

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
- ☐ UFFICIO RAGIONERIA
RESPONSABILE A.TEC
- ☐ UFFICIO CONTRATTI
- ☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n° 119 /2018

N° 2334 di Protocollo Generale

n° d'ord. 281 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA	n°d'ordine 38 del 12.02.2018
OGGETTO: Lavori di "Costruzione della nuova Scuola dell'infanzia di via Sinni – importo generale € 1.820.000,00" – O.P.C.M. 293/2015 recante "Interventi di prevenzione del rischio sismico" e Decreto MIUR prot. n° 0001007 del 21-12-2017. CUP: I39H18000000003. Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi alla fase della progettazione e della esecuzione.	
Visto di regolarità contabile - art. 151-comma 4 -del TU Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 N.267 prenotazione/impegno N° _____ del _____ Il Responsabile del Servizio finanziario (rag. Antonio DAMIANO) <i>f.to Dr. Antonio Tripaldi responsabile ff</i>	

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che il Comune di Montalbano Jonico ha programmato la realizzazione dell'opera pubblica denominata "Costruzione della nuova Scuola dell'infanzia di via Sinni", ottenendo al riguardo le seguenti due risorse finanziarie:

- € 770.000,00 con Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 1522 del 29-12-2016, a valere sul contributo dello Stato, concesso con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 14-12-2015, finalizzato agli interventi strutturali di cui all'O.P.C.M. n° 293 del 26-10-2015 (art. 2, comma 1, punto "b"), come da programma definito con la Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 945 del 9-08-2016;
- € 1.050.000,00 con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca prot. n° 0001007 del 21-12-2017;

EVIDENZIATO, preliminarmente, quanto segue:

- ai fini della realizzazione dell'intervento predetto, erano già stati posti in essere procedure e provvedimenti per la realizzazione di un primo lotto funzionale, nei limiti della risorsa inizialmente disponibile di € 770.000,00, come innanzi richiamata (procedimento giunto sino alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori);
- a tale riguardo, tra l'altro, con propria determinazione a contrarre A.T. n° 25/62 del 30-01-2017 era stato evidentemente avviato il procedimento per affidare i servizi di ingegneria e architettura connessi all'esecuzione del "primo lotto funzionale" predetto, tra cui quelli di seguito elencati:
 - a) "progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione":
 - Compenso professionale determinato: € 63.440,19 (oltre contributi previdenziali e IVA);
 - Procedura di affidamento: ex art. 36, comma 2, lettera "b" del Codice degli Appalti e quindi "procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici", mediante la Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Tursi, trattandosi di servizio di importo superiore alla soglia di € 40.000,00;
 - b) "relazione geologica":
 - Compenso professionale determinato: € 1.794,92 (oltre contributi previdenziali e IVA);
 - Procedura di affidamento: affidamento diretto previa consultazione di almeno due operatori economici e con il criterio del "minor prezzo", mediante questa Stazione Appaltante;

- Con i provvedimenti di seguito indicati, in esecuzione della predetta determina a contrarre, sono stati quindi formalizzati gli incarichi professionali in parola:
 - a) Determinazione A.T. n° 125/311 del 4-05-2017: affidamento dei servizi tecnici di *“progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione”* in favore dell'ing. Nicolino TARSIA, al prezzo di € 62.171,39 (al netto del ribasso del 2%), oltre contributi previdenziali e IVA;
 - b) Determinazione A.T. n° 136/340 dell'11-05-2017: affidamento dei servizi tecnici di *“relazione geologica”* in favore della dott.ssa geologa Cosima Annamaria ROSSI, al prezzo di € 1.705,17 (al netto del ribasso del 5%), oltre contributi previdenziali e IVA;
- Il procedimento della gara per l'appalto del primo lotto funzionale, per le ragioni già meglio rappresentate nella propria determinazione A.T. n° 15/70 del 22-01-2018, è stato poi recentemente revocato in autotutela, sul presupposto precipuo e fondamentale di avviare un procedimento *“ex novo”* per l'appalto unitario dell'intero intervento, alla luce della nuova e ulteriore risorsa finanziaria di € 1.050.000,00 in premessa richiamata;

DATO ATTOche:

- Con deliberazione di Giunta comunale n° 22 del 6 febbraio 2018 è stato approvato il *“progetto di fattibilità tecnica ed economica”* dell'intervento in parola, redatto da questo Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18-04-2016, n° 50, dell'importo complessivo di € 1.820.000,00 e quindi nei limiti delle risorse disponibili ed innanzi richiamate;
- In esecuzione della predetta deliberazione di G.C. 22/2018, occorre quindi provvedere ai fini della redazione dei successivi livelli di progettazione (definitivo/esecutivo), onde poi proseguire per l'esecuzione dell'intervento;
- Questa amministrazione non è nelle condizioni oggettive di poter espletare i predetti servizi tecnici non avendo, in molti casi, neanche la necessaria specifica professionalità;
- L'intervento da realizzare ancorché importante non è da ritenersi di *“particolare rilevanza”* secondo la definizione intesa dall'articolo 23, comma 2, del Nuovo Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 50/2016, per cui risulta applicabile l'articolo 24 dello stesso Codice e, nello specifico, mediante ricorso ai soggetti di cui all'articolo 46 del Codice;

