

DA TRASMETTERE A:



UFFICIO SEGRETERIA

REGIONE BASILICATA



RESP.AREA FINANZIARIA

UFFICIO ALBO



RESP. AREA TECNICA

UFFICIO CONTRATTI

CITTA' DI MONTALBANO JONICO

-Provincia di Matera -

Area Tecnica

Tel .0835-593817-Fax 0835-593852-e mail:contratti@comune.montalbano.mt.it



Città di Francesco Lomonaco

DETERMINAZIONE n°440 DEL 10/05/2019

N° 6549 di Protocollo Generale

n° d'ord. 770 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA

n°d'ordine__198__ del 9.5.2019

OGGETTO: "PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO"- CUP. n. I33F11000010002 -CIG n. 4766043719- **APPROVAZIONE 3° S.A.L.- LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO** impresa RESTAUREA s.r.l. da Ostuni

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale
art.147 bis , comma 1

del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.26

impegno –cap 3200 RR.PP.

finanziario

N° _487 del 2016_____

Il Responsabile del Servizio

(Rag.Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

- che con deliberazione G.C. n. 153 del 6.7.2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VIA CARACCILOLO", da destinare ad edilizia residenziale pubblica, redatto dal R.T.P. con capogruppo l'ing.Nicolino TARSIA, dell'importo complessivo di €.1.570.000, come modificato d'ufficio per adeguamento al nuovo Q.T.E. approvato dalla Regione Basilicata;
- che con determinazione A.T. n.410/936 del 21.11.2012 sono state stabilite le modalità di gara per la progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO"- con procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 163/2006 ed approvato il bando di gara con procedura aperta ed il disciplinare di gara;
- che con determinazione A.T. n.309/723 dell'8.10.2015 è stata definitivamente aggiudicata all'impresa RESTAUREA s.r.l. da Ostuni la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO", a perfetta regola d'arte, per un ribasso del 17,647% ed un prezzo al netto del ribasso di €.741.104,04, di cui €.690.398,14 per lavori ed €.24.705,90 per progettazione esecutiva, oltre €.26.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- che in data 19.2.2016 è stato stipulato con l'appaltatore il contratto repertorio n.4, registrato all'Agenzia delle entrate competente in data 3.3.2016, per un prezzo al netto del ribasso del 17,647% di €.741.104,04, di cui €.690.398,14 per lavori ed €.24.705,90 per progettazione esecutiva, oltre €.26.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- Che con deliberazione di G.C. n.235 del 16.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VIA CARACCILOLO", da destinare ad edilizia residenziale pubblica, redatto dall'ing.Paolo VERDINO per conto di Bovedam Engineering s.r.l. società individuata dall'appaltatore Restaurea s.r.l. da Ostuni , dell'importo rideterminato in sede di gara come di seguito: *Lavori al netto del ribasso del 17,647% € 690.398,14, oltre IVA, Progettazione esecutiva al netto del ribasso € 24.705,90 , IMPORTO NETTO CONTRATTUALE € 741.104,04 oltre IVA, oltre altre somme a disposizione e per un importo complessivo di progetto di €.1.570.000,00;*
- che è avvenuta la consegna dei lavori in data 16.1.2017 e l'inizio degli stessi in data 25.1.2017, come

certificato dal direttore dei lavori ing. Nicolino TARSIA con nota del 6.2.2017, acquisita al protocollo generale del Comune in pari data con n.1598;

- che l'art.11 del contratto di appalto prevede la liquidazione delle rate di acconto dei lavori ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,5% , comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore a **€. 200.000,00**;
- che con determinazione A.T. n.54 del 23.02.2017 è stata concessa, su richiesta dell'appaltatore, l'anticipazione del 10% sul prezzo d'appalto dei lavori e liquidata in favore dell'impresa RESTAUREA s.r.l. suddetta l'importo di €71.639,81 oltre IVA;
- che con nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 5.3.2018 con n. 3459, la direzione lavori ing.Nicolino TARSIA, ha comunicato l'importo dei lavori rideterminato a seguito del parere della Soprintendenza in €658.114,50 per lavori, €24.786,14 per oneri di sicurezza ed €24.705,90 per progettazione esecutiva,
- che con determinazione A.T. n.72/177 del 12.3.2018 è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori dell'importo complessivo di €253.009,92, da cui detraendo il ribasso del 17,6470% resta un importo netto di €209.641,53 comprensivo di €7.254,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e liquidato l'importo di €187.629,17, a saldo del certificato di pagamento n°1 del 12.3.2018, emesso dal R.U.P. arch.Gianfranco DE ANGELIS, al netto della ritenuta per infortuni di €1.048,21 pari allo 0,5% e del recupero anticipazione di €20.964,15 ed oltre €18.762,92 per IVA al 10%;
- che con determinazione A.T. N. 396/973 del 26.11.2018 è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori dell'importo complessivo , lavori a tutto il 20.11.2018, dell'importo complessivo di €500.802,09, da cui detraendo il ribasso del 17,6470% resta un importo netto di **€415.083,98** comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e liquidato l'importo di **€183.870,99**, a saldo del certificato di pagamento n°2 del 2018, emesso dal R.U.P. arch.Giancarlo DE ANGELIS, oltre €18.762,92 per IVA al 10%;
- che con deliberazione di G.C. n.13 del 31 Gennaio 2019 , esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera dell'intervento denominato << PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO –VIA CARACCILOLO >>, redatta dal D.L. ing. Nicola TARSIA, a seguito della quale i lavori hanno raggiunto l'importo complessivo di €785.394,46, al netto del ribasso del 17,647% e comprensivo degli oneri della sicurezza nella misura di € 26.000,00, determinando un incremento dell'importo del contratto originario di € 42.996,32 (al netto del ribasso) oltre €26.000 per oneri di sicurezza in ossequio dei limiti normativamente assentiti;

