

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI
☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n° 246 del 18/03/2019

N° 3906 di Protocollo Generale

n° d'ord. 442 Reg. pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA	n° d'ordine 118	del 11.03.2019
---------------------	------------------------	-----------------------

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione del corpo palestra e dell'aula magna dell'edificio scolastico Francesco Lomonaco" – CUP I31G18000220002 – CIG Z1A277E9A5
Servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all'esecuzione dei lavori-DIREZIONE LAVORI
Determina a contrarre propedeutica all'affidamento.

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale
art.147 bis , comma 1 del TU enti locali appr. con D. Lgs.
18.08.2000, n.267 -capitolo 2083 art.1 RR.PP.BILANCIO 2019

**impegno
finanziario**

N°1630 del 2018

Il Responsabile del Servizio

f.to (rag. Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. n° 187 del 13-11-2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riqualificazione del corpo palestra e dell'aula magna dell'edificio scolastico Francesco Lomonaco", dell'importo generale di € 250.000,00 di cui € 190.788,12 per lavori a base di gara (compreso € 6.288,12 per oneri della sicurezza) ed € 59.211,88 per somme a disposizione dell'amministrazione, candidato a finanziamento nell'ambito delle risorse di cui all'Avviso pubblico della Regione Basilicata indetto con D.G.R. n° 897 del 1°.9.2017, "Avviso Scuole Ospitali e sicure" nell'ambito del P.O. FESR 2014/2020 – Asse VIII "Potenziamento del Sistema di Istruzione" – Azione 10.10.7.1 con un contributo concesso di € 250.000,00, a seguito di graduatoria definitiva di cui alla D.G.R. n° 808 del 10-08-2018;
- con deliberazione di G.C. n° 148 del 29.8.2018 si è preso atto, approvandolo, dello schema di <<Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di interventi di riqualificazione degli edifici e degli spazi scolastici tra la Regione Basilicata ed il Comune di Montalbano Jonico>>, stipulato tra le parti mediante sottoscrizione in data 13/9/2018;
- con determinazione A.T.n.334/836 del 15.10.2018 è stata adottata determina a contrarre propedeutica all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.lgs. n.50/2016;
- Con determinazione n.320/cuc del 18.10.2018 è stato approvato, da parte della Centrale di Committenza, lo schema di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori;
- Esperita la procedura di gara negoziata, cui sono stati inviati a partecipare n.20 operatori economici sorteggiati tra coloro che avevano richiesto di essere invitati, la Centrale Unica di Committenza di Tursi, con determina n.384/CUC del 7.12.2018, ha preso atto dei lavori della commissione di gara , dai quali si evince l'esito della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente S.B.S. Costruzioni s.r.l. da Paterno' (CT);
- che con determinazione A.T. n.18/18 del 10.01.2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione in questione in favore del concorrente S.B.S. Costruzioni s.r.l. da Paterno';

DATO ATTO che in data 4.3.2019 è stato stipulato contratto di appalto n.4 , registrato all'agenzia entrate- Pisticci il 4.3.2019 al n.461 –serie 1T -con l'appaltatore S.B.S. s.r.l. da Paterno' al prezzo, netto del

ribasso del **25,534%** -di **€. 137.389,77**, oltre **€. 6.288,12** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;

DATO ATTO che, ai fini dell'esecuzione dell'intervento assentito, si rende indispensabile individuare le figure professionali qualificate alle quali affidare nello specifico i seguenti servizi tecnici:

- Direzione dei lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”;
- Misure, contabilità , certificato di regolare esecuzione e supporto al RUP ecc.;

DATO ATTO, preliminarmente, che:

- I servizi innanzi elencati non presentano le caratteristiche di cui all'articolo 23, comma 2, del Codice degli Appalti, giacché non riguardano interventi caratterizzati da “... particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico ...”;
- Pertanto, trova applicazione quanto previsto dall'articolo 24 del richiamato Codice degli Appalti;
- I servizi innanzi elencati, anche se considerati cumulativamente, sono di importo notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00, per cui per il caso di specie non trova applicazione l'articolo 157 bensì l'articolo 32 del Codice, tenuto conto delle specifiche indicazioni delle vigenti Linee Guida n° 1 dell'ANAC (aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21-02-2018);
- Questa “amministrazione aggiudicatrice”, allo stato attuale, non è nelle condizioni oggettive di poter espletare i servizi innanzi elencati: a tale riguardo, pertanto, il professionista che dovrà redigere il progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo già approvato, dovrà accettare l'attività progettuale già svolta, in ossequio di quanto stabilito all'articolo 23, comma 12, del Codice degli Appalti;
- Pertanto, per i servizi in parola ricorrono i presupposti per avvalersi dei soggetti di cui all'articolo 46 del vigente Codice degli Appalti;

