

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI
☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



Città di
Francesco Lomonaco

DETERMINAZIONE n° 543 del 16/06/2020

N° 7827 di Protocollo Generale

n° d'ord. 923 Reg. pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA

n° d'ordine 232 del 15.06.2020

OGGETTO:Lavori di “Costruzione della nuova Scuola dell’infanzia di via Sinni – importo generale € 1.820.000,00” – O.P.C.M. 293/2015 recante “Interventi di prevenzione del rischio sismico” e Decreto MIUR prot. n° 0001007 del 21-12-2017. CUP:I39H18000000003 –CIG ZAA2D50083-
DETERMINA A CONTRARRE PROPEDEUTICA ALL’AFFIDAMENTO DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D’OPERA E FINALE

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale
art.147 bis , comma 1 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267

prenotazione/impegno bilancio 2020

capitolo 2084-ART.10 rr.pp.

N° _____ del _____

**Il Responsabile del Servizio finanziario F.F.
F.TO (Dott.. Antonio TRIPALDI)**

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL’AREA TECNICA

PREMESSO che il Comune di Montalbano Jonico ha programmato la realizzazione dell’opera pubblica denominata “Costruzione della nuova Scuola dell’infanzia di via Sinni”, ottenendo al riguardo la complessiva risorsa finanziaria di € 1.820.000,00, distinta come di seguito:€ 770.000,00 con Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 1522 del 29-12-2016, a valere sul contributo dello Stato, concesso con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 14-12-2015, finalizzato agli interventi strutturali di cui all’O.P.C.M. n° 293 del 26-10-2015 (art. 2, comma 1, punto “b”), come da programma definito con la Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 945 del 9-08-2016;€ 1.050.000,00 con Decreto del Ministro dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca prot. n° 0001007 del 21-12-2017;

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 49 del 5 marzo 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Costruzione della nuova Scuola dell’infanzia di via Sinni” dell’importo generale di € 1.820.000,00, di cui € 1.446.345,91 per lavori a base di gara (compreso € 19.850,78 per oneri della sicurezza) e € 373.654,09 per “Somme a disposizione della Stazione Appaltante”;
- con determinazione A.T. n. 64 dell’8.3.2018 è stato determinato di contrarre, al fine di affidare la sola esecuzione dei lavori di “Costruzione della nuova Scuola dell’infanzia di via Sinni”, mediante procedura aperta;
- con determinazione n.53 del 15.3.2018 della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso il Comune di Tursi –cui questo Comune ha aderito- è stata indetta la procedura di gara ai sensi dell’art.60 del D.lgs. n.50/2016 per l’appalto in questione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 comma 2 e 6 del D.lgs. n.50/2016 ed approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati redatti dalla CUC per l’appalto;
- Con determinazione della C.U.C. di Tursi n° 336/CUC del 5-11-2018 sono state approvate le risultanze di gara con la relativa proposta di aggiudicazione;
- con determinazione A.T. n.425 del 20.12.2018 è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione dei lavori in questione in favore del raggruppamento temporaneo di imprese tra Rlc s.r.l. Crispiano (Ta) -Si.Legno più S.r.l. Piraino (Me), al prezzo al netto del ribasso del 6,98% di €. 1.345.390,97, oltre €. 19.850,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che con contratto rep.n.1 del 31.1.2019 registrato a Pisticci il 1.2.2019 al n.248 serie 1t sono stati disciplinati i rapporti con l’appaltatore per la corretta esecuzione dell’appalto;

- i lavori sono stati consegnati in data 31 gennaio 2019 come da verbale depositato dal direttore dei lavori ing. Nicolino TARSIA;

DATO ATTO altresì che:

- si rende indispensabile nominare il collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale;
- Il servizio tecnico in parola non presenta le caratteristiche di cui all'articolo 23, comma 2, del Codice degli Appalti, giacché non riguardano interventi caratterizzati da “... *particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico* ...”, per cui non trova applicazione quanto previsto dall'articolo 24 del richiamato Codice degli Appalti;
- Il predetto servizio è di importo notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00, per cui per il caso di specie trova applicazione l'articolo 32 del Codice, tenuto conto delle specifiche indicazioni delle vigenti Linee Guida n° 1 dell'ANAC e successivi aggiornamenti;
- Questa “*amministrazione aggiudicatrice*”, allo stato attuale, non è nelle condizioni oggettive di poter espletare il servizio di che trattasi;
- Pertanto, per il servizio in parola, ricorrono i presupposti per avvalersi dei soggetti di cui all'articolo 46 del vigente Codice degli Appalti;
- ai fini della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio in parola, occorre fare riferimento ai criteri fissati dalle Tabelle approvate con Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n° 174 del 27-07-2016), in ossequio delle quali sono stati individuati i seguenti parametri:

