



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



pec: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it sito web www.comune.montalbano.mt.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Reg. Gen. di Segr. N.1240 del 31/12/2020

Reg. Area _____ n. 548 del 28.12.2020

OGGETTO: AREE TRASFERIMENTO PARZIALE ABITATO –DEFINIZIONE PROCEDURE ACQUISIZIONE DEFINITIVA-CIG Z9F2FFBD8A –AFFIDAMENTO SERVIZIO PRESTAZIONE PROFESSIONALE TECNICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO :

- Che con Decreto del Presidente della Repubblica 1.9.1971 n.1161 venne incluso parte dell'abitato di Montalbano Jonico, a suo tempo dichiarato integralmente da consolidare, tra quelli da trasferire a cura e spese dello Stato ai sensi della legge 31.03.1904 n.140;
- Che con Decreto del Provveditorato alle OO.PP. di Potenza n.13201 del 30.12.1972 venne approvato il progetto n.10353 del 23.12.1972 ed il relativo piano di esproprio (redatto ai sensi della legge 22.10.1971 n.865) per un importo complessivo di L.100.000.000;
- Che il Consiglio Regionale della Basilicata, con deliberazione n.71 del 29.4.1975 ha approvato il programma degli interventi da realizzare ai sensi dell'art.10 del D.L. 21.9.1973 N.564, convertito con modificazioni nella legge 8.11.0973 n.731 per una spesa di L.450.000.000;
 - Che con Decreto del Provveditorato alle OO.PP. di Potenza n.4543 del 9.6.1975 in sostituzione della perizia 23.12.1972 n.10353 venne approvata a tutti gli effetti nonché ai fini della pubblica utilità e dell'urgenza e dell'indifferibilità la perizia di variante aggiornata nei prezzi e relativa alla esecuzione delle medesime opere ed espropriazioni per il trasferimento parziale dell'abitato per L.100.000.000;
 - Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1059 del 1.7.1977 venne approvata la perizia dell'1.6.1977 n.6532 redatta dall'Ufficio del Genio Civile di Matera per un importo complessivo di L.450.000.000;
 - Che il procedimento espropriativo degli immobili ricompresi nel piano suddetto non è stato concluso con il decreto di esproprio definitivo e pertanto le ditte risultano ancora proprietarie dei terreni destinati al trasferimento dell'abitato;

DATO ATTO

- che si rende indispensabile concludere il procedimento espropriativo e di acquisizione definitiva delle aree, anche mediante l'istituto dell'acquisizione coattiva sanante;
- che la complessità della vicenda ha indotto a chiedere un preventivo di spesa ad uno studio particolarmente specializzato in materia;
- che con nota del 17.12.2020, acquisita al protocollo generale del Comune in data 18.12.2020 al n.17578 ha trasmesso un preventivo di spesa sommario in cui si prevede una spesa di €12.100,00 oltre CNPAG ed IVA;
- che la successiva negoziazione ha condotto ad un abbattimento del costo preventivamente ad €6.050,00 oltre IVA e CNPAG;
- che occorre stabilire di contrarre individuando – ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) – gli elementi utili e propedeutici all'affidamento;