RITENUTO, su tali presupposti:

- di dover salvaguardare i rapporti instaurati con i professionisti già incaricati per l'intervento del *“primo lotto funzionale”* e, a tale riguardo, considerare l'opportunità di affidare agli stessi iservizi tecnici utili alla progettazione dell'intero intervento, che in effetti si configurano quale sostanziale integrazione e completamento di quelli già affidati con le determinazioni innanzi richiamate, stante i presupposti normativi che di fatto vengono dimostrati nel seguito;
- di dover procedere, in tale ottica, ad affidare, in questa fase, i seguenti due distinti servizi tecnici:
 - a) progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - b) relazione geologica;
- di dover invece rinviare, a successiva e separata fase, il procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici afferenti il *“coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”* e il *“collaudo strutturale”*, giacché indispensabili nella fase della realizzazione dei lavori;

DATO ATTO che, preliminarmente, sono stati determinati i corrispettivi dei servizi tecnici in parola con riferimento all'intero intervento unitario di € 1.820.000,00, che, sulla base delle Tabelle approvate con Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n° 174 del 27-07-2016), sono risultati i seguenti:

a) Relativamente a *“progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione”*:

a.1) dal quadro economico del progetto di fattibilità, il parametro *“V”*: € 1.445.000,00;

a.2) dalla tabella Z-1 del D.M.:

- categoria: *“EDILIZIA”*;

- identificazione dell'opera: *“E.08 – scuola materna”*;

- grado di complessità *“G”*: 0,95;

a.3) dalla tabella Z-2 del D.M.:

- parametro *“Q”* relativo alla specificità delle prestazioni: *“QbII.09+ QbII.11 + QbII.12 + QbII.19 + QbIII.01 + QbIII.02 + QbIII.03 + QbIII.04 + QbIII.05+ QbIII.07 + QbIII.08 + QbIII.11 + Qcl.01+ Qcl.02 + Qcl.09”*;

a.4) Spese e oneri accessori: 15% (cfr. articolo 5 del D.M.);

a.5) Importo del corrispettivo, tenuto conto dei predetti parametri: € 100.509,34 (oltre contributi e IVA);

b) Relativamente alla “relazione geologica”:

b.1) dal quadro economico del progetto di fattibilità, il parametro “V”: € 1.445.000,00;

b.2) dalla tabella Z-1 del D.M.:

- categoria: “EDILIZIA”;

- identificazione dell’opera: “E.08 – scuola materna”;

- grado di complessità “G”: 0,95;

b.3) dalla tabella Z-2 del D.M.:

- parametro “Q” relativo alla specificità delle prestazioni: “QbII.13”;

b.4) Spese e oneri accessori: massimo il 5% (cfr. articolo 5 del D.M.);

b.5) Importo del corrispettivo, tenuto conto dei predetti parametri: € 2.928,52(oltre contributi e IVA);

- Che l’importo dei corrispettivi associati a ciascuno dei predetti servizi è evidentemente inferiore alla “soglia comunitaria” di cui all’articolo 35 del D.Lgs. 50/2016;

EVIDENZIATOche:

- Il “*maggiore*” corrispettivo professionale relativo ai servizi tecnici di “*progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*” – inteso quale differenza tra quello di € 100.509,34 determinato sull’intero intervento e quello di € 63.440,19 determinato sul primo lotto funzionale – è pari a € 37.069,15 (oltre contributi previdenziali e IVA);
- Il “*maggiore*” corrispettivo professionale relativo ai servizi tecnici di “*relazione geologica*” – inteso quale differenza tra quello di € 2.928,52 determinato sull’intero intervento e quello di € 1.794,92 determinato sul primo lotto funzionale – è pari a € 1.133,60 (oltre contributi previdenziali e IVA);
- I limiti di spesa predetti, singolarmente, giacché inferiori alla soglia di € 40.000,00, consentono di procedere all’affidamento diretto dei servizi (integrativi e di completamento) in parola, in ossequio di quanto espressamente stabilito dall’articolo 31, comma 8, e dall’articolo 36, comma 2, lettera “a”, del D.Lgs. 50/2016;
- Appare giustificato ed opportuno, nell’interesse generale dell’Amministrazione comunale, il ricorso ai medesimi professionisti incaricati del primo lotto funzionale, in ragione delle seguenti oggettive motivazioni:
 - a. I professionisti già incaricati (cosiddetti “*operatori uscenti*”) del primo lotto funzionale, nel corso del precedente rapporto contrattuale, hanno dimostrato, ciascuno per le proprie competenze, estrema serietà e correttezza, disponibilità e professionalità, con ciò contribuendo a raggiungere gli obiettivi nei modi e termini prefissati da questa Amministrazione comunale;
 - b. I predetti professionisti, all’uopo interpellati, hanno rappresentato l’assoluta disponibilità a svolgere i servizi tecnici utili alla redazione del progetto unitario dell’intero intervento di € 1.820.000,00, di fatto integrativi e di completamento alle attività professionali del primo lotto funzionale, con l’impegno di applicare le medesime condizioni contrattuali;
 - c. I predetti professionisti, giacché autori delle attività connesse al precedente primo lotto funzionale, hanno evidentemente e inconfutabilmente già piena contezza e consapevolezza dei servizi integrativi e di completamento utili all’intero intervento, che di fatto sono una estensione di quelli già resi. Circostanze che, evidentemente, potranno determinare sicuramente una significativa economia nei tempi di espletamento dei servizi in parola;

