

DA TRASMETTERE A:

- ☐ UFFICIO SEGRETERIA
☐ UFFICIO RAGIONERIA
☐ RESPONSABILE A.TEC
☐ UFFICIO CONTRATTI
☐ UFFICIO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera

Città di
Francesco Lomonaco

DETERMINAZIONE n. 474

N° 9516di Protocollo Generale

n° d'ord. 1054 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA n°d'ordine 239 del 30-06-2016

UFFICIO CONTRATTI n°d'ordine del -06-2016

OGGETTO:Contratto Rep. n. 15 del 9.07.2007 per la gestione integrata degli impianti di pubblica illuminazione affidata alla Alfano luce S.r.l. Adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione alla normativa europea in materia di tutela ambientale con installazione di corpi illuminanti a led -Affidamento lavori di ampliamento della rete di pubblica illuminazione Riduzione canone contrattuale ai sensi del D.L. n.66/2014 e relativo adeguamento per nuovi punti luce

UFFICIO RAGIONERIA	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – art. 151, comma 4 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267	BILANCIO _____ Interv. n. _____ Cap./art. _____ Impegno n. _____ Euro _____
Si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale – art. 184, comma 4 del TU enti locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n.267	UFFICIO RAGIONERIA BILANCIO _____ Interv. n. _____ Cap./art. _____ Euro _____ Impegno n. _____ Determina n. _____ del _____
Data _____	Il Responsabile del Servizio Finanziario (Rag. Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE P.O. AREA TECNICA

PREMESSO:

- **CHE**, previa aggiudicazione di gara pubblica e successiva sottoscrizione del contratto di appalto n°15 di Rep. del 09.07.2007, fu affidato all'impresa Alfano luce S.r.l. (già Alfano S.p.A.) il servizio di gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, comprendente l'esecuzione di interventi di adeguamento, riqualificazione ed ampliamento della rete, la manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alla fornitura di energia elettrica, per la durata di anni 25;
- **CHE**, tutti gli interventi previsti in contratto sono stati realizzati in regime di finanziamento tramite terzi, vale a dire con investimento ad esclusivo carico dell'impresa e relativo ammortamento garantito da una quota del canone corrisposto dall'Ente nonché dal risparmio di natura energetica e gestionale conseguito al termine delle lavorazioni;
- **CHE**, quale compenso per l'incarico affidato, è previsto il pagamento in rate mensili di un canone annuo pari attualmente ad € 177.236,28, oltre IVA, soggetto ad adeguamento

periodico secondo le variazioni intervenute sui costi dell'energia elettrica, della manodopera e delle materie prime;

ATTESO che, ai sensi dell'art.8, comma 8, del D.L.n.66 del 24.04.2014 convertito con modificazioni dalla legge n.89 del 23.06.2014, le pubbliche amministrazioni sono autorizzate, a decorrere dalla data di entrata in vigore del suddetto decreto, a ridurre gli importi dei contratti in essere aventi ad oggetto acquisto o fornitura di beni e servizi, nella misura del 5 per cento, per tutta la durata residua dei contratti medesimi. Le parti hanno facoltà di rinegoziare il contenuto dei contratti, in funzione della suddetta riduzione;

VISTO che con note prot. n.13705 del 02.10.2014 e prot. n. 16677 del 14.12.2015, questo Ente ha comunicato alla Alfano luce S.r.l. di avvalersi della suddetta previsione, applicando la riduzione dell'importo del contratto in essere del 5% per tutta la durata residua del contratto medesimo, a decorrere da maggio 2014;

VISTO che, per effetto di tale riduzione, il canone annuo di gestione viene rideterminato in € 168.374,47 oltre IVA con emissione di nota di credito da parte della Alfano luce a titolo di congruaggio sul periodo pregresso;

VISTO che, per effetto della vigente normativa europea in materia di impatto ambientale, le lampade a scarica di gas attualmente in uso sugli impianti elettrici comunali (sodio alta pressione, mercurio alta pressione e/o alogenuri metallici) non saranno più commerciabili dal 2017, con conseguente obbligo di provvedere alla loro completa sostituzione con dispositivi di illuminazione conformi alla normativa di settore;

RILEVATO che rappresenta un onere dell'impresa appaltatrice provvedere all'esecuzione di tutti gli interventi tecnici di adeguamento dell'impianto condotto in gestione, qualora entrino in vigore normative che impongano nuove prescrizioni da osservare in materia di sicurezza o di tutela ambientale;

