

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
- ☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
- ☐ UFFICIO CONTRATTI
- ☐ UFFICIO ALBO



**CITTA' DI
MONTALBANO
JONICO**
Provincia di Matera



*Città di
Francesco
Lomonaco*

DETERMINAZIONE n° 1043 del 18.12.2018

N° 17596 di Protocollo Generale

n° d'ord. 2002 Reg. pubblicazioni albo pretorio

**AREA TECNICA
18/12/2018**

n° d'ordine _____ del

423

OGGETTO: Legge 560/93 e art. 4 della legge 136/99 Programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. dell'ATER di Matera. Localizzazione intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE".
CUP: I31F18000040002 CIG: 7657534CF3
Servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all'esecuzione dei lavori.
PRESA ATTO EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale
art.147 bis , comma 1 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267
capitolo _____ bilancio _____

prenotazione/impegno

finanziario N° _____ del _____

DAMIANO)

Il Responsabile del Servizio

f.to (rag. Antonio

IL RESPONSABILE AREA TECNICA F.F./RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- Con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 609 del 19-04-2017 è stato localizzato un intervento di recupero di alloggi in questo Comune, ai sensi della Legge 560/93 e dell'art. 4 della Legge 136/99 – nell'ambito del programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. incamerati dall'ATER di Matera per un importo di € 400.000,00;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 18 maggio 2018, esecutiva a termini di legge, è stata accettata la donazione di immobili privati per le finalità pubbliche di recupero edilizio-urbanistico dell'abitato di Montalbano Jonico, nell'ottica del predetto programma di reinvestimento;
- Il Dipartimento Infrastrutture della Regione Basilicata, con nota prot. 132405/24AB del 31-07-2018 agli atti d'ufficio con il prot. n° 10854 del 31-07-2018, ha sollecitato l'adozione dei provvedimenti utili e propedeutici alla realizzazione dell'intervento connesso alla localizzazione predetta;
- Con determinazione A.T. n.329 dell'8.10.2018 si è proceduto ad individuare e nominare, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'intervento in parola: Il geometra Rocco BREGLIA, per il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.); L'architetto Patrizia NARDIELLO, per il ruolo e le funzioni di "Supporto" al R.U.P.;

DATO ATTO che:

- Il finanziamento in parola è stato determinato sulla base del progetto di pari importo sviluppato a livello di "fattibilità tecnica ed economica" a cura di questo Ufficio Tecnico;
- Con determinazione n. 337/839 del 16/10/2018 è stato determinato di contrarre relativamente all'intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE", per un importo di lavori pari ad € 283.245,45 e un importo di progetto pari ad € 400.000,00, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di seguito specificati: "progettazione definitiva/esecutiva, direzione

dei lavori, misure, contabilità , certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione” mediante procedura aperta per un importo del contratto di € 47.758,14, oltre contributi ed IVA, da porre a base di gara;

- per l’affidamento dei servizi in questione sebbene inferiore alla “soglia comunitaria” di cui all’articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 (ma di importo superiore alla soglia di € 40.000,00) si è stabilito di procedere mediante la Centrale Unica di Committenza Tursi, Aliano, Colobrarò, Montalbano Jonico e Garaguso – ai sensi dell’articolo 37, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 – alla quale questo Comune ha formalmente aderito;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza Tursi, Aliano, Montalbano Jonico, Colobrarò, Garaguso n.327 del 25.10.2018 è stata dunque indetta la procedura aperta in questione ed approvato lo schema di bando di gara con procedura aperta ed il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- con nota prot.n.10505 della CUC in data 25.10.2018 si pubblicava il bando di gara, rettificato con avviso prot.n.10593 del 6.11.2018 e con scadenza al 16.11.2018;
- il bando di gara con procedura aperta oltre che sul sito della Centrale di committenza è stato anche pubblicato sul sito web di questo Comune alla Sezione trasparenza, inviato all’ Osservatorio Contratti Pubblici Regione Basilicata e all’albo on line del Comune di Montalbano Jonico;
- entro il termine fissato dal bando di gara è pervenuto il solo plico da parte dell’ing.Nicola MONTESANO, via Medaglia D’Oro Sinisi n.34, Policoro , plico pervenuto il 16.11.2018 alle ore 11,15 con prot.n.16015:
- con determinazione n.376 del 29.11.2018 della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso il Comune di Tursi è stata nominata la Commissione di gara;
- con verbali nn.1 del 5.12.2018, n.2 del 5.12.2018 e n.3 del 7.12.2018 la Commissione di gara preso atto dell’unica offerta pervenuta e valutata la stessa ha proposto l’aggiudicazione in favore del concorrente ing.Nicola MONTESANO con studio in via Medaglia D’Oro Sinisi n.34 POLICORO, al prezzo di €.35.341,02 oltre contributi previdenziali ed IVA al norma di legge;
- con determinazione n.411 della CUC del 13.12.2018 si è preso atto dei verbali delle operazioni di gara ed è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore del suddetto unico concorrente;
- gli atti di cui sopra sono stati pubblicati sul sito web della CUC nonché all’albo pretorio e alla sezione "trasparenza" del sito web di questo Comune;

