

	SERVIZI SOCIALI	ECONOMATO	
	RAGIONERIA	SEGRETERIA	
	CITTA' DI MONTALBANO JONICO Provincia di Matera www.comune.montalbano.mt.it		 Città di Francesco Lomonaco

Area Amministrativa e Socio Culturale

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N.648 DEL 18/07/2019

N° 10180 di Protocollo Generale

N° D'ord. 1204 Reg. Pubblicazioni

Area <u>AMMINISTRATIVA E SOCIO – CULTURALE</u>	Nr. d'ordine 289	del 16.07.2019
Ufficio <u>SERVIZI SOCIALI</u>	Nr. d'ordine 72	del 16.07.2019

OGGETTO: CENTRO SOCIALE ANZIANI VIALE DEI CADUTI N.24 - **LIQUIDAZIONE DI EURO 67,00** QUALE TASSA FISSA A FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N° 130 DEL 29.12.1992 REGISTRATO A PISTICCI IL 10.03.1993.

Si riscontra la regolarità amministrativa,
contabile e fiscale
Art. 184 -comma 4 - D. Lgs. 267/2000

UFFICIO RAGIONERIA
BILANCIO 2019
Cap.1426 Euro 67,00

Imp n.923-Determina n.293 del 14.08.2018

Data _____
f.f.

Il Responsabile del Servizio finanziario

f.to Dr. Antoni TRIPALDI

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. n°594 del 09.10.1992, esecutiva ai sensi di legge 08.06.1990 n. 142 si stabiliva di prendere in fitto il locale sito in Viale dei Caduti n. 24, da adibire a centro sociale per anziani di proprietà dei sigg. SANTACESARIA Giuseppe nato a Montalbano Jonico il 10.02.1927 e FEDERICI Filomena nata a Bernalda il 04.01.1927;
- con contratto Rep. n°130 del 29.12.1992, registrato a Pisticci il 10.03.1993, si prendeva in affitto l'immobile in oggetto di proprietà dei sigg. SANTACESARIA Giuseppe e FEDERICI Filomena per la durata di anni 6, rinnovabili di anno in anno salvo disdetta di una delle parti, e dietro corrispettivo annuale di € 2.169,12 (L. 4.200.000) da corrispondere con pagamenti semestrali anticipati, e aggiornati a norma della L. n. 392 del 27.07.1978;
- con propria determinazione n.393 del 25.10.2018, tra le altre cose, si prendeva atto del subentro della signora SANTACESARIA Assunta, nata in Montalbano Jonico (MT) l'8 ottobre 1963, codice fiscale SNT SNT 63R48 F399F e residente in Firenze, Via De' Pepi n. 73, in qualità di erede, nel contratto di locazione, registrato a Pisticci al n°130 del 10.03.1993 e sottoscritto tra il Comune di Montalbano

Jonico e i sig.ri FEDERICI Filomena e SANTACESARIA Giuseppe nati rispettivamente a Bernalda il 04.01.1927, Montalbano Jonico il 10.02.1927 e rispettivamente deceduti in Arezzo l'11.04.2018 e 30.06.2018, per il fitto dei locali siti in Viale dei Caduti n. 24, censito al catasto fabbricati al foglio 28 p.lla 471 sub 6, adibito a Centro Sociale Anziani;

- il suddetto locale risulta insufficiente negli spazi per l'organizzazione delle attività che si intendono svolgere volte al benessere degli anziani, quali proiezioni di film, laboratori creativi, attività di ballo, ginnastica ecc. ecc.

- con nota prot.0002992 del 01.03.2019 e nota n. 0006652 del 13.05.2019 si trasmetteva nota di recesso dalla locazione in parola a far data dal 01/07/2019;

RILEVATO che per effettuare la disdetta del contratto sopracitato occorre versare la somma di € **67,00** all'Agenzia delle Entrate di Policoro;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione ed al pagamento della somma occorrente per il pagamento della suddetta tassa di registrazione che ammonta ad € **67,00**;

VISTA la deliberazione di C. C. n. 17 del 12.04.2019 con la quale veniva approvato il bilancio 2019-2021 Documento Unico di Programmazione (DUP) e Nota Integrativa;

VISTA la deliberazione di G. C. n. 111 del 26.06.2019 ad oggetto: Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019/2021, resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4;

VISTI:

- l'art.107 del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Titolo I art.149 e succ. del TUEL approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

VERIFICATA la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell'Area Amministrativa e Socio-Culturale, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende espressamente richiamata e confermata.

- 1) **Di liquidare e pagare**, per i motivi espressi in narrativa, in favore dell'Agenzia delle Entrate di Policoro la somma di € 67,00 per il pagamento della tassa di registro per anticipata risoluzione del contratto di locazione del locale sito in Viale dei Caduti adibito a "CENTRO SOCIALE PER ANZIANI." di cui al contratto di locazione (Rep. n°130 del 10.03.1993) citato in premessa;
- 2) **Di dare mandato** all'Economo Comunale di effettuare il pagamento di cui sopra con modello F24 (Versamenti con elementi identificativi) predisposto dall'Ufficio Servizi Sociali;
- 3) **Di imputare** la somma di €. 67,00 al Cap.1426 RR.PP./2018 Imp. n. 923/2018 del Bilancio Armonizzato esercizio finanziario anno 2019;
- 4) **Di trasmettere** copia della presente all'Ufficio **Segreteria, Ragioneria, Servizi Sociali e Economato**, ognuno per gli adempimenti di propria competenza;
- 5) **Di dare atto** che la presente determinazione :

-è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi
- va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso il settore Segreteria.

Dalla Sede Municipale

DP. L

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO.

f.to Dott.ssa Iolanda B. SILVESTRO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

f.to Dott. Vincenzo PIERRO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

CRON. N. 1204 / 2019

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio Informatico

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'ALBO PRETORIO ON-LINE, del Comune di Montalbano Jonico in data 18/07/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

Dalla residenza comunale, 18/07/2019

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO**

INFORMATICO

F.to (Maurizio BARLETTA)