VISTO che, in osservanza del suddetto onere, la Alfano luce S.r.l. con nota del 17.06.2016 in atti al prot. 8584 nel comunicare l'accettazione alla suddetta riduzione del prezzo contrattuale ha formulato una proposta per la risoluzione delle pendenze connesse all'esecuzione dell'appalto comprendente, tra l'altro, la disponibilità dell'impresa ad eseguire un intervento di conversione dell'impianto di pubblica illuminazione alla tecnologia led, consistente nella sostituzione di tutti i corpi illuminanti attualmente installati con apparecchiature di nuova generazione;

CONSIDERATO che l'intervento non comporta alcuna spesa aggiuntiva per l'Amministrazione Comunale rispetto all'attuale valore del canone di gestione, poiché l'installazione delle armature sarà effettuata con finanziamento diretto da parte della Alfano luce S.r.l. che sarà ripagato in ammortamento con i ricavi residui della gestione;

RILEVATO che, per il completo recupero dei costi che l'impresa andrà a sostenere per la realizzazione dell'intervento, si rende necessario procedere alla sua esecuzione in tempi brevi atteso che, in caso contrario, non saranno più garantiti alla stessa gli attuali margini di sostenibilità in rapporto agli anni residui di durata del contratto ed alla conseguente progressiva riduzione del periodo di ammortamento;

VISTO che qualsiasi attuazione successiva dell'intervento, che si renderà tra l'altro indifferibile in virtù della richiamata normativa europea, adottata al di fuori dell'intercorrente contratto d'appalto stipulato con la Alfano luce S.r.l., si rivelerà antieconomica per l'Amministrazione dovendone sostenere in proprio i relativi costi di realizzazione;

ATTESO che la sostituzione di tutti i corpi illuminanti dovrà avvenire in tempi brevi e cioè entro sei mesi dall'autorizzazione dei lavori, come dichiarato dalla medesima impresa;

VISTO che le nuove armature a led installate resteranno nella proprietà dell'impresa sino alla scadenza del contratto d'appalto in ragione dell'investimento da ammortizzare, per poi essere trasferite a titolo gratuito nell'esclusiva titolarità del Comune di Montalbano Jonico. Ciò comporterà nel caso di cessazione anticipata del contratto d'appalto, per cause non imputabili alla Società o per motivi di pubblico interesse, l'obbligo per l'Ente di riconoscere all'Alfano luce S.r.l. il valore contabile non ammortizzato dell'opera realizzata, riferito all'investimento da quest'ultima sostenuto per l'installazione dei corpi illuminanti a led rapportato agli anni residui di mancata gestione;

RITENUTO che l'intervento in questione, oltre ad essere indifferibile e necessario per il perseguimento delle finalità ambientali dettate dalla normativa europea, si presenta congruo e vantaggioso per gli interessi della collettività;

VISTO che, nell'ambito dell'esecuzione del suddetto intervento, si è valutato opportuno affidare al gestore Alfano luce S.r.l. anche la realizzazione dei lavori di ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione in varie strade cittadine, consistenti nell'installazione di n.69 nuovi punti luce, oltre all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, per i quali detta impresa ha prodotto preventivi di spesa per un valore complessivo di € 60.296,00 oltre IVA;

VISTO la nota prot. n. 8995 del 23/06/2016 a firma del direttore per l'esecuzione del contratto geom. Francesco Ambrosino;

VISTO la nota del 23/06/2016 prot. n. 9384 con la quale si riscontrava la nota della ditta in atti al prot. n. 8584 del 17/06/2016, la nota in atti al prot. n. 9201 del 28/06/2016, la nota in atti al prot. n. 9384 del 30/06/2016, la nota in atti al prot. n.9410 del 30/06/2016, inerenti corrispondenza in merito alla rinegoziazione del contenuto del contratto, in funzione della predetta riduzione, secondo quanto stabilito dell'art.8, comma 8, del D.L.n.66 del 24.04.2014 convertito con modificazioni dalla legge n.89 del 23.06.2014;

VISTO che la Alfano luce S.r.l. si è dichiarata altresì disponibile a prendere in carico, oltre ai suddetti n.69 nuovi punti luce di prossima installazione, anche ulteriori n.53 punti luce già realizzati a spese del Comune, per un totale di n.122 nuovi centri luminosi, assumendone i relativi costi di gestione;