CONSIDERATO che

- Il predetto servizio è di importo notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art.32 comma 2 lett.a del D.lgs. n.50/2016 nonché all'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020,n. 120 laddove è prevista la possibilità di affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici);
- Questa "amministrazione aggiudicatrice", allo stato attuale, non è nelle condizioni oggettive di poter espletare il servizio di che trattasi e pertanto, per il servizio in parola, ricorrono i presupposti per avvalersi dei soggetti di cui all'articolo 46 del vigente Codice degli Appalti;
- L'individuazione dell'operatore economico (professionista) a cui affidare il servizio tecnico in parola compete allo scrivente, in qualità di R.U.P., in ossequio del vigente Codice degli Appalti tra cui, segnatamente, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'articolo 30, comma 1;
- Questa Stazione Appaltante può procedere "direttamente e autonomamente" ai fini degli affidamenti in parola, così come espressamente consentito dall'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- l'art.1 comma e lettera a della Legge 11 settembre 2020, n. 120 ;
- l'art. 8 della LEGGE n.120/2020 al comma 1 a) prevede che è sempre autorizzata nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO atto di aver acquisito la certificazione di regolarità contributiva per il geom.BRUCOLI prot.n.001744739 del 28.12.2020 e la certificazione del casellario Anac del 28.12.2020 sulla mancanza di iscrizioni;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento del servizio in questione;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- le linee guida n° 4 dell'A.N.A.C. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 26-10-2016, n° 1097 e aggiornate con delibera del Consiglio n° 206 del 1°-03-2018 (in G.U. n° 69 del 23-03-2018);
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- L'art.183, che detta norme sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa e di cui si accerta il disposto di cui al comma 8;
- la deliberazione di C.C. n.7 del 14.3.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020-2022, DUP e nota integrativa e la deliberazione di G.C. n. 56 del 2.4.2020 di approvazione del PEG
- la deliberazione di G.C. n.61 del 30.04.2020 con la quale si approvava lo schema di convenzione tra i Comuni di Tursi e Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso, ai sensi e per gli effetti dell'art.14 del C.C.N.L., dell'ing.Pasquale MORISCO per il periodo 1° maggio -31 dicembre 2020;
- il Decreto sindacale prot.n.5875 del 4.5.2020 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune fino al 31.12.2020;

ACCERTATA la propria competenza in forza del decreto sindacale prot.n.5875 del 4.5.2020 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica di questo Comune all'ing. Pasquale MORISCO;

DATO ATTO che il Responsabile procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** le premesse del presente atto, da intendersi qui richiamate come parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni di cui in premessa, i servizi tecnici di definizione delle procedure di acquisizione al patrimonio del Comune delle aree interessate dagli interventi di cui alla legge 9.7.1908 n.445 per il trasferimento parziale dell'abitato, comprendente quanto di seguito elencato, allo STUDIO TECNICO ZENO –associazione tra professionisti d Matera codice fiscale e partita IVA 00520670779 al prezzo di euro **€.6.050,00 oltre C.N.P.A.IA ed IVA :**
 - a) FASE RICOGNITORIA:aggiornamento e formazione dell'elenco delle particelle interessate dal sedime delle opere e dei diritti da acquisire; valutazione sommaria del fabbisogno economico necessario ea risarcire, ai sensi dell'art.42 bis, i proprietari delle aree illegittimamente occupate;
 - b) PREDISPOSIZIONE FRAZIONAMENTO CATASTALE DELLE AREE NON DEFINITE CATASTALMENTE;

- c) PROCEDURA DI ACQUISIZIONE SANANTE: predisposizione bozza di avviso di avvio del procedimento e bozza di provvedimento di acquisizione/espropriazione delle superfici occupate; predisposizione comunicazione art.42 bis D.P.R. 327/2001; cura delle attività di registrazione trascrizione e voltura dei provvedimenti di acquisizione sanante.
- 3) DARSÌ ATTO che il contratto sarà stipulato mediante l'uso della corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016;
- 4) Disporsi che in caso di accertamento, anche successivo alla stipula del contratto, del difetto del possesso dei requisiti prescritti, in ossequio di quanto indicato al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4 sarà applicata la risoluzione inoppugnabile del contratto e l'eventuale pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite purché riconosciute utili dalla Stazione Appaltante, nonché l'applicazione della penale del 10% del valore contrattuale (al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA);
- 5) di dare atto che la spesa determinata per l'espletamento dei servizi tecnici predetti, ammontante complessivamente a € 7.676,24 (compreso contributi previdenziali e IVA), oltre € 1.323,76 presumibili per spese di procedura trova imputazione al capitolo 3140 del bilancio corrente esercizio finanziario;
- 6) di dare atto che la presente determinazione:
- deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
 - diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
 - deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

Per l'Istruttoria
L'ISTRUTTORE D.
f.to Maria Rosanna Di Sanza

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA
f.to (ing. Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Esprime parere:

Favorevole

Data 28.12.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to (ing. Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art. 151, comma 4, e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Bilancio 2020 _____ Cap. 3140 _ imp. _1477_____ € 9.000,00

Per le liquidazioni di spesa:

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del d.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

Data: _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA f.f.
f.to dr. Antonio Tripaldi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 05/01/2021 - Cron. N. 46/2021.

Dalla residenza comunale, 05/01/2021



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO
f.to (Maurizio BARLETTA)