

DA TRASMETTERE A:

☐ UFFICIO SEGRETERIA

☐ UFFICIO RAGIONERIA

☐ UFFICIO ALBO

☐ UFFICIO TECNICO

☐ UFFICIO CONTRATTI



## CITTA' DI MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)

Tel.0835-593811,Fax 0835593852

### DETERMINAZIONE n° 467/2016

N° 9211 di Protocollo Generale

n° d'ord. 1024 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA

n°d'ordine 226 del 23.06.2016

UFFICIO CONTRATTI

n°d'ordine        del       .06.2016

**OGGETTO:**DGR n.841/2015 "progetto strategico regionale per la rivitalizzazione dei centri storici "RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTALBANO JONICO MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI DESTINATO A CONTENITORE CULTURALE E IL RECUPERO DELLE AREE LIMITROFE DEGRADATE"**APPROVAZIONE PROPOSTA MIGLIORATIVA ED AFFIDAMENTO LAVORI DI NATURA ELETTRICA-IMPIANTISTICA-PROCEDURA ART.36 comma 2 lett.a D.LGS.N.50/2016 -Cup: I35F15000050006-Cig ZC01A1AFBF.**

Visto di regolarità contabile

Attestante la copertura finanziaria

Art. 151-comma 4 - D. Lgs. 267/2000

UFFICIO RAGIONERIA

BILANCIO                     

Interv. n.            Cap./art           

Impegno n.            Euro           

Data                     

**Il Responsabile del Servizio finanziario  
f.to (Rag. Antonio DAMIANO)**

*IL RESPONSABILE p.o. DELL'AREA TECNICA*

#### PREMESSO

- che con deliberazione di G.C. n.178 del 22.6.2015, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto a modificare il programma opere pubbliche mediante inserimento nel programma annuale 2015 dell'opera pubblica "lavori di completamento di palazzo Rondinelli contenitore culturale Fondo Antico e Biblioteca comunale" per un importo di €.260.000, finanziato per il tramite del partenariato PIOT "Metapontino Basso Sinni", nell'ambito del PO FESR 2007/2013 ASSE IV.Linea di intervento IV.1.1.A;
- che con deliberazione di G.R. n.841 del 23.6.2015 ad oggetto "progetto strategico regionale per la rivitalizzazione dei centri storici-avviso pubblico-approvazione" è stata data la possibilità a progetti presentati nell'ambito del PIOT o di singoli Amministrazioni comunali di presentare richieste di finanziamento;
- che con determinazione A.T. n.201/490 del 16.7.2015 è stato conferito incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, assistenza di cantiere ed adempimenti relativi sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i "lavori di completamento di palazzo Rondinelli contenitore culturale Fondo Antico e Biblioteca comunale", per un importo complessivo di progetto pari ad €.260.000,00 di cui alla D.G.R. n.681 del 22.5.2015 oltre ad €.75.000 per quello da candidare al finanziamento di cui alla D.G.R. n.841 del 23.6.2015;

- che con deliberazione di G.C. n.207 del 24.7.2015, rettificata con deliberazione di G.C. n. 93 del 18.5.2016 , esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo presentato dall'ing.Nicolino TARSIA, con il seguente quadro economico €.54.995,22 per lavori, di cui €.39.145,77 per lavori edili ed €.15.849,45 per impiantistica, ed €.20.004,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che la Regione Basilicata -Dipartimento politiche di sviluppo- ha comunicato la concessione con determinazione dirigenziale n.73AA.2015/D.1646 del 7.10.2015, in favore di questo Comune, di un contributo di €.67.500,00 per la realizzazione dei lavori di "RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTALBANO JONICO MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI DESTINATO A CONTENITORE CULTURALE E IL RECUPERO DELLE AREE LIMITROFE DEGRADATE", con una quota di co-finanziamento di €.7.500 a carico del bilancio comunale;
- che con determinazione A.T. n.119 del 4.4.2016, si è proceduto :
  - o ad impegnare, per la realizzazione del progetto di che trattasi l'importo di €.75.000,00, di cui €.67.500,00 finanziato dalla Regione Basilicata ai sensi della D.G.R. n.841 del 23.6.2015 con determinazione dirigenziale n.73AA.2015/D.1646 del 7.10.2015 , con un quota a carico del bilancio di questo Comune pari ad €.7.500,00;
  - o ad imputare la somma di €.75.000,00 al centro di responsabilità n.2 , intervento 2.02.01.09.001 missione 1, programma 5, capitolo 2038 -6 "ristrutturazione palazzo Rondinelli".

