

DA TRASMETTERE A:

☐ UFFICIO SEGRETERIA ☐

☐ UFFICIO RAGIONERIA ☐

☐ UFFICIO TECNICO ☐

UFFICIO ALBO

UFFICIO CONTRATTI



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)

Tel.0835-593811,Fax 0835593852

DETERMINAZIONE n° 588 DEL 03/07/2020

N° 8571 di Protocollo Generale

n° d'ord. 1004 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA	n°d'ordine 255 del 2.07.2020
UFFICIO CONTRATTI	
OGGETTO: ART.192 DEL TESTO UNICO ENTI LOCALI APPROVATO CON D.LGS. N°267/2000 – CONCESSIONE USO STAGIONALE TERRENO PARTE BOSCO ANDRIACE –PROROGA TEMPORANEA	
Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale art.147 bis , comma 1 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267 Il Responsabile del Servizio finanziario F.TO (rag.Antonio D'ARMENTO)	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

- Che con determinazione A.T. n.408/1002 del 7.12.2018 è stata indetta procedura di gara per la concessione in uso stagionale di circa 60 ettari di dei terreni del bosco Andriace per coltivazioni stagionali e/o intercalari annata 2018/2019;
- che con propria determinazione n.01/1 del 3.1.2019 , preso atto del verbale di gara in data 21.12.2018 della Commissione a ciò deputata, è stata approvata la proposta di aggiudicazione della concessione all'unica offerta presentata, risultata accettabile e conveniente, della ditta Azienda agricola VERARDI ALESSANDRO via delle Ginestre snc 75020 Scanzano Jonico, p.i. 01245870777, al prezzo per ettaro di €.385,00, compreso l'aumento sul prezzo a base di gara di €.350,00, per complessivi €.23.100,00 per la durata di dodici mesi intervallata da una riconsegna del terreno;

DATO ATTO

- che il prezzo di concessione è stato versato dalla ditta VERARDI Alessandro come risulta dalle reversali n.501/2019 di €.10.000,00 e n.903/2019 di €.13.100,00;
- che con contratto repertorio n.10 del 13.6.2019, registrato a Policoro il 27.6.2019 al n.17, serie 1, integrato con contratto Rep.n.14 dell'8.8.2019 si concordavano le condizioni per la concessione in uso stagionale del terreno in questione;
- che con verbale in data 13 giugno 2020 il terreno di che trattasi è stato oggetto di verbale di consegna alla ditta VERARDI;
- che con successivo verbale del 14 gennaio 2020 ha avuto luogo la prima riconsegna dei terreni al Comune;

VISTA la nota del 25.6.2020, acquisita al protocollo generale del Comune il 30.6.2020, con la quale la ditta VERARDI Alessandro da Scanzano Jonico ha chiesto una proroga per due mesi nella concessione del terreno, per le motivazioni che di seguito si riportano:

- la pandemia da Covid 19 che ha influito su tutti i comparti produttivi e quindi anche sulle attività del settore agricolo che non hanno consentito di programmare le varie scelte di natura tecnica ed economica;
- l'andamento climatico che non ha garantito buona riserva idrica per uso irriguo negli invasi regionali e quindi il conferimento da parte del Consorzio di Bonifica agli agricoltori;
- sono state sostenute anticipazioni colturali di elevata entità che attualmente sono all'inizio della raccolta e non riesce a completare entro i termini contrattuali;
- ha dichiarato la disponibilità ad accollarsi le spese relative al canone per ulteriori due mesi;

CONSIDERATE valide e sufficientemente adeguate le motivazioni addotte dalla ditta VERARDI Alessandro a supporto della richiesta di proroga per due mesi per la concessione dei terreni in questione, tenuto conto che, con la crisi determinata dalla pandemia, le aziende sono già state assoggettate a conseguenze economiche ed organizzative estremamente negative e che, in maniera circolare si abbattano anche sui lavoratori del settore;

RITENUTO di poter concedere detta proroga che, peraltro, assicurerà entrate certe a questo Comune, in attesa della pubblicazione di un nuovo bando di gara;

DATO atto della regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il Titolo I, art.149 e succ. del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, concernente l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;
- la deliberazione di C.C. n.7 del 14.3.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020-2022, DUP e nota integrativa e la deliberazione di G.C. n. 56 del 2.4.2020 di approvazione del PEG
- la deliberazione di G.C. n.61 del 30.04.2020 con la quale si approvava lo schema di convenzione tra i Comuni di Tursi e Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso, ai sensi e per gli effetti dell'art.14 del C.C.N.L., dell'ing.Pasquale MORISCO per il periodo 1° maggio -31 dicembre 2020;
- il Decreto sindacale prot.n.5875 del 4.5.2020 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune fino al 31.12.2020;

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in premessa e qui richiamate e confermate

1. Di prendere atto ed accogliere, per quanto riportato in premessa, la richiesta di proroga di mesi due , con decorrenza dal 13 giugno 2020, per la concessione d'uso stagionale di circa 60 ettari di terreni facenti parte del "bosco Andriace" per coltivazioni stagionali e/o intercalari, di cui al foglio 63 parte della particella n.45 , presentata dall'AZIENDA agricola VERARDI ALESSANDRO via delle Ginestre snc 75020 Scanzano Jonico, p.i. 01245870777.
2. Di invitare la ditta, prima della stipula del contratto di proroga, al versamento dell'importo integrativo di euro 3.850,00 pari al valore di due mensilità del canone di concessione.
3. Darsi atto della insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione dell'assenza di qualsiasi situazione di conflitto di interessi fra il Responsabile che sottoscrive il provvedimento ed i soggetti interessati dallo stesso, nonché dell'assenza di qualsiasi situazione di incompatibilità relativa al Responsabile che sottoscrive il provvedimento;
4. Di procedere alla stipula del relativo contratto, previo espletamento delle operazioni propedeutiche a carico del Responsabile.
5. Darsi atto che la presente determinazione:deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni; deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE P.O.AREA TECNICA
F.to (ing.Pasquale MORISCO)

L'ISTRUTTORE DIR.UFFICIO CONTRATTI
F.to (Maria Rosanna DI SANZA)



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



Città di

Francesco Lomonaco

CRON. N. 1004 / 2020
Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line
RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 03.07.2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 03.07.2020



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)
