

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
- ☐ UFFICIO RAGIONERIA
- ☐ RESPONSABILE A.TEC
- ☐ UFFICIO CONTRATTI
- ☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera



*Città di
Francesco Lomonaco*

DETERMINAZIONE n°_1061_/2017

N° 5 di Protocollo Generale

n° d'ord. 29 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA

n°d'ordine _401 del 21.12.2017

OGGETTO: Servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE GESTITI DAL COMUNE .CIGZC5214867D
AFFIDAMENTO.

Visto di regolarità contabile - art. 151-comma 4 -del TU Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 N.267
prenotazione/impegno
N° _____ del _____
Il Responsabile del Servizio finanziario
f.to (rag. Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- Questo Ente ha in dotazione diversi impianti tecnologici di climatizzazione estiva ed invernale;
- La manutenzione degli stessi, ormai da diverso tempo, viene assegnata in via temporanea;
- Con determinazione A.T. n.389/1001 del 12.12.2017 preso atto della ricognizione degli impianti da cui è derivata la stesura di un preventivo di spesa per gli interventi volti a preservare la sicurezza ed efficienza degli impianti suddetti nonché per l'osservanza degli obblighi di legge in materia, per un importo presumibile di €.10.810,00 annue oltre IVA e di un preventivo per lavori straordinari e di adeguamento a norma dell'impianto elettrico a servizio delle centrali termiche della sede comunale di viale Sacro Cuore e della sede scolastica di Via Parma per un importo una tantum di €.9.600,00 oltre IVA e stabilito di procedere "a contrarre", al fine di raggiungere una gestione efficiente, in condizioni di sicurezza ed a norma di legge dei suddetti impianti, oltre che l'economicità della gestione medesima, affidando tutti gli interventi necessari ad un unico soggetto;

RITENUTO dover dare esecuzione ai provvedimenti predetti e, quindi, dover procedere all'affidamento dei servizi ed interventi in parola;

RITENUTO inoltre poter considerare, al riguardo, la ditta LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Pascoli n.3, dotato di notevole esperienza in materia oltre che a conoscenza dello stato degli impianti che – previa consultazione e trattativa diretta con lo scrivente in qualità di R.U.P. – ha offerto un ribasso del 7% sull'importo dei costi a base di affidamento di cui alla propria richiamata determinazione n° 389/1001/2017 (oltre IVA), giusta espressa dichiarazione resa dal titolare della ditta in sede di trattativa e acquisita agli atti con il prot. n° 16872 del 21.12.2017, con la quale ha anche autodichiarato di non trovarsi nella condizione di esclusione dai pubblici appalti o di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione oltre che di possedere i requisiti per l'affidamento;

RIBADITO che ricorrono i presupposti normativi innanzi richiamati, per cui si può procedere all'affidamento diretto dei servizi in parola alla ditta L D di LEMMA Giambattista, tenuto conto dell'offerta innanzi specificata;

VISTO il DURC con esito favorevole emesso da INAIL con prot.n.8686393 del 30.8.2017 e con scadenza validità in data 28.12.2017;

VISTA altresì la certificazione acquisita on line della iscrizione alla Camera di commercio di Matera n.P V2666562 DEL 21.12.2017, per attività oggetto di affidamento dal 2006 e di abilitazione agli impianti D M 37/2008 dal 31.1.2007;

DATO atto che sono stati richiesti e non ancora rilasciati i certificati da parte del Casellario, Agenzia Entrate e Tribunale Fallimentare;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

RICHIAMATI:

- il "Nuovo Codice degli Appalti" approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016) e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall'articolo 217, comma 1, lettera "u", del predetto "Nuovo Codice degli Appalti";
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale prot.n.931 del 23.1.2017 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'arch.Giancarlo DE ANGELIS, con possibilità di sostituzione, in caso di sua assenza od impedimento da parte del geom.Rocco BREGLIA;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell'Arch. Giancarlo De Angelis, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata
- il decreto sindacale n. 9410 del 19.7.2017 con il quale è stato prorogato a tutto il 31.12.2017 detto incarico previa nuova autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Matera;

D E T E R M I N A

- 1) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni in premessa meglio specificate, alla ditta LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Pascoli n.3, codice fiscale LMMGBT78P27L049N E P.I.01144640776, i servizi ed interventi di seguito indicati, (fatta salva l'acquisizione dei rimanenti certificati con esito positivo a comprova delle dichiarazioni rese in sede di offerta, già richiesti agli Enti competenti)
 - a) SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE GESTITI DAL COMUNE di cui all'allegato " A" alla determinazione n.389/1001 del 2017, come da interventi previsti nell'allegato B alla suddetta determinazione per un importo annuo di €. 10.053,30 oltre IVA, per la durata di tre anni con decorrenza dalla data di accettazione della presente determinazione, PER COMPLESSIVI €. 30.159,90, al netto del ribasso del 7% OLTRE IVA, da espletarsi secondo allegato "A" e
 - b) LAVORI STRAORDINARI e di adeguamento a norma dell'impianto elettrico a servizio delle come da interventi previsti nell'allegato B determinazione n.389/1001 del 2017, sulle centrali termiche della sede comunale di viale Sacro Cuore e della sede scolastica di Via Parma, per un importo una tantum di €.8.928,00 oltre IVA.
- 3) Di darsi atto che l'affidamento è assoggettato alle seguenti clausole:
 - a) *"forma del contratto"*: ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante *"corrispondenza"* (per tutti gli affidamenti);
 - b) CIG associato: ZC5214867D;
 - c) pagamenti per i lavori ad avvenuta esecuzione su presentazione di regolare fattura
 - d) pagamento per il servizio di manutenzione:semestrale su presentazione di regolare fattura
- 4) di dare atto che la spesa determinata per l'espletamento dei servizi e lavori predetti troverà capienza ed imputazione ad apposito interventi del bilancio esercizio 2018 in fase di predisposizione ,ove sarà previsto adeguato stanziamento per la parte relativa al 2018 ed ai bilanci degli esercizi successivi per gli anni 2019 e 2020 di contratto.
- 5) di dare atto che la presente determinazione:deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni; diviene esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, peraltro, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267;
- 6) Di trasmettere il contenuto della presente alla sezione trasparenza del sito web del Comune.

Il Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica
f.to arch. De Angelis Giancarlo



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

UFFICIO ALBO PRETORIO INFORMATICO

www.comune.montalbano.mt.it



*Città di
Francesco Lomonaco*

CRON. N. _____ / _____

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio Informatico

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata nella parte dello spazio web del sito informatico istituzionale di questo Comune, denominato ALBO PRETORIO, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.

Dalla residenza comunale, _____



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**

(Maurizio BARLETTA)

Visto:

IL SEGRETARIO COMUNALE _____