

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
- ☐ UFFICIO RAGIONERIA RESPONSABILE A.TEC
- ☐ UFFICIO CONTRATTI
- ☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



Città di
Francesco Lomonaco

DETERMINAZIONE n° 187 del 26/02/2019

N° 2774 di Protocollo Generale

n° d'ord. 342 Reg. pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA	Nr. d'ordine _____ 86 _____	del _____ 21.02.2019
--------------	-----------------------------	----------------------

Oggetto: "LAVORI COSTRUZIONE DI N.3 LOTTI DI LOCULI COMUNALI NEL CIMITERO CAPOLUOGO LOTTO FUNZIONALE C" CUP I35I17000110004- LAVORI DI COMPLETAMENTO CON CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO DEL CIMITERO" **CIG:ZF0270CCBF**-Determina a contrarre per affidamento lavori. –

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale ,ai sensi art.147 bis , comma 1 del TU enti locali approvato con D.LGS. 18.8.2000,n.267

UFFICIO RAGIONERIA

BILANCIO 2019 RR.PP.2018__

Interv. n. _ Cap./art. **3780** _____

Impegno n. 1201/2018 _____

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

PREMESSO :

- che con deliberazione di Giunta Comunale n° 53 del 15 marzo 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di <<Costruzione Di loculi comunali nel Cimitero capoluogo – Lotto funzionale C>> dell'importo generale di € 147.118,00, di cui € 104.000,00 per lavori a base di gara (compreso € 5.758,42 per oneri della sicurezza) e € 43.118,00 per "Somme a disposizione della Stazione Appaltante";
- che con determinazione A.T.n.190/483 del 11.6.2018 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di che trattasi all'impresa ALESSANDRIA BUILDING s.r.l. via Basentana Vecchia s..n.c da Ferrandina, che ha offerto il ribasso del 29,72% sull'importo a base di gara di €.98.241,58 e quindi per l'importo netto di €.69.044,18 oltre €.5.758,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso quindi per €.74.802,60 oltre IVA al 10% e complessivamente per €.82.282,86;
- che con determinazione n.336/838 del 15.10.2018 si è proceduto all'assunzione di un impegno di spesa per la realizzazione dei lavori;
- che in data 10.9.2018 è stato sottoscritto il contratto rep.n.10, registrato all'Agenzia delle Entrate di Policoro il 19.9.2018 al n.707 serie 3, con l'appaltatore ALESSANDRIA BUILDING da Ferrandina;
- che con verbale sottoscritto in data 13.9.2018 la direzione lavori ha proceduto alla formale consegna dei lavori cui ha fatto seguito l'avvio delle opere;
- che con determinazione A.T. n. 340/842 del 18.10.2018 è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori dell'importo complessivo di complessivo di €.49.661,65, da cui detraendo il ribasso del 29,72% e aggiungendo la quota per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €.2.910,91 rimane un importo netto di €.37.813,12;
- che con determinazione A.T. n.60/1196 del 7.2.2019 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera dell'intervento in questione, nei limiti dello stesso importo complessivo di € 147.118,00, comprendente una "economia" di € 25.399,44;
- Con nota prot. n° 1155 del 25-01-2019, il Responsabile dell'Area Tecnica nonché RUP ha formalmente autorizzato il progettista e D.L., arch. Veronica Vespe, ad utilizzare le predette economie per la realizzazione del rivestimento in marmo dei loculi di cui al "Lotto funzionale C" nonché per la riqualificazione, mediante la ricostruzione della croce, dell'ingresso del Cimitero

capoluogo, dando espressamente atto della sussistenza dei presupposti per affidarne l'esecuzione alla medesima impresa appaltatrice del contratto principale;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n° 16 dell'11.02.2019, di approvazione del progetto esecutivo dei << LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.3 LOTTI DI LOCULI COMUNALI NEL CIMITERO CAPOLUOGO LOTTO FUNZIONALE >>, per l'importo complessivo di € 25.312,65;

VALUTATA preliminarmente, ai fini della esecuzione dei lavori in parola, l'opportunità di considerare la stessa impresa "uscente" ALESSANDRIA BUILDING s.r.l. da Ferrandina, già appaltatrice dei lavori principali, per le seguenti ragioni:

- a. Innanzi tutto, i lavori di che trattasi (al netto dell'IVA) sono di importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, sicché affidabili direttamente ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera "a", del D.Lgs. 50/2016;
- b. Inoltre:
 1. L'impresa uscente, nel corso del precedente rapporto contrattuale, ha dimostrato estrema serietà e correttezza, disponibilità e professionalità, effettuando i lavori nel rispetto dei tempi contrattuali;
 2. L'impresa uscente, all'uopo interpellata, ha rappresentato la disponibilità ad applicare le medesime condizioni contrattuali dei lavori principali già eseguiti, soprattutto con riguardo al ribasso applicato. Circostanza che rende il prezzo offerto certamente congruo e competitivo nell'ambito del settore di mercato di riferimento;
 3. Parte delle attrezzature di cantiere dell'impresa suddetta, utili anche ai fini dei lavori di completamento, sono ancora attualmente disponibili presso il cimitero. L'impresa uscente, peraltro, ha già piena consapevolezza dei lavori da eseguire. Circostanze che, evidentemente, determinano una significativa economia nei tempi di esecuzione dei lavori medesimi con conseguente minore disagio per le attività didattiche in corso;

RITENUTO, quindi:

- Di dover affidare l'esecuzione dei lavori di completamento in parola, tenuto conto delle circostanze innanzi rappresentate che giustificano l'affidamento diretto alla stessa impresa "uscente", in ossequio delle indicazioni delle Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C. (cfr. punto 3.3.2);
- Di dover, a tale predetto scopo, "determinare di contrarre", ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000) e a tale scopo individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Di poter procedere "direttamente e autonomamente" ai fini dell'affidamento in parola, così come espressamente consentito dall'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il progetto dei lavori di che trattasi è già stato sottoposto all'attenzione e valutazione dell'impresa ALESSANDRIA BUILDING s.r.l. da Ferrandina, all'uopo interpellato dallo scrivente in qualità di R.U.P.;

DATO ATTO che per l'attuazione del presente provvedimento è confermato il medesimo impegno di spesa iniziale di € 147.118,00;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- le linee guida n° 4 dell'A.N.A.C. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 26-10-2016, n° 1097;
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare all'impresa ALESSANDRIA BUILDING s.r.l. via Basentana Vecchia s.n.c da Ferrandina, C.F. e P.I. 01185540778, l'esecuzione dei << LAVORI DI COMPLETAMENTO CON CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO DEL CIMITERO nell'ambito dell'intervento denominato "LAVORI COSTRUZIONE DI N.3 LOTTI DI LOCULI COMUNALI NEL CIMITERO CAPOLUOGO LOTTO FUNZIONALE C >>, al prezzo netto di € **19.651,63** (comprensivo di oneri della sicurezza nella misura di € **1.582,00**), oltre IVA come per legge, per le ragioni in premessa specificate, in ossequio dell'articolo 36, comma 2, lettera "a", del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 26-10-2016, n° 1097;
- 2) Di indicare – ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267 – gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dell'operatore economico e dell'offerta, come di seguito specificato:
- "fine del contratto" e "oggetto del contratto": la "sola esecuzione" dei << LAVORI DI COMPLETAMENTO CON CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO DEL CIMITERO" nell'ambito dell'intervento denominato "LAVORI COSTRUZIONE DI N.3 LOTTI DI LOCULI COMUNALI NEL CIMITERO CAPOLUOGO LOTTO FUNZIONALE C >>. Importo dei lavori: € 19.651,63 compreso oneri della sicurezza nella misura di € 1.018,30 (oltre IVA);
 - "forma del contratto": mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016;
 - "clausole essenziali del contratto": sono quelle indicate nel progetto esecutivo dell'intervento approvato con deliberazione di G.C. n.16 dell' 11.2.2019 ;
 - "modalità di scelta del contraente": affidamento diretto all'impresa "uscente", in ossequio dell'articolo 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni delle Linee Guida n° 4 dell'A.N.A.C. innanzi richiamate (cfr. punto 3.3.2), con offerta a "ribasso" sull'importo dei lavori (al netto dell'IVA) preventivamente concordata con il R.U.P.;
- 3) Di dare atto che la spesa dell'intervento in parola è ricompresa nell'investimento generale di € 147.118,00, imputato al capitolo 3780 RR.PP.2018 del bilancio corrente esercizio finanziario disponibile.
- 4) di dare atto che la presente determinazione:
- deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
 - diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
 - deve essere inserita per estratto sul sito web del Comune alla sezione trasparenza .

Il Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica
F. to arch. De Angelis Giancarlo

L'ISTRUTTORE

f.to Maria Rosanna DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 342 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 26.02.2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 26.02.2019



**L RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to(Maurizio BARLETTA)
