

DA TRASMETTERE A:

☐ UFFICIO SEGRETERIA

☐ UFFICIO RAGIONERIA

☐ UFFICIO TECNICO

UFFICIO ALBO

UFFICIO CONTRATTI

CITTA' DI MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)

Tel.0835-593811,Fax 0835593852

DETERMINAZIONE n°909 DEL 24/09/2019

N° 12822 di Protocollo Generale

n° d'ord. 1602 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA	n°d'ordine _421_ del 23.09.2019
UFFICIO CONTRATTI	
OGGETTO: ART.192 DEL TESTO UNICO ENTI LOCALI APPROVATO CON D.LGS. N°267/2000 –CONCESSIONE D'USO PORZIONE PIAZZA ERACLEA <i>da destinare ad attività commerciale temporanea-</i> -PRESA ATTO VERBALE DI GARA APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E DICHIARAZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE	
Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale art.147 bis , comma 1 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267	
Il Responsabile del Servizio finanziario f.to (rag. Antonio D'ARMENTO)	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

- che con deliberazione di G.C. n.84 del 13 Maggio 2019, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di una lite stragiudiziale insorta con il precedente gestore della struttura SITA IN , si stabiliva, tra l'altro, di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica ad avviare, nelle more della definizione della predetta transazione, la procedura ad evidenza pubblica per la concessione d'uso dell'area di piazza Eraclea unitamente al soprastante manufatto acquisito dal signor De Nuzzo Massimo, alle seguenti condizioni essenziali: a) durata della concessione: cinque anni, con la possibilità di eventuale proroga; b) canone annuo della concessione: € 10.080,000 + 1/5 del valore di produzione del manufatto;
- che con determinazione A.T.244/543 del 12.6.2019 è stata indetta procedura di gara per la concessione in uso di una porzione della PIAZZA ERACLEA da destinare ad attività commerciale temporanea, limitatamente all'area di mq. 290,00 circa – con inizio dal lato prospiciente via Pandosia e fino a comprendere tutto lo spazio ad "anfiteatro" contenente il monumento ai caduti – compreso il gazebo prefabbricato in legno e i due pergolati ivi allocati regolarmente agibili, previa procedura ad evidenza pubblica, al prezzo base di €.14.501,41 annue posto a base d'appalto per la durata di cinque anni;
- che il bando di gara è stato pubblicato dal 13.6 al 28.6.2019 all'albo pretorio e sul sito web alla sezione trasparenza;
- che entro il termine di scadenza del 28.6.2019 ore 10,00 è pervenuta una sola offerta da parte di: "292 Malè" di GIANNUZZI Margherita via Leonardo da Vinci n.1-MONTALBANO JONICO, ore 8,45 del 28.6.2019 prot.n.9116;

VISTO Il verbale di gara in data 2.7.2019 della Commissione a ciò deputata, con il quale, preso atto dell'unica offerta pervenuta è stata approvata la proposta di aggiudicazione della concessione in parola alla ditta GIANNUZZI Margherita da Montalbano Jonico che ha offerto un rialzo dell'80% sull'importo a base d'asta annue e quindi l'importo annuo di €.26.102,54;

Dato atto che si è proceduto, nel frattempo, a verificare le dichiarazioni rese in sede di gara dall'unico concorrente;

- Che sono state pertanto acquisite agli atti le sottoindicate certificazioni:

- Certificato Camera di Commercio n.P V3603005 del 5.7.2019, con attestazione mancanza procedure concorsuali;
- Certificato casellario giudiziale del 8.7.2019 n.11998/2019/R acquisito al prot. generale al n.9685 del 9.7.2019;
- Certificato Agenzia delle entrate di Pisticci/Policoro pervenuto il 2.9.2019 al protocollo generale del Comune con prot.n.12327;
- DURC INPS_17183198 del 17.9.2019 scadenza validità 15/01/2020;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della proposta nonché alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

DATO atto della regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il Titolo I, art.149 e succ. del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, concernente l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch. Giancarlo DE ANGELIS e successive proroghe;

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in premessa e qui richiamate e confermate

1. di approvare il verbale del 2.7.2019 della Commissione a ciò deputata, con il quale, preso atto dell'unica offerta pervenuta è stata approvata la proposta di aggiudicazione della concessione in uso di una porzione della PIAZZA ERACLEA da destinare ad attività commerciale temporanea, limitatamente all'area di mq. 290,00 circa – con inizio dal lato prospiciente via Pandosia, comprendente anche la gestione dell'esistente manufatto, in favore della ditta GIANNUZZI Margherita da Montalbano Jonico che ha offerto un rialzo dell'80% sull'importo a base di gara di €. 14.501,41 annue.
2. Di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione avendo effettuato il controllo, con esito positivo, sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara relativamente alla gara per la concessione in uso di cui al punto 1), in favore della ditta GIANNUZZI Margherita via Leonardo da Vinci n.1-MONTALBANO JONICO- codice fiscale GNNMGH76A44F399F, p.i. 01137650774, al prezzo di €.26.102,54 annuo, comprensivo dell'aumento dell'80% , per la durata di cinque anni, con decorrenza dalla stipula della convenzione approvata con propria determinazione .N.244/543 del 12.6.2019.
3. Dare atto altresì che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.
4. Darsi atto che la presente determinazione:deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni; deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE P.O.DELL'AREA TECNICA

f.to (arch. Giancarlo De Angelis)

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI

f.to (Maria Rosanna DI SANZA)



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lamonaco

Città di

CRON. N. 1602 / 2019

**Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line
RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 24/09/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.. Dalla residenza comunale, 24/09/2019



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)