



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

Tel. 0835593811 Fax 0835593852

città di Francesco Lomonaco



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N° 1205 DEL 13.12.2019

N° 16922 di Protocollo Generale

N° d'ord. 2061 Reg. Pubblicazioni

Area <u>TECNICA</u>		Nr. d'ordine 547 _____ del 12/12/2019	
OGGETTO: Sentenza n.160/2009 – Corte di Appello di Potenza. Fallimento Costruzioni F.lli Vincenzo e Donato Favale snc - STIPULA ATTO NOTARILE DI acquisizione definitiva delle aree di proprietà Fallimento Costruzioni F.lli Vincenzo e Donato Favale s.n.c. -Modifica determina n.278/2019			
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4 D. Lgs. n. 267/2000 Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale art.147 bis , comma 1 DEL TUEL approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267		UFFICIO RAGIONERIA BILANCIO <u>2019</u> Cap.352/art.2/Impegno n.1635_/2018 per euro €.445,45 Cap.352/art.1BILANCIO 2019 Impegno N.1622 per €.2.754,71	
Data 12/12/2019		Il Responsabile del Servizio Finanziario f.to (rag. Antonio D'ARMENTO)	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con propria determina n. 278 del 26.06.2019 si affidava al Notaio dott. Giuseppe DISABATO da Matera, la redazione dell'atto di acquisizione definitiva al patrimonio comunale delle aree di cui al contratto del 31.10.1990 rep. 54 e successivi frazionamenti di proprietà del Fallimento COSTRUZIONI dei f.lli FAVALE Vincenzo e Donato s.n.c., già CDF, per la somma di €.10.500,00 compreso iva;
- nel corso dell'istruttoria per la redazione del detto atto il Dr. Di Sabato con nota del 25.11.2019 inviava nuovo preventivo di spesa di € 14.000,00 oltre iva per un totale di € 17.324,00;

RITENUTO opportuno a fronte di tale aumento di spesa interpellare altro professionista nella persona del notaio dr. Massimo Plasmati da Tursi, il quale con nota del 5.12.2019, acquisita agli atti in data 10.12.2019, richiedeva la somma di € 2.800,00 compreso iva oltre spese occorrenti per le di visurazioni del caso;

CONSIDERATO il notevole risparmio di spesa che il suddetto preventivo rappresenta per l'ente;

RITENUTO, pertanto, a modifica della propria determina n.278 del 26.6.2019, affidare al notaio dr. Massimo Plasmati da Tursi l'incarico di stipulare l'atto pubblico di acquisizione definitiva al patrimonio comunale delle aree di cui al contratto del 31.10.1990 rep. 54 e successivi frazionamenti , di proprietà del Fallimento COSTRUZIONI dei f.lli FAVALE Vincenzo e Donato s.n.c. per la somma di €.2.800,00, oltre spese di visurazioni per euro 400,16 IVA compresa se e in quanto dovuta;

DATO ATTO

-dell'assenza di qualsiasi situazione di incompatibilità relativa al Responsabile che sottoscrive il provvedimento;

- dell'insussistenza di qualsiasi situazione di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 della legge 241/90 in relazione al citato provvedimento e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione e della corruzione;
- del rispetto puntuale delle prescrizioni di cui al Piano Anticorruzione dell'Ente;

VISTI:

- la deliberazione di C.C. n.17 del 12.04.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019-2021, DUP e nota integrativa;
- la deliberazione di G.C. n.111 del 26.6.2019 con la quale veniva approvato il P.E.G. Esercizio 2019;
- la delibera di G.C. n. 172 del 30.09.2019 con la quale veniva variato il detto P.E.G.
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 nr. 267 recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* ed esaminati in particolare:

L'art. 107, che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi, altresì,

- della insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione dell'assenza di qualsiasi situazione di conflitto di interessi fra il Responsabile che sottoscrive il provvedimento ed i soggetti interessati dallo stesso, nonché dell'assenza di qualsiasi situazione di incompatibilità relativa al Responsabile che sottoscrive il provvedimento;

VISTI:

- il T.U.E.L. approvato con decreto legislativo 18/8/2000 n. 267;
- l'art. 18 del DL 83/2012 convertito con legge 134//2012
- Titolo I art. 149 e succ. del T.U.E.L. approvato con il decreto legislativo 18/08/2000 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- Il D.Lgs. n.11/2011-Bilancio Armonizzato
- La deliberazione di C.C. n.17 del 12/04/2019 che approvava il Bilancio di Previsione 2019;
- la deliberazione di G.C. n.111 del 26.6.2019 con la quale veniva approvato il P.E.G. Esercizio 2019;
- la delibera di G.C. n. 172 del 30.09.2019 con la quale veniva variato il detto P.E.G.
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.2534 del 21.02.2019 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch. Giancarlo DE ANGELIS e successive proroghe;

RITENUTO di esprimere il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende espressamente richiamata e confermata.

1. Di modificare la propria determina n. 278 del 26.06.2019 affidando al Notaio dr. Massimo Plasmati da Tursi, l'incarico di stipulare dell'atto pubblico di acquisizione definitiva al patrimonio comunale delle aree di cui al contratto del 31.10.1990 rep. 54 e successivi frazionamenti, di proprietà del Fallimento COSTRUZIONI dei f.lli FAVALE Vincenzo e Donato s.n.c. per la somma di €2.800,00, oltre euro 400,16 per visure ipotecarie, per complessivi euro 3.200,16.
2. Di dare atto che la spesa di euro 3.200,16 trova capienza ed imputazione al cap. 352 art.2 per €445,45 impegno n.1635/2018 e per euro 2.754,71 al capitolo 352 art.1 del bilancio corrente esercizio finanziario.
3. Di dare atto, altresì, che la liquidazione avverrà con separato atto, ad incarico espletato, su presentazione di regolare fattura.
4. Di disporre che la presente sia trasmessa all'ufficio tecnico, segreteria e ragioneria ognuno per i provvedimenti di competenza;
5. Di disporre, altresì, che la presente vada inserita nel fascicolo delle determinate tenuto dal servizio di Segreteria e pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. Consecutivi;

Il Responsabile p.o. dell'Area Tecnica
f.to Arch. Giancarlo De Angelis



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di Francesco Lomonaco

CRON. N. 2061 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 13/12/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 13/12/2019



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
(Maurizio BARLETTA)

f.to Vincenzo Crocco