RITENUTO che tale estensione del servizio comporterà il necessario adeguamento del canone di gestione ai sensi dell'art.5 del contratto in essere;

VISTO che la Alfano luce S.r.l. è tenuta a rimborsare all'Ente l'importo di € 32.111,39 relativo ai consumi energetici da questi sostenuti relativamente al POD: IT001E04447918 a servizio della Villa comunale di Via S. Antuono, al cui misuratore sono risultati collegati anche alcuni punti luce di competenza della Alfano;

CONSIDERATO che, per effetto dell'adeguamento conseguente alla presa in carico dei n.122 nuovi punti luce e della contestuale riduzione del 5% applicata ai sensi del D.L. n.66/2014, il canone annuo finale da corrispondersi all'impresa sarà rideterminato in € 180.737,95 oltre IVA, che, per accordo tra le parti;

VISTO che, per la liquidazione dei suddetti lavori, computati in € 60.296,00 oltre IVA, si procederà alla compensazione con gli importi dovuti dalla Alfano luce S.r.l. all'Ente, pari rispettivamente ad € 32.111,39 per rimborso consumi energetici ed € 28.184,61 per riduzione canone di gestione, con emissione delle relative note di credito;

VISTO che, a fronte della disponibilità dimostrata dalla Alfano luce S.r.l. alla definizione delle varie pendenze, codesto Ente si impegna a saldare l'intero residuo per canoni contrattuali maturati e non corrisposti, per € 170.000,00, entro il 01.07.2016;

VISTO il parere del revisore dei conti in atti al prot. n. 9424 del 30/06/2016;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per i lavori, forniture e servizi in economia;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.C. n.188 dell'1/07/2015 con cui questo Ente si avvaleva della figura professionale dell'ing. Pasquale Morisco, ai sensi dell'art.14 del CCNL 2004;

Visti altresì:

- Il D.Lgs. n.11/2011-Bilancio Armonizzato
- La deliberazione di C.C. n.53 del 18/05/2016 che approvava il bilancio di previsione 2016;
- La deliberazione di G.C. n.106 del 07/06/2016 che assegnava le somme ai Responsabili di Area;

Dato atto che la presente sarà trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151 del citato T.U.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e confermate:

1. **DI AUTORIZZARE** l'impresa Alfano luce Srl, attuale gestore dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, in osservanza del contratto d'appalto Rep.n.15 del 09.07.2007, ad eseguire l'intervento di relamping sull'intero impianto di pubblica illuminazione, consistente nella sostituzione di tutti i corpi illuminanti attualmente in uso con dispositivi dotati di tecnologia led, da eseguirsi entro sei mesi dall'autorizzazione di questo Ente;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il predetto intervento avverrà senza alcuna onere di spesa per l'Amministrazione Comunale, atteso che il finanziamento necessario alla sua realizzazione sarà interamente anticipato dall'impresa, come previsto dal contratto in essere;
3. **DI PRENDERE ATTO** che le nuove armature a led installate resteranno nella proprietà dell'impresa sino alla scadenza del contratto d'appalto in ragione dell'investimento da ammortizzare, per poi essere trasferite a titolo gratuito nell'esclusiva titolarità del Comune di Montalbano Jonico. Ciò comporterà nel caso di cessazione anticipata del contratto d'appalto, per cause non imputabili alla Società o per motivi di pubblico interesse, l'obbligo per l'Ente di riconoscere all'Alfano luce Srl il valore contabile non ammortizzato dell'opera realizzata, riferito all'investimento da quest'ultima sostenuto per l'installazione dei corpi illuminanti a led rapportato agli anni residui di mancata gestione;