Dato atto che, al fine di verificare le dichiarazioni rese in sede di gara si è proceduto ad accertare, ai sensi di legge, il possesso dei requisiti di carattere generale del concorrente aggiudicatario provvisorio, mediante richiesta di certificazioni tramite AVCPASS oltre che al concorrente medesimo per la dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere speciale;

Viste le sottoindicate certificazioni con esito positivo rilasciate da AVCPASS

- Casellario giudiziale acquisita l’11.12.2018 con prot.n.17244
- Cancelleria fallimentare acquisita con prot.n.133734862 del 13.4.2017
- Regolarità contributiva Inarcassa prot.n.1685349 del 18-12-2018
- Regolarità fiscale del 13.12.2018
- Estratto certificazione mancanza annotazioni sul Casellario Anac;

VISTA altresì la nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 17.12.2018 con prot.n.17521 con la quale l’ing.Nicola MONTESANO da Policoro ha inviato documentazione a comprova dei requisiti di capacità tecnico-economica dichiarati in sede di gara comprendenti fatturato ed incarichi espletati;

RITENUTO di procedere ai sensi dell’art.36-comma 7 - del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 a prendere atto dell’efficacia dell’aggiudicazione,

DATO della regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- il “Nuovo Codice degli Appalti” approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- le Linee Guida n° 3 dell’ANAC, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n° 1096 del 26-10-2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n° 1007 dell’11-10-2017;
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch. Giancarlo DE ANGELIS, con possibilità di sostituzione, in caso di sua assenza od impedimento da parte del geom. Rocco BREGLIA;
- il decreto sindacale n.10597 del 25.7.2018 che proroga fino al 31.12.2018 detto incarico, con possibilità di sostituzione da parte del geom. Rocco BREGLIA;
- la deliberazione consiliare n. 14 del 29.3.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018//2020 ;

D E T E R M I N A

Richiamata la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

1. di prendere atto della determinazione n.411 della CUC Tursi, Aliano, Montalbano Jonico, Colobraro, Garaguso in data 13.12.2018 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei servizi tecnici per l'intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE", scaturente dai verbali nn.1 del 5.12.2018, n.2 del 5.12.2018 e n.3 del 7.12.2018 della Commissione giudicatrice, a seguito di procedura aperta, in favore dell'unico concorrente ing. Nicola MONTESANO con studio in via Medaglia D'Oro Sinisi n.34 POLICORO.
2. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di "*progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori, misure, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione*" per l'intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE", in favore dell'ing. Nicola MONTESANO con studio in via Medaglia D'Oro Sinisi n.34 POLICORO, codice fiscale MNTNCL77D30G786Z, al prezzo di €.35.341,02 oltre contributi ed IVA come per legge, al netto del ribasso del 26% offerto in sede di gara
3. di dare atto che la spesa determinata per l'espletamento dei servizi tecnici predetti, troverà capienza nell'ambito della spesa generale dell'investimento, che sarà prevista in apposito intervento del bilancio dell'esercizio finanziario di riferimento, in riferimento al finanziamento concesso con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 609 del 19-04-2017.
4. Darsi atto che ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.lgs. n.50/2016 il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica poiché è stata presentata ed ammessa alla gara una sola offerta.
5. Il contratto relativo al presente affidamento sarà stipulato ai sensi dell'art. 32-comma 14- del D.lgs. n.50/2016 mediante scrittura privata.
6. di dare atto che la presente determinazione:
 - deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
 - diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
 - deve essere pubblicata nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica f.f.-R.U.P.
f.to (Geom. Rocco BREGLIA)

f.to L'ISTRUTTORE:MRD



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



*Città di Francesco
Lomonaco*

CRON. N. 2002 / 2018

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio on line

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE viene pubblicata, ex art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalbano Jonico in data 18/12/2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza comunale, 18/12/2018



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**

f.to (Maurizio BARLETTA)