



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

www.comune.montalbano.mt.it

PEC: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it



Città di Francesco Lomonaco

PROT. n. 13928

ORDINANZA n. 127

REVOCA ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE N. 16 DEL 30/01/2023, SUCCESSIVAMENTE MODIFICATA CON ORDINANZA N. 21 DEL 14/03/2023, DI SGOMBERO IMMOBILE PER SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ

IL SINDACO

PREMESSO che:

- con Ordinanza sindacale n.16 prot. 001377 del 30/01/2023, allo scopo di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica, veniva disposto: *Lo sgombero immediato delle persone dell'immobile sito in ...OMISSIS... in ...OMISSIS... catastalmente individuato al fg. n. 42 p.lla n. 25 sub 21, di proprietà della Sig.ra ...OMISSIS... nata a ...OMISSIS... il ...OMISSIS... ed ivi residente in ...OMISSIS..., in quanto sull'immobile sopra individuato era una situazione di pericolo per evidenti segni di deterioramento delle fibre legnose del manto di copertura;*
- con prot. n. 3396 del 13/03/2023 è stata acquisita comunicazione CILA a firma del Tecnico incaricato ...OM/SS/S..., per l'esecuzione dei lavori di sostituzione del tetto dell'immobile sito in ...OMISSIS..., catastalmente individuato al fg. 42 particella n. 25 sub. 21;
- con Ordinanza sindacale n. 21 prot. 003486 del 14/03/2023, allo scopo di eseguire i lavori di ripristino delle condizioni di stabilità, è stata concessa la deroga all'accesso abitazione su richiamata alla ditta incaricata oltre che al tecnico incaricato;

PRESO ATTO della dichiarazione di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 67 comma 8 bis del DPR 380/2001, rilasciata dal tecnico incaricato, in cui viene attestato che sono stati eliminati gli elementi di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità oltre a dichiarare che permangono le condizioni di stabilità e sicurezza a garanzia della pubblica e privata incolumità;

VISTA la richiesta di revoca dell'ordinanza in atti di questo Ente con prot. n. 12623 del 02/10/2023;

VISTA la nota prot.13028 del 10/10/2023, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, con la quale veniva comunicato che il direttore dei lavori incaricato, ...OM/SS/S..., con nota prot. n. 12525 del 28/09/2023, regolarmente trasmessa al SUEG del Comune di Montalbano Jonico, ha comunicato l'ultimazione dei lavori di che trattasi allegando dichiarazione di eliminazione delle condizioni di potenziale pericolo per la privata e pubblica incolumità;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

RITENUTO, pertanto, dover procedere alla revoca dall'ordinanza n.16 prot. 001377 del 30/01/2023, già modificata con Ordinanza sindacale n.21 prot. 003486 del 14/03/2023, in premessa citate, in considerazione dell'avvenuto ripristino dello stato dei luoghi;

ACQUISITO il parere del Responsabile dell'Area Tecnica che, completata l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, ne attesta la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 54 del TUEL, comma 4, approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000, come sostituito dall'art. 6 del D.L. 23 maggio 2008, convertito, con modificazione, in Legge 24/07/2008 n.125;

VISTA la nota prot. n. 13919 del 27/10/2023 con la quale è stata preventivamente comunicata al sig. Prefetto di Matera la presente ordinanza;

ORDINA

Per tutto quanto esposto in narrativa che si intende integralmente richiamato anche se non materialmente trascritto, con decorrenza immediata:

La revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 16 del 30/01/2023, già modifica con Ordinanza Sindacale n. 21 del 14/03/2023, relativa allo sgombero e l'inibizione all'uso dell'immobile sito in ...OMISSIS... alla via ...OMISSIS..., catastalmente individuato al foglio 42 p.III n. 25 - sub 21, di proprietà della Sig.ra ...OMISSIS... nata a ...OMISSIS... (MT) il ...OMISSIS....

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata, a mezzo messi comunali, alla Sig.ra ...OMISSIS... nata a ...OMISSIS... il ...OMISSIS...;
- sia pubblicata all'Albo Pretorio on line e sul sito Istituzionale del Comune;

DISPONE, altresì,

- che quanto ordinato e disposto nel presente provvedimento abbia efficacia immediata, fatto salvo il potere sindacale di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;
- che la presente ordinanza venga notificata all'Ufficio Tecnico Comunale per gli adempimenti di propria competenza;
- che la presente ordinanza venga notificata all'Ufficio di Polizia Locale affinché adotti quanto necessario per il rispetto di quanto ordinato;

DISPONE, infine,

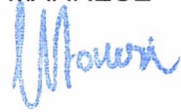
che la presente ordinanza sia trasmessa mediante P.E.C. alla:

- Prefettura di Matera- Ufficio Protezione Civile;
- Questura di Matera;
- Comando Stazione Carabinieri di Montalbano J.co;
- Polizia Locale di Montalbano Jonico;
- Comando dei Vigili del Fuoco di Matera;

AVVERTE che

- avverso il presente provvedimento è ammesso:
 - ricorso gerarchico al sig. Prefetto di Matera entro il termine di trenta giorni nelle forme di legge;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata (ai sensi degli artt. 29 e 41 D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) entro il termine di sessanta giorni, oppure in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato (ai sensi dell'art. 8 e ss. del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199) entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, lì 27/10/2023


IL SINDACO
Avv. Piero MARRESE


Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Art. 147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.

Montalbano Jonico 27/10/2023


Il Responsabile di P.O. Area Tecnica
Ing. Pierluigi MATOLINO