DATO ATTO ancora che:

- Appare opportuno individuare un unico professionista al quale affidare tutti i servizi innanzi elencati per la fase dell'esecuzione;
- Ai fini della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi in parola, per le suddette prestazioni, occorre fare riferimento ai criteri fissati dalle Tabelle approvate con Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n° 174 del 27-07-2016), in ossequio del quale sono stati individuati i seguenti parametri:

Ai fini della “, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ecc.”valore dell'opera 191.000,00:

categoria: “EDILIZIA”;	
- identificazione dell'opera: “edifici e manufatti esistenti”;	
-parametro sul valore dell'opera (P):10.7195%	
- grado di complessità “G”: 1,2, E.21	
- parametro “Q” relativo alla specificità delle prestazioni:	
-direzione lavori,assistenza al collaudo, prove di accettazione	€.
7.862,11	
-liquidazione-rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	€.
737,07	
-controllo aggiornamento elaborati progetto,aggiornamento manuali uso e manutenzione	€.
491,38	
-coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	€.
491,38	
-variante della quantità del progetto in corso d'opera	€.
3.439,67	
-contabilità lavori a misura fino ad €191.000.....	€.
1.474,15	
-certificato di regolare esecuzione.....	€.
982,76	
-coordinamento della sicurezza in esecuzione	€.
6.142,27	
-supporto al RUP per la supervisione e ccoordinamento della D.L. e della C.S.E.....	€.
982,78	

Totale	
€ 22.603,57	
Spese ed oneri accessori.....	€.
5.650,89	
TOTALE GENERALE	
€ 28.254,46	

- La spesa innanzi determinata, notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00, conferma l'applicabilità delle procedure ex art. 36 del Codice degli appalti, segnatamente l'affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) di cui al comma 2, lettera "a", così come ribadito dall'articolo 31, comma 8, tenuto conto delle indicazioni contenute nelle vigenti Linee Guida n° 1 dell'ANAC innanzi richiamate;
- L'individuazione dell'operatore economico (professionista) a cui affidare i servizi tecnici in parola compete allo scrivente, in qualità di R.U.P., in ossequio evidentemente delle procedure previste dal vigente Codice degli Appalti tra cui, segnatamente, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'articolo 30, comma 1;
- La negoziazione del minor prezzo sull'importo della prestazione dovrà essere negoziato fra il R.U.P. e l'operatore economico che si intenderà incaricare tramite R.D.O. esperito sulla piattaforma TELEMATICA APPALTI DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA di Tursi;
- Questa Stazione Appaltante può procedere "direttamente e autonomamente" ai fini degli affidamenti in parola, così come espressamente consentito dall'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto – preliminarmente alla procedura di affidamento dei servizi in parola – *"determinare di contrarre"*, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) e a tale scopo individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dell'operatore economico e dell'offerta, l'oggetto dell'affidamento, l'importo del corrispettivo da sottoporre a negoziazione ai fini del ribasso, i requisiti di carattere generale e di carattere tecnico-professionali;

RITENUTO di esprimere il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- le Linee Guida n. 1 dell'A.N.A.C., approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14-09-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21-02-2018, segnatamente, per il caso di specie, il paragrafo 1.3 *"Affidamento di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro"*;
- le Linee Guida n° 3 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1096 del 26-10-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 1007 dell'11-10-2017;
- le Linee Guida n° 4 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097 del 26-10-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 206 del 1°-03-2018, segnatamente, per il caso di specie, il paragrafo 4 *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro"*
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

DETERMINA

- 1) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che questa Stazione Appaltante, relativamente all'intervento di << Lavori di *"Riqualificazione del corpo palestra e dell'aula magna dell'edificio scolastico Francesco Lomonaco"*>>, nell'ambito del Avviso Scuole Ospitali e sicure" nell'ambito del P.O. FESR 2014/2020 – Asse VIII "Potenziamento del