4. **DI APPLICARE**, ai sensi dell'art.8, comma 8, del D.L.n.66 del 24.04.2014 convertito con modificazioni dalla legge n.89 del 23.06.2014, la riduzione del 5% sull'importo del canone in essere per tutta la durata residua del contratto, con effetto retroattivo a decorrere da maggio 2014; per effetto di tale riduzione il canone annuo di gestione viene rideterminato in € 168.374,47 oltre IVA, con emissione di nota di credito da parte della Alfano luce a titolo di conguaglio sul periodo pregresso;
5. **DI AFFIDARE** alla Alfano luce S.r.l. la realizzazione dei lavori di ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione in varie strade cittadine, consistenti nell'installazione di n.69 nuovi punti luce, oltre all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, per un costo complessivo di € 60.296,00 oltre IVA, secondo quanto riportato nella nota del direttore dell'esecuzione del contratto prot. n.8995 del 23/06/2016;
6. **DI STABILIRE** che la liquidazione dei suddetti lavori, computati in € 60.296,00 oltre IVA, avverrà mediante compensazione con gli importi dovuti dalla Alfano luce S.r.l. all'Ente, pari rispettivamente ad € 32.111,39 per rimborso consumi energetici ed € 28.184,61 per riduzione canone di gestione, con emissione delle relative note di credito;
7. **DI STABILIRE** che la Alfano luce S.r.l. prenderà in carico oltre ai suddetti n.69 nuovi punti luce di prossima installazione anche ulteriori n.53 punti luce già realizzati a spese del Comune, per un totale di n.122 nuovi centri luminosi, assumendone i relativi costi di gestione, con incremento del canone con decorrenza dal quarto anno;
8. **DI STABILIRE** che, per effetto dell'adeguamento conseguente alla presa in carico dei n.122 nuovi punti luce e della contestuale riduzione del 5% applicata ai sensi del D.L. n.66/2014, il canone annuo finale da corrispondersi all'impresa sarà rideterminato in € 180.737,95 oltre IVA, da applicarsi a partire dal quarto anno successivo all'ultimazione dei lavori di ampliamento della rete di pubblica illuminazione;
9. **DI STABILIRE** che, per accordo intervenuto tra le parti, il canone di gestione riferito alla quota energia elettrica ed alla quota manutenzione resterà invariato per i prossimi cinque anni, con espressa rinuncia da parte della Alfano luce S.r.l. a chiedere il relativo adeguamento previsto all'art.6 del contratto. Resta fermo quanto stabilito al punto precedente circa l'integrazione del canone per nuovi punti luce che sarà invece applicata, ai sensi dell'art.5 del contratto, secondo la tempistica convenuta;
10. **DI STABILIRE** che la ditta Alfano Luce S.r.l. realizzerà, a proprie cure e spese, l'illuminazione per la valorizzazione artistica della Torre dell'orologio, l'Arco di San Pietro e delle mura medioevali, secondo le modalità da concordare con l'Amministrazione comunale;

11. **DI PRENDERE ATTO** del parere del revisore dei conti in atti al prot. n. 9424 del 30/06/2016;
12. **DI LIQUIDARE** all'impresa Alfano luce S.r.l., entro il 01.07.2016, l'importo complessivo di € 170.000,00 oltre IVA, a saldo dell'intero fatturato emesso e rimasto insoluto, con espressa previsione che, in caso di mancato rispetto del suddetto termine, la Alfano luce S.r.l. potrà esigere il pagamento del predetto credito aggravato degli interessi maturati dalla data di scadenza delle relative fatture, calcolati ai sensi del D.Lgs. n.231/2002 e s.m.i.;
13. **DI APPROVARE** la bozza di atto aggiuntivo di rinegoziazione ai sensi dell'art.8 dell' DELL'ART. 8 COMMA 8 DEL D.L. N.66 DEL 24.4.2014 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.89/2014,allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
14. **DI DEMANDARE** al direttore per l'esecuzione del contratto, geom. Francesco Ambrosino, gli adempimenti consequenziali alla presente determinazione;
15. **DI STABILIRE**, pertanto, che la presente determinazione sarà sottoscritta dalla società Alfano luce S.r.l. in segno di accettazione di tutte le condizioni in essa riportate;
16. **DI DARE ATTO** che la spesa è imputata al cap.1014/1 del bilancio corrente esercizio finanziario, che presenta sufficiente disponibilità per quanto attiene alle spese del corrente esercizio e sul bilancio pluriennale per le spese ;
17. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Finanziario.
18. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dall'art. 18 del D.L. n°83/2012 convertito in Legge n°134/2012 previa predisposizione di avviso da pubblicarsi sul sito web del Comune a carico della dipendente, sig.ra Di Sanza;
19. di trasmettere copia di quest'atto agli Uffici ragioneria, segreteria, Responsabile Area Tecnica, contratti, per quanto di competenza;
20. di dare atto che la presente determinazione: è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria; v'è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi; v'è inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.