VISTA la nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 8.5.2019 con n. 6453 con la quale la direzione lavori ing.Nicolino TARSIA, , ha trasmesso il **terzo stato di avanzamento** lavori a tutto il 2.5.2019, dell'importo complessivo di €740.706,72, da cui detraendo il ribasso del 17,6470% resta un importo netto di **€613.578,69** comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che, unitamente al SAL sono stati prodotti: libretto delle misure,registro di contabilità , sommario del registro di contabilità;

VISTI, ancora,

- **il certificato di pagamento n.3 del 2019** emesso dal Responsabile unico del procedimento dell'importo complessivo di **€613.578,69**, da cui detraendo la ritenuta dello 0,50% per infortuni pari ad €3.067,89 e il recupero del 10% sull'anticipazione pari ad €61.357,87 rimane un importo netto di **€177.652,77 oltre IVA al 10%**;
- il D.U.R.C. prot. INAIL_14701844 Scadenza validità 10/05/2019 con attestazione di regolarità ;
- l'art. 1, comma 629, lett. b), Legge n.190/2014, Finanziaria 2015, che ha introdotto il nuovo art.17-ter del D.P.R. n.633/1972 prevedendo per il versamento dell'IVA il c.d."split payment", per le cessioni di beni / prestazioni di servizi effettuate nei confronti di Enti pubblici che "non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto",cioè il pagamento da parte dei suddetti Enti direttamente all'Erario e non al fornitore;

Ritenuto di procedere all'approvazione del **terzo stato di avanzamento** LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO –VIA CARACCILOLO"- nonché alla liquidazione del certificato di pagamento n°3/2019 in favore dell'appaltatore RESTAUREA SRL da OSTUNI (BR), su presentazione di regolare fattura;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTI :

- I vigenti regolamenti di contratti e contabilità;
- l'art.107 del TUEL approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili dei servizi;

- il Titolo I, art.149 e succ. del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, concernente l'ordinamento finanziario e contabile EE.LL.i;
- il Titolo I, art.149 e succ. del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, concernente l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch. Giancarlo DE ANGELIS, con possibilità di sostituzione, in caso di sua assenza od impedimento da parte del geom. Rocco BREGLIA;
- il decreto sindacale n.10597 del 25.7.2018 che proroga fino al 31.12.2018 detto incarico, con possibilità di sostituzione da parte del geom.Rocco BREGLIA e successive proroghe;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate e confermate

- 1) Di approvare, come in effetti approva, il 3° Stato di avanzamento dei "LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO"- CUP. n. I33F11000010002 -CIG n. 4766043719, a tutto il 2.5.2019, dell'importo complessivo di di €.740.706,72, da cui detraendo il ribasso del 17,6470% resta un importo netto di **€.613.578,69** comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, redatto dalla direzione lavori ing. Nicolino TARSIA e conservato agli atti d'ufficio.
- 2) Di liquidare, per le motivazioni tutte espresse in narrativa, in favore della ditta RESTAUREA SRL con sede in VIA Matteo IMBRIANI, 11 OSTUNI (BR), codice fiscale 02257160743, l'importo complessivo di **€.177.652,77**, a saldo del **certificato di pagamento n°3 del 2019** emesso dal R.U.P. arch.Giancarlo DE ANGELIS, al netto della ritenuta per infortuni di €.3.067,89 pari allo **0,5%** e del **recupero anticipazione di €.61.357,87** ed oltre €.17.765,28 per IVA al **10%**, su **presentazione di regolare fattura, mediante accredito su conto corrente dedicato comunicato dall'appaltatore ai fini della tracciabilità.**
- 3) Darsi atto che la somma di €.17.765,28 a titolo di IVA dovuta allo Stato sulla **fattura suddetta** sarà versata direttamente da questo Ente secondo il meccanismo dello "split payment", ex art. 17 -ter del D.P.R. 633/1972
- 4) Di imputare la spesa di **€.195.418,05** al capitolo 3200 -RR.PP.imp.n.487/2016, del bilancio corrente esercizio, disponibile in rapporto al finanziamento concesso.
- 5) Di inviare richiesta di accredito del finanziamento all'Ater di Matera.
- 6) Dare atto altresì che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.
- 7) Darsi atto che i dati contenuti nella presente determinazione sono soggetti a pubblicazione sul sito web del comune "sezione trasparenza".
- 8) Di trasmettere copia della presente ai Responsabili dell' Area Tecnica e dell'Area Contabile, agli uffici Segreteria, e Contratti per gli adempimenti di competenza per l'opportuna conoscenza
- 9) Di dare atto che la presente determinazione: è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile; attestante la copertura finanziaria; - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi; - va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso il Settore Segreteria.

IL RESPONSABILE P.O.AREA TECNICA
f.to (Arch.Giancarlo DE ANGELIS)

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI
f.to (Maria Rosanna DI SANZA)



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 770 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18

giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 10.05.2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 10.05.2019



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)