che occorre ora procedere all'espletamento della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di che trattasi;

#### Dato atto

- che il decreto legislativo 18.4.2016 n.50 recante: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* prevede in diversi articoli, che venga ampliata la possibilità di partecipazione alle gare delle microimprese;
- che in particolare l'art.51 recita "in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq)" e "nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese ecc.";
- che detto progetto prevede la suddivisione in lotti della realizzazione dei lavori, trattandosi di opere di diversa natura e da realizzare in zone diverse;

**DATO ATTO** altresì che con nota del 3.5.2016, acquisita al protocollo generale del Comune in data 4.5.2016 con n.6459, la Regione Basilicata, nel trasmettere la determinazione dirigenziale n.15aa.2016/D.00451 del 21.4.2016 di concessione del contributo, ha fissato al 30.9.2016 il termine ultimo per il completamento dei lavori di cui al progetto finanziato;

**RITENUTO** di prevedere per l'esecutore dell'intervento di cui si tratta requisiti minimi proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità per le piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;

**DATO ATTO** che con deliberazione di G.C. n.239 dell' 8.10.2014, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'aggiornamento dell'elenco delle imprese locali per lavori in economia tra le quali risulta inserita per il settore impianti elettrici la ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO, Via XXIV Maggio n.14, Montalbano Jonico;

- che con nota prot.n.8452 del 13.6.2016 è stato chiesto alla ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO, Via XXIV Maggio n.14, Montalbano Jonico di presentare la propria migliore offerta relativa ai lavori di impianti elettrici di cui al progetto di che trattasi;
- che con nota prot.n.8993 del 23.6.2016 la ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO ha comunicato di aver visionato il progetto e, dopo aver effettuato un'approfondita analisi delle opere da realizzare e delle questioni riguardanti eventuali criticità e/o difficoltà legate all'esecuzione dei lavori progettati, si è resa disponibile ad eseguire i lavori apportando alcune migliorie al progetto redatto dal Comune come da computo allegato e di importo superiore, allo stesso prezzo del computo di progetto con un ulteriore ribasso del 5%;

**VISTO** il verbale di affidamento lavori datato 23.6.2016, con la ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO via XXIV Maggio n.7-MONTALBANO JONICO- dei lavori di cui all'oggetto per un importo, a misura di €.14.689,43, al netto del ribasso del 5% sull'importo del computo di progetto oltre €.386,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10%;

**VERIFICATO**, altresì, il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) positivo della ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO prot. INPS\_3347536 scadenza validità 28/09/2016;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTI**:

- il decreto sindacale prot.n.9162 del 9.7.2015 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica al sottoscritto
- il decreto sindacale prot.n.229 dell'8.1.2016 con il quale è stata disposta la proroga fino a tutto il 30.6.2016 del suddetto incarico;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs 18/08/00 n. 267;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell'Area Tecnica, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

**per i motivi espressi in premessa e qui richiamati e confermati**

1. **DI APPROVARE** l'offerta migliorativa, rispetto alla richiesta effettuata dal Comune di Montalbano Jonico, trasmessa dalla ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO via XXIV Maggio n.7-MONTALBANO JONICO - con nota del 23.6.2016, acquisita agli atti di questo Ente in pari data al prot. n.8993, ritenuta vantaggiosa per l'Ente, relativamente ai lavori di natura elettrica/impiantistica contenuti nel progetto di "RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTALBANO JONICO MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI DESTINATO A CONTENITORE CULTURALE E IL RECUPERO DELLE AREE LIMITROFE DEGRADATE".
2. **DI PRENDERE ATTO** del verbale datato 23.6.2016, con la ditta ELETTROSERVICE DI

FOLLINO FRANCESCO via XXIV Maggio n.7-MONTALBANO JONICO di affidamento dei lavori di cui al punto 1. per un importo, a misura, pari ad €.14.689,43, al netto del ribasso del 5% sull'importo del computo di progetto oltre €.386,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10%.

