

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n° 125 del 04/02/2020

N° 1560 di Protocollo Generale

n° d'ord. 252 Reg.pubblicazioni albo pretorio

<i>AREA TECNICA</i>	<i>n°d'ordine</i> <u>53</u>	<i>del</i> <u>03.02.2020</u>
---------------------	-----------------------------	------------------------------

OGGETTO: Legge 560/93 e art. 4 della legge 136/99 Programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. dell'ATER di Matera. Localizzazione intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP:I31F18000040002 – PRESA ATTO DELIBERA N.1112/19 ADOTTATA DAL CONSIGLIO DELL'AUTORITÀ IN DATA 27.11.2019
--

IL RESPONSABILE P.O.DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che

- Con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 609 del 19-04-2017 è stato localizzato un intervento di recupero di alloggi in questo Comune, ai sensi della Legge 560/93 e dell'art. 4 della Legge 136/99 – nell'ambito del programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. incamerati dall'ATER di Matera per un importo di € 400.000,00;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 18 maggio 2018, esecutiva a termini di legge, è stata accettata la donazione di immobili privati per le finalità pubbliche di recupero edilizio-urbanistico dell'abitato di Montalbano Jonico, nell'ottica del predetto programma di reinvestimento;
- Il Dipartimento Infrastrutture della Regione Basilicata, con nota prot. 132405/24AB del 31-07-2018 agli atti d'ufficio con il prot. n° 10854 del 31-07-2018, ha sollecitato l'adozione dei provvedimenti utili e propedeutici alla realizzazione dell'intervento connesso alla localizzazione predetta;
- Con determinazione A.T. n.329 dell'8.10.2018 si è proceduto ad individuare e nominare, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'intervento in parola: Il geometra Rocco BREGLIA, per il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.); L'architetto Patrizia NARDIELLO, per il ruolo e le funzioni di "Supporto" al R.U.P;
- Il finanziamento in parola è stato determinato sulla base del progetto di pari importo sviluppato a livello di "fattibilità tecnica ed economica";
- con determinazione A.T. n. 66 del 28.2.2019 è stata adottata determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara ex articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 (ponendo a base di gara il progetto esecutivo) e con il criterio della "offerta economicamente più vantaggiosa" ex articolo 95 del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite procedura affidata alla C.U.C. di Tursi, cui questo Ente ha aderito mediante convenzione sottoscritta il 14.2.2018;
- con determinazione della CUC 22/CUC del 29.1.2019 è stata indetta la procedura di gara mediante piattaforma telematica appalti ed approvato il bando ed il disciplinare di gara ;
- Con determina del Responsabile della CUC n.147/cuc del'11.4.2019 è stata nominata la Commissione di gara di che trattasi;
- La commissione deputata all'espletamento di gara, come si evince dai verbali n.1 del 15.4.2019, n.2 del 20.4.2019, n.3 del 29.4.2019 e n.4 del 6.5.2019 e n.5 del 13.5.2019, ha formulato in data 13.5.2019 proposta di aggiudicazione in favore del concorrente GLOBO IMPIANTI s.r.l. con sede in via Morgagni snc Rotondella per un totale di 97,0919 di punteggio ed un ribasso del 10,55% sul prezzo a base di gara di €270.687,90 compreso €9.000,00 per oneri della sicurezza, quindi per un importo netto di €234.079,83 oltre oneri di sicurezza e quindi per €243.079,83 oltre IVA, dichiarando l'offerta "anomala" ai sensi dell'art.97 del D.lgs. n.50/2016;

- Con determina del Responsabile della CUC n.188/cuc del 14.5.2019 si è preso atto della proposta di aggiudicazione scaturente dai verbali suddetti;

