

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI
☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n° 517 del 06/06/2019

N° 7988 di Protocollo Generale

n° d'ord. 942 Reg. pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA
05.06.2019

n° d'ordine 241 **del**

OGGETTO: Legge 560/93 e art. 4 della legge 136/99 Programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. dell'ATER di Matera. Localizzazione intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP: I31F18000040002 CIG 7787615F2F- PRESA ATTO EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale
art.147 bis, comma 1 del TUEL approvato con D. Lgs. 18.08.2000 N.267

Capitolo 3200 ART.1

Prenotazione/impegno

N° _____ **del 2018** _____

Il Responsabile del Servizio finanziario
f.to (rag. Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA F.F.

PREMESSO che:

- Con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 609 del 19-04-2017 è stato localizzato un intervento di recupero di alloggi in questo Comune, ai sensi della Legge 560/93 e dell'art. 4 della Legge 136/99 – nell'ambito del programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. incamerati dall'ATER di Matera per un importo di € 400.000,00;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 18 maggio 2018, esecutiva a termini di legge, è stata accettata la donazione di immobili privati per le finalità pubbliche di recupero edilizio-urbanistico dell'abitato di Montalbano Jonico, nell'ottica del predetto programma di reinvestimento;
- Il Dipartimento Infrastrutture della Regione Basilicata, con nota prot. 132405/24AB del 31-07-2018 agli atti d'ufficio con il prot. n° 10854 del 31-07-2018, ha sollecitato l'adozione dei provvedimenti utili e propedeutici alla realizzazione dell'intervento connesso alla localizzazione predetta;
- Con determinazione A.T. n.329 dell'8.10.2018 si è proceduto ad individuare e nominare, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'intervento in parola: Il geometra Rocco BREGLIA, per il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.); L'architetto Patrizia NARDIELLO, per il ruolo e le funzioni di "Supporto" al R.U.P.;
- Il finanziamento in parola è stato determinato sulla base del progetto di pari importo sviluppato a livello di "fattibilità tecnica ed economica" ;
- con determinazione A.T. n. 66 del 28.2.2019 è stata adottata determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara ex articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 (ponendo a base di gara il progetto esecutivo) e con il criterio della "offerta economicamente più vantaggiosa" ex articolo 95 del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite procedura affidata alla C.U.C. di Tursi cui questo Ente ha aderito mediante convenzione sottoscritta il 14.2.2018;
- con determinazione della CUC 22/CUC del 29.1.2019 è stata indetta la procedura di gara mediante piattaforma telematica appalti ed approvato il bando ed il disciplinare di gara ;
- il bando di gara è stato pubblicato in data 1.3.2019 con prot.n.2010 ed entro il termine fissato dal bando delle ore 12,00 del giorno 26.3.2019 sono pervenute le sottoindicate offerte:

1.	GLOBO IMPIANTI s.r.l.	Via Morgagni snc Rotondella (MT)
2.	CGM DI MONTESANO FRANCESCO	VIA Silvio Pellico n.20 75020 NOVA SIRI (MT)

- Con determina del Responsabile della CUC n.147/cuc del'11.4.2019 è stata nominata la Commissione di gara di che trattasi;
- La commissione deputata all'espletamento di gara, come si evince dai verbali n.1 del 15.4.2019, n.2 del 20.4.2019, n.3 del 29.4.2019 e n.4 del 6.5.2019 e n.5 del 13.5.2019, ha formulato in data 13.5.2019 proposta di aggiudicazione in favore del concorrente GLOBO IMPIANTI s.r.l. con sede in via Morgagni snc Rotondella per un totale di 97,0919 di punteggio ed un ribasso del 10,55% sul prezzo a base di gara di €.270.687,90 compreso €.9.000,00 per oneri della sicurezza, quindi per un importo netto di €.234.079,83 oltre oneri di sicurezza e quindi per €.243.079,83 oltre IVA, dichiarando l'offerta "anomala" ai sensi dell'art.97 del D.lgs. n.50/2016;
- Con determina del Responsabile della CUC n.188/cuc del 14.5.2019 è stato preso atto della proposta di aggiudicazione scaturente dai verbali suddetti;