RITENUTO quindi poter considerare, ai fini dell’intervento unitario di € 1.820.000,00 per la “*Costruzione della nuova Scuola dell’infanzia di via Sinni*”:

- L’ing. Nicolino TARSIA, per i servizi tecnici di “*progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*”, a fronte del “*maggiore*” compenso professionale di € 36.277,77 (pari a € 37.069,15 decurtato del ribasso del 2%), oltre contributi previdenziali e IVA;
- La dott.ssa geologa Cosima Annamaria ROSSI, per i servizi tecnici di “*relazione geologica*”, a fronte del “*maggiore*” compenso professionale di € 1.076,96 (pari a € 1.133,60 al netto del ribasso del 5%), oltre contributi previdenziali;

RITENUTO di dover provvedere per l’affidamento diretto dei servizi in parola in favore dei predetti professionisti, secondo quanto previsto dall’articolo 36, comma 2, lettera “a”, del vigente Codice degli Appalti, tramite la presente “determina a contrarre”, giusto articolo 32, comma 2 (ultima parte) del medesimo Codice;

DATO ATTO che per l'affidamento dei rispettivi predetti servizi (giacché di importo inferiore alla soglia di € 40.000,00) questa Stazione Appaltante può procedere "direttamente e autonomamente", così come espressamente previsto dall'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

D E T E R M I N A

- 2) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di affidare, relativamente all'intervento denominato <<Costruzione della nuova Scuola dell'infanzia divisa Sinni>> dell'importo generale di € 1.820.000,00:
 - a) all'ing. Nicolino TARSIA, con studio in Scanzano Jonico (MT), alla piazza dei Centomila, n° 13, i servizi tecnici di *"progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione"*, al prezzo di € 36.277,77 (al netto del ribasso del 2%), oltre contributi previdenziali e IVA. Il predetto compenso professionale si aggiunge a quello già contrattualizzato in esecuzione della propria determinazione A.T. n° 125/311 del 4-05-2017 in premessa richiamata, CIG Z90224197F;
 - b) alla dott.ssa geologa Cosima Annamaria ROSSI, residente in Scanzano Jonico (MT), alla via Andriace, n° 6b, i servizi tecnici di *"relazione geologica"*, al prezzo di € 1.076,96 (al netto del ribasso del 5%), oltre contributi previdenziali e IVA. Il predetto compenso professionale si aggiunge a quello già contrattualizzato in esecuzione della propria determinazione A.T. n° 136/340 dell'11-05-2017 in premessa richiamata, CIG ZD12241A59;
- 4) di indicare a tale riguardo – ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) – gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificato:
 - *"fine del contratto"* e *"oggetto del contratto"*:
 - a) Prestazioni professionali di *"progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori con misurazioni e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione"*. Importo del corrispettivo: quello indicato al precedente punto 3/a;
 - b) Prestazioni professionali di *"relazione geologica"*. Importo del corrispettivo: quello indicato al precedente punto 3/b, secondo quanto definito dalle norme di settore nonché dal vigente Codice degli Appalti e relativo Regolamento di Attuazione, ai fini dell'intervento unitario denominato <<Costruzione della nuova Scuola dell'infanzia di via Sinni>> dell'importo generale di € 1.820.000,00;
 - *"forma del contratto"*: mediante *"scrittura privata"* per entrambe le prestazioni;
 - *"clausole essenziali del contratto"*: saranno indicate nella scrittura privata e terranno conto, precipuamente, della necessità di provvedere con assoluta urgenza alla predisposizione del progetto esecutivo ai fini dell'appalto;
 - *"modalità di scelta del contraente"*: affidamento diretto e con il criterio del "minor prezzo", per le ragioni meglio evidenziate in premessa;
- 5) di dare atto che la spesa di che trattasi è garantita dalle risorse finanziarie di cui in premessa e trova imputazione e capienza al macroaggregato 2.05.99.99.999, capitolo 2084 art.10 del bilancio, corrente esercizio finanziario;
- 6) di dare atto che la presente determinazione:
 - deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
 - diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
 - deve essere comunicata al sig. Sindaco per opportuna conoscenza.



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera
UFFICIO ALBO PRETORIO INFORMATICO
www.comune.montalbano.mt.it



Città di
Francesco Lomonaco

CRON. N. _____ / _____

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio Informatico

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata nella parte dello spazio web del sito informatico istituzionale di questo Comune, denominato ALBO PRETORIO, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.

Dalla residenza comunale, _____



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
(Maurizio BARLETTA)

Visto:

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

—