Sistema di Istruzione” – Azione 10.10.7.1, deve avviare il procedimento per l’affidamento ad un unico operatore economico dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria di seguito specificati:

- a) *“direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, certificato regolare esecuzione ecc.”;*
- 3) di indicare a tale riguardo – ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell’art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) – gli elementi utili e propedeutici ai due distinti affidamenti, come di seguito specificato:
 - *“oggetto del contratto” e “fine del contratto”:*
 - a) direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed attività connesse.
 - *“importo del contratto”:*
 - a) € 28.254,46 per i servizi tecnici suddetti, dando espressamente atto che il predetto corrispettivo sarà posto a base della negoziazione ai fini del minor prezzo da parte dell’operatore economico. Pertanto, l’importo dell’affidamento e quindi del relativo contratto sarà costituito dal predetto corrispettivo, al netto del ribasso, oltre ai Contributi previdenziali e all’IVA;
 - *“requisiti di carattere generale”*
 - a) L’operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice degli Appalti, da dimostrare ai fini dell’affidamento mediante apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante;
 - *“requisiti di carattere speciale”* – tenuto conto delle indicazioni del paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4 – distinti in:
 - b) Idoneità professionale: L’operatore economico deve possedere il titolo di studio adeguato alla prestazione e l’abilitazione all’esercizio della professione nonché i requisiti per assumere il ruolo di coordinatore della sicurezza;
 - c) Capacità economica e finanziaria: l’operatore economico deve possedere un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali, al fine di poter eventualmente considerare anche operatori economici di nuova costituzione;
 - d) Capacità tecniche e professionali: si ritiene sufficiente, in ragione dell’assenza di particolari complessità nell’espletamento dei servizi in parola, almeno il possesso, da parte dell’operatore economico, di attrezzature e/o equipaggiamento tecnico adeguati;
Tutti i predetti requisiti di carattere speciale dovranno essere dimostrati, ai fini dell’affidamento, mediante apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante;
 - *“forma del contratto”*: mediante *forma del contratto*: mediante convenzione-scrittura privata ai sensi dell’articolo 32 del D.Lgs. 50/2016. Al riguardo, prima della stipula del contratto, si procederà alla verifica secondo quanto espressamente stabilito al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4. Non sarà applicato il termine dilatorio di “stand still” di 35 giorni, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lettera “a” del Codice degli Appalti, così come stabilito all’articolo 32, comma 10, lettera “b” del medesimo Codice;
 - *“clausole essenziali del contratto”*: premesso che saranno espressamente indicate nel contratto, si stabiliscono sin d’ora quelle più significative (in caso di accertamento, anche successivo alla stipula del contratto, del difetto del possesso dei requisiti prescritti, in ossequio di quanto indicato al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4) e cioè: la risoluzione inoppugnabile del contratto e l’eventuale pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite purché riconosciute utili dalla Stazione Appaltante, nonché l’applicazione della penale del 25% del valore contrattuale (al netto dei contributi previdenziali e dell’IVA);
 - *“modalità di scelta del contraente”*: affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) di cui al comma 2, lettera “a”, così come ribadito dall’articolo 31, comma 8, tenuto conto delle indicazioni contenute nelle vigenti Linee Guida n° 1 dell’ANAC, con il criterio del “minor prezzo” (ricorrendo i presupposti di cui all’art. 95, comma 4, lettera “c” del D.Lgs. 50/2016) da negoziare tra il RUP e l’operatore economico mediante R.D.O. su piattaforma telematica messa a disposizione dalla CUC di Tursi.
- 4) di dare espressamente atto che la presente determina è propedeutica alla fase di affidamento del contratto pubblico relativi all’espletamento delle prestazioni professionali innanzi specificate, in ossequio dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nonché dell’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- 5) di dare atto ancora che la spesa determinata per l’espletamento dei servizi tecnici predetti, ammontante complessivamente a € 35.849,26 (compreso contributi previdenziali e IVA), capitolo 2083 art.1 RR.PP.BILANCIO 2019, disponibile.

6) Dare atto altresì che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura 3.9 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.

7) di dare atto che la presente determinazione:

- deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
- diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
- deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to arch. De Angelis Giancarlo

L'ISTRUTTORE DIR UFFICIO CONTRATTI
f.to M.R.DI SANZA



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Francesco Lomonaco

Città di

CRON. N. 442 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 18/03/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 18/03/2019



**L RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)