DATO ATTO

- Che con nota dell'8.7.2019 acquisita al n.55085 del protocollo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'impresa seconda classificata CGM di MONTESANO Francesco produceva istanza di precontenzioso, contestando la "mancata esclusione dalla gara dell'aggiudicatario Globo Impianti per non aver prodotto, nell'offerta tecnica, l'elenco prezzi unitari senza l'indicazione di essi, indicante le voci, dettagliatamente descritte e le quantità di tutte le lavorazioni che comporranno l'appalto nel suo complesso", richiesto a pena di esclusione, ecc;
- Con nota del 28.10.2019, acquisita al protocollo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al n.85167, la Globo Impianti replicava all'istanza di precontenzioso suddetta;
- Con nota del 25.10.2019, acquisita al protocollo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al n.85092, l'istante integrava i motivi alla base dell'istanza di precontenzioso;

VISTA la nota prot.n.0100485 del 13.12.2019, acquisita in pari data al protocollo generale del Comune al n.16951, con la quale è stata trasmessa la delibera n.1112/19 adottata dal Consiglio dell'Autorità in data 27.11.2019 ed è stato chiesto di far conoscere le proprie determinazioni conseguenti alla predetta pronuncia;

RITENUTO doversi prendere atto del parere espresso nella delibera n.1112/19 adottata dal Consiglio dell'Autorità in data 27.11.2019;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTI:

- il Titolo I, art.149 e succ. del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, concernente l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch.Giancarlo DE ANGELIS e successive proroghe;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa e qui richiamati e confermati

1. Di prendere atto della delibera n.1112/19 adottata dal Consiglio dell'Autorità in data 27.11.2019 in merito all'istanza di precontenzioso, inviata, con nota dell'8.7.2019 acquisita al n.55085 del protocollo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dall'impresa seconda classificata CGM di MONTESANO Francesco nel procedimento di gara per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP:I31F18000040002", che qui si riporta integralmente:

Il Consiglio dell'Autorità

"ritiene, nei limiti di cui in motivazione:

- *Complete sia l'offerta tecnica che l'offerta economica presentate da Globo Impianti s.r.l., in quanto recanti entrambe l' "elenco prezzi" (in un caso senza e in un caso con l'indicazione di prezzi unitari);*
- *Inidonea a violare l'art.83, comma 9, del d.lgs. n.50/2016 la richiesta di produzione dell'"elenco prezzi", già contenuto nella busta "C-offerta economica", privo del dato dell'importo totale, in quanto non funzionale a sanare una carenza dell'offerta economica, che appare sin da subito completa;*
- *Conforme alle indicazioni fornite dalla stazione appaltante la mancata indicazione nel computo metrico estimativo del prezzo delle migliori offerte da Globo Impianti s.r.l.;*
- *Non viziata da illogicità, irrazionalità e irragionevolezza la valutazione delle offerte tecniche effettuata dalla Commissione giudicatrice applicando i criteri e i sub-criteri indicati nel disciplinare di gara e con l'attribuzione dei relativi punteggi;*
- *Inidonea a violare la prescrizione di gara secondo cui "dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta di ribasso economica o temporale contenuti nella busta "C" l'indicazione in lettere del prezzo unitario di ciascuna lavorazione nel documento "elenco prezzi –senza indicazione dei prezzi", che fa parte*

dell'offerta tecnica, da parte di CGM di Montesano Francesco;

- Inammissibile ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c) del Regolamento di precontenzioso, l'ulteriore doglianza fatta valere dall'istante con nota acquisita al prot.n.85092 del 28 ottobre 2019".

2. Trasmettere la presente determinazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione –Ufficio Precontenzioso e Pareri e alla Centrale Unica di Committenza Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobraro-Garaguso.
3. La presente determinazione è soggetta a pubblicazione obbligatoria alla sezione trasparenza del sito web del Comune ai sensi del d.lgs. 33/2013.
4. Dare atto che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.
5. di dare atto altresì che la presente determinazione: deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

f.to (arch. De Angelis Giancarlo)

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI

f.to Maria Rosanna DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di

Francesco Lomonaco

CRON. N. 252 / 2020

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 04/02/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 04/02/2020



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**

f.to (Maurizio BARLETTA)