***Il Responsabile p.o. dell'Area Tecnica
del Servizio Tecnico
Ing. Pasquale MORISCO***



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

UFFICIO ALBO PRETORIO INFORMATICO

www.comune.montalbano.mt.it

*Città di
Francesco Lomonaco*

CRON. N. _____ / _____

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio Informatico

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata nella parte dello spazio web del sito informatico istituzionale di questo Comune, denominato ALBO PRETORIO, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.

Dalla residenza comunale, _____



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
(Maurizio BARLETTA)

Visto:

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

CITTA' DI MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)

SCRITTURA PRIVATA

OGGETTO: CONTRATTO rep.n°15 DEL 2007 per APPALTO SERVIZIO GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. ATTO AGGIUNTIVO DI RINEGOZIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 COMMA 8 DEL D.L. N.66 DEL 24.4.2014 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.89/2014 -----

L'anno duemilasedici, il giorno trenta, del mese di giugno, nella Casa Comunale

SI SONO COSTITUITI

da una parte l'ing. Pasquale MORISCO, Funzionario, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montalbano Jonico, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che legalmente rappresenta, C.F. del Comune 81001250778-----dall'altra parte, Sig. ALFANO Antonio , nato il 2.2.1962 a Napoli, nella sua qualità di Amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa ALFANO LUCE s.r.l. con sede in Arzano al Corso Salvatore D'AMATO n.106, partita IVA:06487551217;-----

PREMESSO

CHE con contratto di appalto n°15 di Rep. del 09.07.2007, fu affidato all'impresa Alfano luce S.r.l. (già Alfano S.p.A.) il servizio di gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, comprendente l'esecuzione di interventi di adeguamento, riqualificazione ed ampliamento della rete, la manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alla fornitura di energia elettrica, per la durata di anni 25;

CHE, tutti gli interventi previsti in contratto sono stati realizzati in regime di finanziamento tramite terzi, vale a dire con investimento ad esclusivo carico dell'impresa e relativo ammortamento garantito da una quota del canone corrisposto dall'Ente nonché dal risparmio di natura energetica e gestionale conseguito al termine delle lavorazioni;_

CHE, quale compenso per l'incarico affidato, è previsto il pagamento in rate mensili di un canone annuo pari attualmente ad € 177.236,28, oltre IVA, soggetto ad adeguamento periodico secondo le variazioni intervenute sui costi dell'energia elettrica, della manodopera e delle materie prime;

che, ai sensi dell'art.8, comma 8, del D.L.n.66 del 24.04.2014 convertito con modificazioni dalla legge n.89 del 23.06.2014, le pubbliche amministrazioni sono autorizzate, a decorrere dalla data di entrata in vigore del suddetto decreto, a ridurre gli importi dei contratti in essere aventi ad oggetto acquisto o fornitura di beni e servizi, nella misura del 5%, per tutta la durata residua dei contratti medesimi e che le parti hanno facoltà di rinegoziare il contenuto dei contratti, in funzione della suddetta riduzione;

Che, previo scambio di corrispondenza con l'appaltatore ALFANO LUCE s.r.l., con determinazione A.T.n.239 del 30.6.2016 si è concordato di rinegoziare il contratto in essere;

Tutto cio' premesso tra le parti come sopra costituite si concorda e stipula quanto di seguito specificato, a titolo di condizioni aggiuntive/modificative al contratto repertorio n.15 del 9.7.2007:

1)Di applicare, ai sensi dell'art.8, comma 8, del D.L.n.66 del 24.04.2014 convertito con modificazioni dalla legge n.89 del 23.06.2014, la riduzione del 5% sull'importo del canone in essere per tutta la durata residua del contratto, con effetto retroattivo a decorrere da maggio 2014. Per effetto di tale riduzione il canone annuo di gestione viene rideterminato in euro 168.374,47 oltre IVA, con emissione di nota di credito da parte della Alfano luce a titolo di conguaglio sul periodo pregresso;

2)l'impresa Alfano luce Srl, attuale gestore dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, in osservanza del contratto d'appalto Rep.n.15 del 09.07.2007, viene autorizzata ad eseguire l'intervento di relamping sull'intero impianto di pubblica illuminazione, consistente nella sostituzione di tutti i corpi

illuminanti attualmente in uso con dispositivi dotati di tecnologia led, da eseguirsi entro sei mesi dall'autorizzazione di questo Ente senza alcuna onere di spesa per l'Amministrazione Comunale, atteso che il finanziamento necessario alla sua realizzazione sarà interamente anticipato dall'impresa, come previsto dal contratto in essere;