A) importo dei lavori € 1.446.345,91

- Categoria E.0.8 (lc)
- Grado di complessità G0,95
- $(P)=0,03+10/V^{0,4}=6,434719\%$

Prestazioni e parametri di incidenza

- Coll. Tecnico Amministrativo 0,08 (a1)
- Maggior collaudo in c.o. 0,20 (i)
- $Qdl.01 A \times P \times G \times a1 \times i \dots\dots\dots = € 8.487,82$
- Rev. Tecnico contabile 0,02 (a 2)
- $Qdl.02 A \times P \times G \times a02 = € 1.768,30$

Compenso totale Qdl.01+Qdl.02..... = € 10.256,12

Spese ed oneri accessori 24,72% CP

$10.256,12 \times 24,72\% \dots\dots\dots = € 2.353,39$

Totale compenso, spese e oneri accessori.. = € 12.791,51

- La spesa innanzi determinata, notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00, conferma l'applicabilità delle procedure ex art. 36 del Codice degli appalti, segnatamente l'affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) di cui al comma 2, lettera “a”, così come ribadito dall'articolo 31, comma 8, tenuto conto delle indicazioni contenute nelle vigenti Linee Guida n° 1 dell'ANAC innanzi richiamate;
- L'individuazione dell'operatore economico (professionista) a cui affidare il servizio tecnico in parola compete allo scrivente, in qualità di R.U.P., in ossequio del vigente Codice degli Appalti tra cui, segnatamente, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'articolo 30, comma 1;
- Il ribasso sull'importo della prestazione dovrà essere negoziato fra il R.U.P. e l'operatore economico che si intenderà incaricare, previo utilizzo della piattaforma di negoziazione messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza di Tursi;
- Questa Stazione Appaltante può procedere “direttamente e autonomamente” ai fini degli affidamenti in parola, così come espressamente consentito dall'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

RAVVISATA la necessità pertanto – preliminarmente alla procedura di affidamento del servizio in parola – “*determinare di contrarre*”, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) e a tale scopo individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dell'operatore economico e dell'offerta, l'oggetto dell'affidamento, l'importo

del corrispettivo da sottoporre a negoziazione ai fini del ribasso, i requisiti di carattere generale e di carattere tecnico-professionali;

RITENUTO di esprimere il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- il “Nuovo Codice degli Appalti” approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera “u”, del predetto “Nuovo Codice degli Appalti”;
- le Linee Guida n. 1 dell'A.N.A.C., approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14-09-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21-02-2018, segnatamente, per il caso di specie, il paragrafo 1.3 “*Affidamento di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro*”;
- le Linee Guida n° 4 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097 del 26-10-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 206 del 1°-03-2018, segnatamente, per il caso di specie, il paragrafo 4 “*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro*”
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- la deliberazione di C.C. n.7 del 14.3.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020-2022, DUP e nota integrativa e deliberazione di G.C. n. 56 del 2.4.2020 di approvazione del PEG
- la deliberazione di G.C. n.61 del 30.04.2020 con la quale si approvava lo schema di convenzione tra i Comuni di Tursi e Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso, ai sensi e per gli effetti dell'art.14 del C.C.N.L., dell'ing.Pasquale MORISCO per il periodo 1° maggio -31 dicembre 2020;
- il Decreto sindacale prot.n.5875 del 4.5.2020 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune fino al 31.12.2020;

D E T E R M I N A

- 1) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 2) di dare atto che questa Stazione Appaltante, relativamente all'intervento di <<Costruzione della nuova Scuola dell'infanzia di via Sinni – importo generale € 1.820.000,00>>, deve avviare il procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria di seguito specificato: <<**collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale**>>;
 - 3) di indicare a tale riguardo – ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) – gli elementi utili e propedeutici ai due distinti affidamenti, come di seguito specificato:
 - “oggetto del contratto” e “fine del contratto”: collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dell'edificio scolastico di cui al precedente punto 2);
 - “importo del contratto”: € 12.791,51, dando atto che il predetto corrispettivo sarà posto a base della negoziazione ai fini del ribasso tra il RUP e l'operatore economico, per cui l'importo dell'affidamento e quindi del relativo contratto sarà costituito dal predetto corrispettivo, al netto del ribasso, oltre ai Contributi previdenziali e all'IVA;
 - “requisiti di carattere generale”:
 - a) L'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice degli Appalti, da dimostrare ai fini dell'affidamento mediante apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante;
 - “requisiti di carattere speciale” – tenuto conto delle indicazioni del paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4 – distinti in:
 - b) Idoneità professionale: L'operatore economico deve possedere il titolo di studio adeguato alla prestazione e l'abilitazione all'esercizio della professione nonché i requisiti per assumere il ruolo di collaudatore statico;
 - c) Capacità economica e finanziaria: l'operatore economico deve possedere un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali, al fine di poter eventualmente considerare anche operatori economici di nuova costituzione;
 - d) Capacità tecniche e professionali: si ritiene sufficiente, in ragione dell'assenza di particolari complessità nell'espletamento dei servizi in parola, almeno il possesso, da parte dell'operatore economico, di attrezzature e/o equipaggiamento tecnico adeguati nonché almeno un'altra analoga esperienza;
- Tutti i predetti requisiti di carattere speciale dovranno essere dimostrati, ai fini dell'affidamento, mediante apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante;

- “*forma del contratto*”: mediante corrispondenza, ai sensi dell’articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016. Al riguardo, prima della stipula del contratto, si procederà alla verifica secondo quanto espressamente stabilito al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4. Non sarà applicato il termine dilatorio di “*stand still*” di 35 giorni, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lettera “a” del Codice degli Appalti, così come stabilito all’articolo 32, comma 10, lettera “b” del medesimo Codice;
 - “*clausole essenziali del contratto*”: premesso che saranno espressamente indicate nel contratto, si stabiliscono sin d’ora quelle più significative (in caso di accertamento, anche successivo alla stipula del contratto, del difetto del possesso dei requisiti prescritti, in ossequio di quanto indicato al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4) e cioè: la risoluzione inoppugnabile del contratto e l’eventuale pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite purché riconosciute utili dalla Stazione Appaltante, nonché l’applicazione della penale del 25% del valore contrattuale (al netto dei contributi previdenziali e dell’IVA);
 - “*modalità di scelta del contraente*”: affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) di cui al comma 2, lettera “a” dell’art.36, così come ribadito dall’articolo 31, comma 8, tenuto conto delle indicazioni contenute nelle vigenti Linee Guida n° 1 dell’ANAC, con il criterio del “*minor prezzo*” (ricorrendo i presupposti di cui all’art. 95, comma 4, lettera “c” del D.Lgs. 50/2016) da negoziare tra il RUP e l’operatore economico mediante la piattaforma telematica appalti messa a disposizione dalla Centrale Di Committenza di Tursi.
- 4) di dare espressamente atto che la presente determina è propedeutica alla fase di affidamento dei contratti pubblici relativi rispettivamente all’espletamento delle prestazioni professionali innanzi specificate, in ossequio dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nonché dell’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- 5) di dare atto che la spesa determinata per l’espletamento dei servizi tecnici predetti, ammontante complessivamente a € 16.229,87 (compreso contributi previdenziali e IVA), trova capienza nell’ambito del quadro economico delle somme a disposizione e imputazione al macroaggregato 2.05.99.99.999 capitolo 2084 art.10 RR.PP.del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile.
- 6) di dare atto che la presente determinazione deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni; diviene esecutiva al momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267; deve essere pubblicata nella Sezione “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE P.O. DELL’AREA TECNICA
f.to (ing. Pasquale Salvatore MORISCO)

L’ISTRUTTORE:
f.to Maria Rosanna DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 923 / 2020

Registro delle Pubblicazioni all’ Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all’Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 16/06/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 16/06/2020



**IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)
