CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

- *Provincia di Matera –*
- *Tel. 0835593811*
- *Fax 0835593852*

città di Francesco Lomonaco

Area Amministrativa e Socio Culturale
UFFICIO DI SEGRETERIA

DETERMINAZIONE N° 35 del 14/01/2020

N° 510 di Protocollo Generale

N° d'ord. 116 Reg. Pubblicazioni

Area **AMM.VA E SOCIO-CULTURALE**	Nr. d'ordine 12	del 07.01.2020
Ufficio **SEGRETERIA**	Nr. d'ordine 10	del 07.01.2020

OGGETTO: Impegno e liquidazione fitto locali di proprietà di Lopatriello Elena adibiti ad archivio corrente. 1° semestre 2020

Visto di regolarità contabile Attestante la copertura finanziaria Art. 151-comma 4 - D. Lgs. 267/2000	BILANCIO __2020_____ cap.132 Impegno n.18_ €.1.335,73
Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale Art. 184 -comma 4 - D. Lgs. 267/2000	BILANCIO __2020_____ cap.132 Impegno n.18 _ €.1.335,73
Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000	
Data 13/01/2020	**Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria** **f.to Rag. Antonio D'ARMENTO**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
E SOCIO-CULTURALE

PREMESSO che con delibera di G.C. n.609 del 17-9-1997, resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.47/3comma l.8.6.90.n.142, si disponeva di assumere in fitto per la durata di anni 6 a decorrere dal 1° maggio 1997 il locale di proprietà della sig.ra Lopatriello Elena, sito in via Carducci,13 di questo Comune , per adibirlo a sede dell'archivio corrente ad un canone complessivo annuo di £.6.000.000 (£.500.000 mensili);

CHE a seguito di detta delibera si stipulava apposito contratto di locazione distinto con il n.37 di repertorio del 24-10-1997;

CHE con successivi provvedimenti, di cui ultimo la propria determinazione n.35 del 9.02.2006 (223/2006 RGS) si provvedeva ad aggiornare il detto canone per il periodo 1 gennaio 2006 –31-dicembre 2007 così come richiesto dalla sig. ra Lopatriello Elena del 10.01.2006, acquisita agli atti del Comune in pari data con prot. n.349;

CHE con propria determinazione n.17 del 16.02.2016 di Area Amministrativa, in applicazione dell'art.24 del DL 66/2014 comma 4, si rideterminava in €.2.671,47 il canone annuo relativo al contratto di locazione distinto con il n.37 di repertorio del 24-10-1997 per i locali siti in via Carducci 13 di questo Comune, adibiti ad archivio corrente di proprietà della sig.ra LOPATRIELLO ELENA

RITENUTO necessario, corrispondere il canone di locazione per il periodo: 1° semestre 2020;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019 con il quale è stato differito al 31.03.2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali.;

VISTO l'art. 163, comma 3, del TUEL approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267, in forza del quale: "ove alla scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata dalla norma statale in un periodo successivo all'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al 1° comma, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato (assestato);

RILEVATO che il presente provvedimento rispetta il disposto dell'art. 163, 1° comma, del TUEL approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTI:

- Visti gli artt. 32 e 81 della legge 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Il Titolo I art. 149 e succ. del TU enti locali approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- L'art.183, che detta norme sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa e di cui si accerta il disposto di cui al comma 8;

DATO ATTO, altresì,

- dell'assenza di qualsiasi situazione di incompatibilità relativa al Responsabile che sottoscrive il provvedimento;
- che non ricorrono, dato l'importo dell'affidamento, i presupposti per le verifiche ed i controlli antimafia sui soggetti destinatari del provvedimento, ai sensi del D. Lgs. n.159/2011 come modificato ed integrato dal D. Lgs. n.218/2012;

VERIFICATA la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell'Area Amministrativa e Socio-Culturale, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende

1. **Di impegnare** la somma di €.1.335,73 necessaria per il pagamento alla sig.ra LOPATRIELLO ELENA per canoni fitto relativo al 1° semestre 2020 dei locali siti in via Carducci 13 di questo Comune, adibiti ad archivio corrente;
2. **Di liquidare e pagare** a favore della sig.ra LOPATRIELLO ELENA la somma di €.1.335,73 per canoni fitto relativo al 1° semestre 2020 dei locali siti in via Carducci 13 di questo Comune, adibiti ad archivio corrente;
3. **Di imputare** la spesa di €.1.335,73 al cap.132 del bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di predisposizione, disponendo che l'Ufficio ragioneria provveda all'emissione del relativo mandato di pagamento;
4. **Di trasmettere** copia all'Ufficio di Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
5. **Di disporre** che la presente vada inserita nel fascicolo delle determine tenuto dal servizio di Segreteria e pubblicata all'albo dell'ente per 15 gg. consecutivi;

L'Istruttore Amministrativo
f.to Vincenzo FARINA

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
E SOCIO-CUTLURALE
f.to Dr. Vincenzo PIERRO

CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

Città di Francesco Lomonaco

CRON. N. 116 / 2020

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 14/01/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 14/01/2020

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO
f.to (Maurizio BARLETTA)