3)Di prendere atto che le nuove armature a led installate resteranno nella proprietà dell'impresa sino alla scadenza del contratto d'appalto in ragione dell'investimento da ammortizzare, per poi essere trasferite a titolo gratuito nell'esclusiva titolarità del Comune di Montalbano Jonico. Ciò comporterà nel caso di cessazione anticipata del contratto d'appalto, solo per cause non imputabili alla Società o per motivi di pubblico interesse, l'obbligo per l'Ente di riconoscere all'Alfano luce Srl il valore contabile non ammortizzato dell'opera realizzata, riferito all'investimento da quest'ultima sostenuto per l'installazione dei corpi illuminanti a led rapportato agli anni residui di mancata gestione;

4)Di affidare alla Alfano luce S.r.l. la realizzazione dei lavori di ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione in varie strade cittadine, consistenti nell'installazione di n.69 nuovi punti luce, oltre all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, per un costo complessivo di euro 60.296,00 oltre IVA,secondo quanto riportato nella nota del direttore dell'esecuzione del contratto prot. n.8995 del 23/06/2016;

5)Di stabilire che la liquidazione dei lavori di cui al punto 4) del presente atto, computati in € 60.296,00 oltre IVA, avverrà mediante compensazione con gli importi dovuti dalla Alfano luce S.r.l. all'Ente, pari rispettivamente ad € 32.111,39 per rimborso consumi energetici ed € 28.184,61 per riduzione canone di gestione, con emissione delle relative note di credito;

6)di stabilire, altresì, che la Alfano luce S.r.l. prenderà in carico oltre ai suddetti

n.69 nuovi punti luce di prossima installazione anche ulteriori n.53 punti luce già realizzati a spese del Comune, per un totale di n.122 nuovi centri luminosi, assumendone i relativi costi di gestione, con incremento del canone con decorrenza dal quarto anno;

7)Di stabilire che, per effetto dell'adeguamento conseguente alla presa in carico dei n.122 nuovi punti luce e della contestuale riduzione del 5% applicata ai sensi del D.L. n.66/2014, il canone annuo finale da corrispondersi all'impresa sarà rideterminato in € 180.737,95 oltre IVA, da applicarsi a partire dal quarto anno successivo all'ultimazione dei lavori di ampliamento della rete di pubblica illuminazione;

8)di stabilire che, per accordo intervenuto tra le parti, il canone di gestione riferito alla quota energia elettrica ed alla quota manutenzione resterà invariato per i prossimi cinque anni, con espressa rinuncia da parte della Alfano luce S.r.l. a chiedere il relativo adeguamento previsto all'art.6 del contratto. Resta fermo quanto stabilito al punto precedente circa l'integrazione del canone per nuovi punti luce che sarà invece applicata, ai sensi dell'art.5 del contratto, secondo la tempistica convenuta;

9)Di stabilire che la ditta Alfano Luce S.r.l. realizzerà, a proprie cure e spese, l'illuminazione per la valorizzazione artistica della Torre dell'orologio,Arco di San Pietro e le mura medioevali, secondo modalità da concordare con l'Amministrazione comunale;

10)di liquidare all'impresa Alfano luce S.r.l., entro il 01.07.2016, l'importo complessivo di € 170.000,00 oltre IVA, a saldo dell'intero fatturato emesso e rimasto insoluto, con espressa previsione che, in caso di mancato rispetto del suddetto termine, la Alfano luce S.r.l. potrà esigere il pagamento del predetto credito aggravato degli interessi maturati dalla data di scadenza delle relative

fatture, calcolati ai sensi del D.Lgs. n.231/2002 e s.m.i.;

11) L'impresa Alfano Luce s.r.l., sottoscrivendo il presente atto aggiuntivo dichiara di rinunciare a qualsiasi pretesa di applicazione di interessi per ritardato pagamento in ordine al credito maturato fino ad oggi nei confronti del Comune di Montalbano Jonico.

Del che' si è redatto il presente atto, costituito da n. 4 pagine e la presente oltre le firme che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto tra le parti come in esso costituite. Le spese del presente contratto e consequenziali saranno tutte a carico dell'impresa. Il presente contratto sarà assoggettato a registrazione in caso d'uso. Ai fini fiscali si dichiara che la registrazione avverrà a tassa fissa essendo il servizio di che trattasi soggetto ad IVA.

L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA