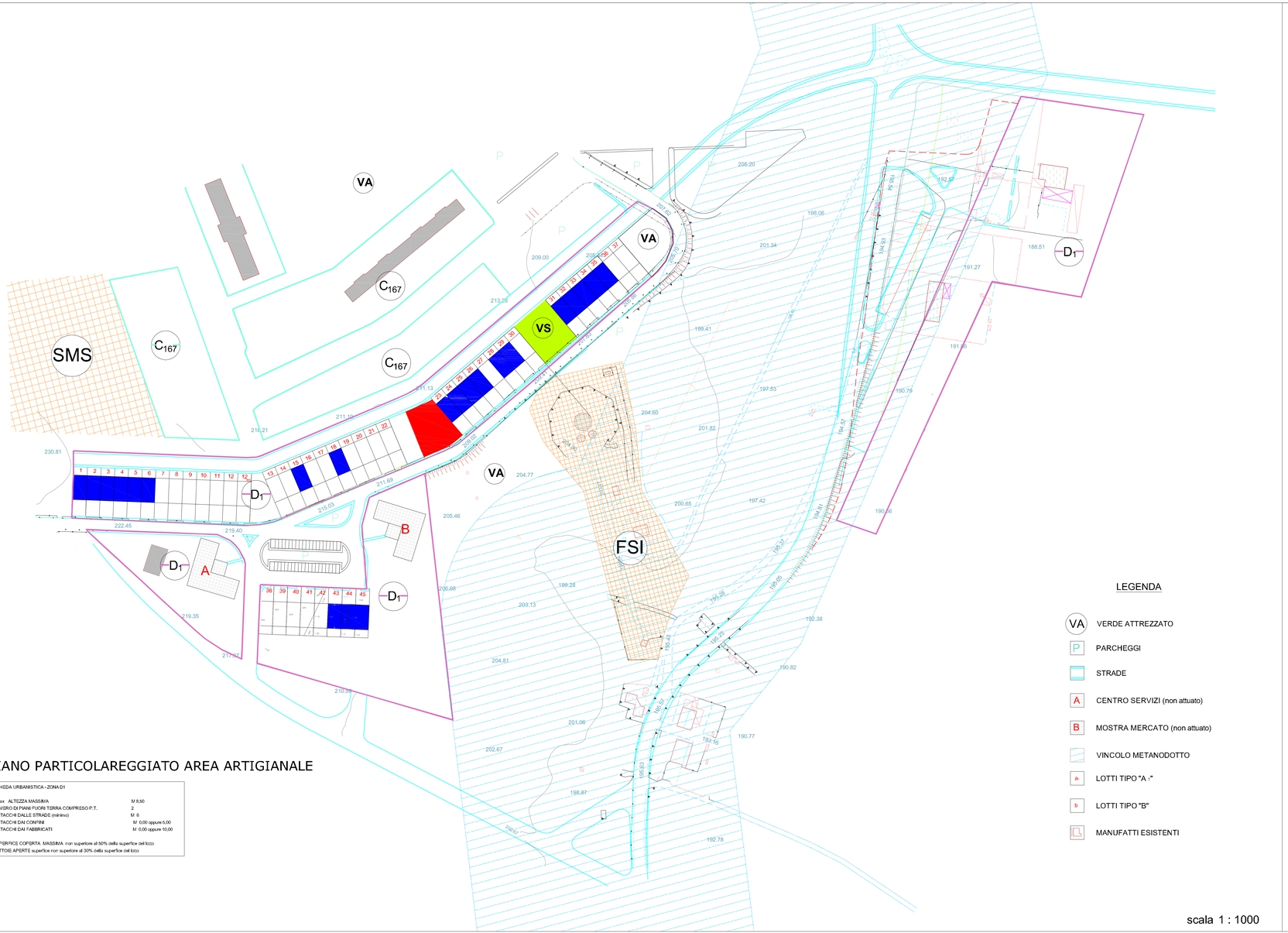
APPROVAZIONE:
Delibera di C.C. n° 24 del 22 Giugno 2012

Regolamento Urbanistico

Revisione modificata ed integrata con il recepimento delle prescrizioni e dei pareri pervenuti in sede di conferenza di pianificazione del 22.02.2011 e successiva seduta del 03.06.2011, delle osservazioni accolte con d.C.C. n. 22 del 29.07.2011, delle prescrizioni e dei pareri pervenuti in sede di conferenza di pianificazione del 06.06.2011 e successiva seduta del 12.08.2011, del parere dell'Ufficio Regionale di Protezione Civile prot. n.32169 del 22.09.2012

Prog: 26	Serie: "P" Elaborati di progetto	Elaborato/Settore: 09/"

TAV. P.09 (26)	R.U. - *Progetto* - ATTUAZIONE DELLA PAINIFICAZIONE ATTUATIVA RELATIVA ALLE AREE PRODUTTIVE - ZONA P.I.P.(MONTESANO)- ZONA "D1"(VIA STRADA PROVINCIALE)	Scala: 1: 1000 / Data: Maggio 2012 / Revisione: Rev.06_02.05.2012



PIANO PARTICOLAREGGIATO AREA ARTIGIANALE

SCHEDA URBANISTICA - ZONA D1

Hmax ALTEZZA MASSIMA	M 8,50
NUMERO DI PIANI FUORI TERRA COMPRESO P.T.	2
DISTACCHI DALLE STRADE (minimo)	M 6
DISTACCHI DAI CONFINI	M 0,00 oppure 5,00
DISTACCHI DAI FABBRICATI	M 0,00 oppure 10,00

SUPERFICE COPERTA MASSIMA non superiore al 50% della superficie del lotto
TETTOIE APERTE superfice non superiore al 30% della superfice del lotto

LEGENDA

- VA — VERDE ATTREZZATO
- P — PARCHEGGI
- STRADE
- A — CENTRO SERVIZI (non attuato)
- B — MOSTRA MERCATO (non attuato)
- VINCOLO METANODOTTO
- a - LOTTI TIPO "A :"
- b LOTTI TIPO "B"
- MANUFATTI ESISTENTI

scala 1 : 1000

RIFERIMENTI PER IL PIANO OPERATIVO - SCHEMA TIPO INDICATIVO
DELLA ZONA "D1" - VIA STRADA PROVINCIALE

SCHEDA URBANISTICA - ZONA D1

Hmax ALTEZZA MASSIMA	M 8,50
NUMERO DI PIANI FUORI TERRA COMPRESO P.T.	2
DISTACCHI DALLE STRADE (minimo)	M 6
DISTACCHI DAI CONFINI	M 0,00 oppure 5,00
DISTACCHI DAI FABBRICATI	M 0,00 oppure 10,00

SUPERFICE COPERTA MASSIMA non superiore al 50% della superficie del lotto
TETTOIE APERTE superfice non superiore al 30% della superfice del lotto

- EDIFICI ESISTENTI
- NUOVI EDIFICI

scala 1:500