DATO atto che

- l'art.97 del codice degli appalti prevede al comma 1 "Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta" e al comma 5 "La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni";
- a seguito della trasmissione dei verbali e della determinazione della Centrale Unica di Committenza di Tursi di approvazione della proposta di aggiudicazione, avvenuta con nota del 15.5.2019 acquisita al protocollo generale del Comune al n.6810 in pari data, questo R.U.P. ha inviato nota prot.n.6842 DEL 16.5.2019 all'impresa prima classificata GLOBO IMPIANTI s.r.l. da Rotondella, chiedendo giustificazioni all'offerta anomala;
- con plico acquisito al protocollo generale del Comune in data 30 aprile 2019 al n.5961 l'impresa CO.G.E.M.A. s.r.l. ha trasmesso le giustificazioni richieste;
- l'Anac, con Delibera n. 1007 del 11/10/2017, ha approvato le Linee guida n. 3/2016 aggiornate al d.lgs.n. 56 del 19/4/2017 nelle quali si prevede al punto 5.3 "nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, il RUP verifica la congruità delle offerte con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice";
- si ritengono sufficientemente ed adeguatamente motivate nonché congrue le giustificazioni fornite e pertanto non anomala l'offerta dell'impresa GLOBO IMPIANTI s.r.l.;

Dato atto che, al fine di verificare le dichiarazioni rese in sede di gara si è proceduto ad accertare, ai sensi di legge, il possesso dei requisiti di carattere generale del concorrente aggiudicatario provvisorio, mediante richiesta di certificazioni tramite AVCPASS per la dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;

Viste le sottoindicate certificazioni con esito favorevole rilasciate da:

- certificazione antimafia in data 5.6.2019 n.0018271 rilasciata dalla banca dati nazionale unica antimafia;
- dichiarazione regolarità legge n.68/99 rilasciata da Regione Basilicata con prot.n.79262 del 10.5.2019 acquisita il 13.5.2019
- Regolarità fiscale da Avcpass n. 3577808 del 17.4.2019
- Infocamere registro imprese da Avcpass
- Estratto annotazioni sul Casellario imprese Anac del 17.4.2019
- Certificato procedure concorsuali rilasciato il 7.5.2019 da cancelleria fallimentare Matera prot.n.6411;
- Certificato casellario giudiziale legale rappresentante e direttore tecnico n. 2166740/2019/R del 3.5.2019 e n. 2191487/2019/R del 4.5.2019
- DURC prot.n.INAIL 15506163 Scadenza validità 9/7/2019;
- SOA Codice identificativo : 02599281207 (Autorizzazione n.69 del 17/04/2007)

RITENUTO di procedere ai sensi dell'art.36-comma 7 - del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 a prendere atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;

DATO della regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- le Linee Guida n° 3 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1096 del 26-10-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 1007 dell'11-10-2017;
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch. Giancarlo DE ANGELIS, con possibilità di sostituzione, in caso di sua assenza od impedimento da parte del geom. Rocco BREGLIA e successive

D E T E R M I N A

Richiamata la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

1. di prendere atto della determinazione della CUC Tursi, Aliano, Montalbano Jonico, Colobraro, Garaguso in .188/cuc del 14.5.2019 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP:I31F18000040002 CIG 7787615F2F, scaturente dai verbali n.1 del 15.4.2019, n.2 del 20.4.2019, n.3 del 29.4.2019 e n.4 del 6.5.2019 e n.5 del 13.5.2019,, a seguito di procedura aperta, in favore dell'impresa GLOBO IMPIANTI s.r.l. da Rotondella.
2. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lavori di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP:I31F18000040002 CIG 7787615F2F , in favore in favore dell'impresa GLOBO IMPIANTI s.r.l. VIA MORGAGNI, SNC 75026 Rotondella (MT) codice fiscale 01214850776, al prezzo al netto del ribasso del 10,55% ,di €.234.079,83 oltre oneri di sicurezza e quindi per €.243.079,83 oltre IVA
3. di dare atto che la spesa per i lavori in questione, ammontante complessivamente ad €.267.738,81 trova capienza ed imputazione al capitolo **3200 ART.1** RR.PP.2018 del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile.
4. Darsi atto che ai sensi dell'art.32 comma 9 il contratto di appalto sarà stipulato dopo la scadenza del 35° giorno dall'invio della comunicazione di aggiudicazione ai partecipanti.
5. Di non trovarsi nelle condizioni di "conflitto di interesse" di cui all'articolo 42 del vigente Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 12-04-2016, n° 50 e che, laddove dovesse determinarsi tale predetta condizione, provvederà a darne immediata comunicazione all'Amministrazione comunale nonché ad astenersi immediatamente dal partecipare alla relativa procedura;
6. Di impegnarsi a comunicare entro un termine non superiore a cinque giorni dalla stipula la data di avvenuta sottoscrizione del contratto con l'aggiudicatario a tutti i partecipanti alla procedura di gara.
7. Il contratto relativo al presente affidamento sarà stipulato ai sensi dell'art. 32-comma 14- del D.lgs. n.50/2016 mediante atto pubblico amministrativo.
8. di dare atto che la presente determinazione:
 - deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
 - diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
 - deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016. _

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA F.F.
f.to Geom.Rocco BREGLIA

L'ISTRUTTORE

f.to Maria Rosanna DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 942 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 06/06/2019 e vi

rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 06/06/2019



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)
