

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n°01 del 09/01/2020

N° 313 di Protocollo Generale

n° d'ord. 61 Reg. pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA

n° d'ordine 05 del 08.01.2020

OGGETTO P.O. FESR Basilicata 2014-2020 "Basilicata attrattiva 2019"-Lavori di "Completamento di Palazzo Rondinelli" CUP: I35I18000200002 CIG: 76471682AB- Approvazione perizia di "variante in corso d'opera".

Visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria
art.151 comma 4 del D.lgs. n.267/2000

UFFICIO RAGIONERIA
BILANCIO 2020 RR.PP.
Cap./art..**2038 ART.6**

Data _____

Il
Responsabile del
Servizio
Finanziario
f.to (rag.
Antonio
D'ARME
NTO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione di G.C. n° 168 del 28-09-2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Completamento di Palazzo Rondinelli", dell'importo generale di € 450.000,00 di cui € 301.584,14 per lavori a base di gara (compreso € 14.670,97 per oneri della sicurezza), € 46.128,20 per forniture e servizi ed € 102.287,66 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- L'intervento predetto è stato candidato all'ottenimento delle risorse di cui all'Avviso pubblico della Regione Basilicata indetto con D.G.R. n° 833 del 4-08-2017, volto alla presentazione e selezione di progetti finalizzati all'esecuzione di interventi per la fruizione del patrimonio culturale regionale "Basilicata attrattiva 2019" a valere sull'Azione 6C.6.7.1 – Interventi per la tutela e la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo" dell'Asse 5 "Tutela dell'ambiente e uso efficiente delle risorse" del P.O. FESR Basilicata 2014-2020 ed in conseguenza della sua candidatura all'intervento predetto è stato assegnato il contributo complessivo di € 450.000,00, come da elenco definitivo di cui all'Allegato 8 "ammissibili e finanziabili" alla D.G.R. n° 913 del 10-09-2018 ad oggetto <<P.O. FESR Basilicata 2014-2020 – Asse 5 "Tutela dell'ambiente ed uso efficiente delle risorse" – Azione 6C.6.7.1 - Avviso pubblico per la selezione di progetti di fruizione del patrimonio culturale regionale "Basilicata attrattiva 2019" – Approvazione elenchi definitivi e schema di Accordo di programma>>;
- Con deliberazione di G.C. n° 161 del 17-09-2018 si è preso atto, approvandolo, dello schema di <<Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di interventi per la tutela e la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale regionale "Basilicata Attrattiva 2019" tra la Regione Basilicata ed il Comune di Montalbano Jonico>>, successivamente stipulato tra le parti mediante sottoscrizione in data 19-09-2018;
- Con determinazione A.T.n.334/836 del 15.10.2018 veniva adottata determinata a contrarre propedeutica all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.lgs. n.50/2016;
- con determinazione n.320/cuc del 18.10.2018 è stato approvato da parte della Centrale di Committenza Tursi lo schema di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse;
- con determina n.404/CUC del 12.12.2018, modificata con determinazione n. 410/CUC del 13.12.2018, la C.U.C.di Tursi ha preso atto dei lavori della commissione di gara, dai quali si evince l'esito della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ATI SOEDIL s.r.l.-loc.Monticello Lagonegro- e LIANZA s.r.l.;

- con determinazione A.T. n.36/44 del 17/01/2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione in questione in favore del concorrente ATI SOEDIL s.r.l.-loc.Monticello Lagonegro e LIANZA s.r.l al prezzo -al netto del ribasso del 29,111% -di €. 203.389,88, oltre €.14.670,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
- con contratto rep.n.7 del 14.3.2019 sono stati disciplinati i rapporti scaturenti con l'appaltatore a seguito dell'aggiudicazione;
- I lavori sono stati consegnati il 14.6.2019, come risulta dal relativo verbale e sono ancora in corso;

DATO ATTO che:

- Durante l'esecuzione dei lavori, si è resa necessaria la redazione di una variante in corso d'opera, sulla base di preliminari valutazioni del Direttore dei Lavori, afferenti rinvenimenti di affreschi durante i lavori di spicconatura;
- Che negli atti di gara è stato previsto il richiamo all'art. 106 comma 1 lettera a) del d. lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'articolo 149 del codice degli appalti stabilisce al comma 2 " Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro";
- Su tali presupposti, il Direttore dei Lavori – arch. Roberta BENEDETTO – ha quindi predisposto il progetto di variante in corso d'opera, per le ragioni meglio descritte nella relazione tecnica allegata alla perizia medesima, nei limiti del lo stesso importo generale dell'intervento e dell'importo contrattuale originario nonché in ossequio delle previsioni normative predette;

VISTO, quindi, il progetto di "*variante in corso d'opera*" redatto dall'architetto Roberta BENEDETTO, in qualità di Direttore dei Lavori, dell'importo generale di € 450.000,00 e dalla stessa trasmesso con nota del 3.1.2020 ed acquisito al protocollo generale del Comune al n.161 in data 7.1.2020

DATO ATTO, inoltre,

- Che con nota del 21.10.2019 prot.n.173514/15AA si chiedeva alla Regione Basilicata-Dipartimento Politiche di sviluppo-Ufficio regimi di aiuto-
- che con nota prot.n.207134 del 10.12.2019, acquisita al protocollo generale del Comune in pari data con n.16745 la Regione Basilicata-Dipartimento Politiche di sviluppo-Ufficio regimi di aiuto- ha comunicato il parere preliminare favorevole alla redazione di modifiche al progetto, riguardante il recupero di decorazioni e affreschi con aumento contrattuale contenuto nei limiti del 20% reperibile dalle economie di affidamento;

DATO ATTO ancora che:

- per la redazione del progetto di variante in corso d'opera si sono rese necessarie nuove categorie di lavorazioni che hanno determinato la formulazione di n.19 Nuovi Prezzi, come risulta dall'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti in data 30.12.2019 e allegato al progetto di variante in parola;
- i lavori derivanti dal progetto di variante in parola hanno modificato in diminuzione l'importo del contratto originario che da €. 203.389,88(al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.14.670,97 per oneri di sicurezza, passa ad €.186.014,15 (al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.24.135,29 per oneri di sicurezza ;
- si rende **necessario prolungare di 60 giorni** il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori;

RITENUTO che i rapporti con l'impresa, per effetto del progetto di variante in corso d'opera, possano ritenersi già formalmente definiti con l'atto di sottomissione – *già firmato tra la D.L. e l'impresa*– allegato al progetto medesimo e vistato in segno di autorizzazione dal R.U.P.;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- la deliberazione di C.C. n.17 del 12.04.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019-2021, DUP e nota integrativa;
- la deliberazione di G.C. n.111 del 26.06.2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto e approvare il progetto di “*variante in corso d’opera*” dell’intervento denominato << Lavori di “*Completamento di Palazzo Rondinelli*”>> dell’importo generale di € 450.000,00, con il quadro economico generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA	
A)	LAVORI:
	Importo dei lavori da “computo variante”
	<i>a dedurre il ribasso del 29,111%</i>
	1) Importo dei lavori al netto del ribasso
	2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso
	TOTALE LAVORI
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura
2	Allacciamenti ai pubblici servizi
3	Recupero pareti affrescate
4	Acquisizione di aree o immobili
5	Adeguamento di cui all’art. 106, comma 1, lettera “a” del Codice
6	Spese per pubblicità e,ove previsto,per opere artistiche incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020
7	Spese di cui all’articolo 24, comma 4, del Codice
8	SPESE CONNESSE ALL’ATTUAZIONE E GESTIONE DELL’APPALTO:
a)	<i>Rilievi, accertamenti, indagini, ecc.</i>
b)	<i>Spese tecniche</i>
c)	<i>Incentivo</i>
d)	<i>Spese per attività tecnico amministrative</i>
e)	<i>Eventuali spese per commissioni giudicatrici</i>
f)	<i>Spese per collaudi(collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</i>
g)	<i>IVA 22% su spese connesse all’attuazione e gestione dell’appalto</i>
	Totale delle spese “B.8”
B 9)	I.V.A. sui lavori (10%)
B10)	I.V.A. (aliquote diverse) sulle altre voci delle somme a disposizione
B11)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da 1 a 11)
C	BENI/FORNITURE FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL’OPERA
C1	Forniture
C2	Servizi
C3	I.V.A. su forniture e/o servizi (22%)

	TOTALE PER BENI E/O FORNITURE
D	ECONOMIE
	COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO(A+B+C)

3) di dare atto che:

- il progetto di variante in corso d'opera è stato preliminarmente valutato dal Direttore dei Lavori e ritenuto compatibile con le relative previsioni normative, come in premessa specificato;
- il progetto di variante in corso d'opera soggiace alle disposizioni normative dell'articolo 106 e dell'articolo 149 comma 2 del vigente D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 8, comma 8, del D.M. 49/2018;
- per la redazione del progetto di variante in corso d'opera si sono rese necessarie nuove categorie di lavorazioni che hanno determinato la formulazione di n.19 Nuovi Prezzi, come risulta dall'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalle parti e allegato al medesimo progetto di variante;
- i lavori derivanti dal progetto di variante hanno modificato in diminuzione l'importo del contratto originario che da €. 203.389,88(al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.14.670,97 per oneri di sicurezza, passa ad €.186.014,15 (al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.24.135,29 per oneri di sicurezza;
- per effetto del progetto di variante viene prolungato di 60 giorni il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori;

4) di dare atto ancora che i rapporti con l'impresa, per effetto del progetto di variante in corso d'opera, possono ritenersi già formalmente definiti con l'atto di sottomissione – già firmato tra la D.L. e l'impresa – allegato al medesimo progetto di variante e vistato in segno di accettazione dal RUP;

5) dare atto altresì che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.

6) di dare atto, inoltre, che la spesa dell'intero intervento è stata prevista sul capitolo 2038 art.6 RR.PP.del bilancio corrente esercizio disponibile ;

7) di dare atto che la presente determinazione:

- deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
- diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
- deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

f.to arch. De Angelis Giancarlo

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI

f.to Maria Rosanna DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 61 / 2020

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 09/01/2020 vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 09/01/2020



L RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO
f.to (Maurizio BARLETTA)