3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo 18.4.2016 n. 50, i **lavori elettrici-impiantistica** di cui al progetto di "RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTALBANO JONICO MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI DESTINATO A CONTENITORE CULTURALE E IL RECUPERO DELLE AREE LIMITROFE DEGRADATE" - CUP: I35F15000050006- CIG: ZC01A1AFBF, *redatto dall'ing. Nicola TARSIA*, all'impresa ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO via XXIV Maggio n.7-MONTALBANO JONICO codice fiscale FLLFNC75L12 G786D e P.I. 01141500775, per un importo, a misura, di €.14.689,43, al netto del ribasso del 5% sull'importo del computo di progetto oltre €.386,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10%.
4. **DI prendere atto** altresì della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dalla ditta ELETTROSERVICE DI FOLLINO FRANCESCO via XXIV Maggio n.7-MONTALBANO JONICO allegata all'offerta migliorativa, per il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e capacità tecniche/professionali, individuati per lo svolgimento dei lavori di cui si tratta.
5. **Di stabilire** che, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.lgs. n.50/2016, il presente affidamento sarà effettuato mediante corrispondenza tramite sottoscrizione della presente determinazione in segno di accettazione delle condizioni ivi contenute, oltre a quelle previste nel progetto, nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto suddetto e nell'offerta migliorativa trasmessa dalla ditta.
6. **Di imputare** la spesa di €.16.583.95 al centro di responsabilità n.2, intervento 2.02.01.09.001 missione 1, programma 5, capitolo 2038 -6 "ristrutturazione palazzo Rondinelli". del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile.
7. **Darsi atto** che l'impresa affidataria dell'appalto con la sottoscrizione della presente determinazione accetta le seguenti clausole:
  - a. di aver accuratamente e compiutamente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
  - b. la disponibilità per tutta la durata dei lavori dei mezzi d'opera necessari all'esecuzione delle opere ed idonei a consentire l'ultimazione entro i limiti di tempo contrattualmente previsti;
  - c. la perfetta efficienza e la possibilità di pronto impiego dei mezzi di cui afferma di avere la disponibilità e si impegna altresì ad integrare prontamente tali mezzi se la Direzione dei lavori li giudicasse insufficienti per le esigenze del lavoro;
  - d. di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - e. che, prevedendo il presente appalto il pagamento di corrispettivi a corpo, determinati attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, il prezzo resta fisso ed invariabile;
  - f. di avere considerato, nel formulare l'offerta, tutte le eventuali difficoltà ed oneri connessi alla necessità di dover ottemperare, durante l'esecuzione dei lavori, a tutte le disposizioni impartite dagli enti e/o autorità competenti;
  - g. di rinunciare fin d'ora, qualunque possa risultare in concreto l'incidenza sulla sua prestazione delle difficoltà, soggezioni ed oneri derivanti dalle cause indicate ai punti che precedono, a richiedere indennizzi, risarcimenti e compensi aggiuntivi rispetto al corrispettivo contrattuale.

**8. Di trasmettere** copia della presente agli Uffici Ragioneria, Segreteria, Tecnico e Contratti per gli adempimenti di competenza.

**9. Di dare atto** che la presente determinazione: - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria; - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi; - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, a cura della Segreteria.

IL RESPONSABILE p.o. AREA TECNICA  
f.to (Ing. Pasquale MORISCO)

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI  
(Maria Rosanna DI SANZA)

## CITTA' DI MONTALBANO JONICO

*Provincia di Matera*

### UFFICIO ALBO PRETORIO INFORMATICO

www.comune.montalbano.mt.it

CRON. N. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Registro delle Pubblicazioni all' Albo Pretorio Informatico

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

*Si attesta che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata nella parte dello spazio web del sito informatico istituzionale di questo Comune, denominato ALBO PRETORIO, per quindici giorni consecutivi dal*

\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e  
s.m.i.

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
ALBO PRETORIO INFORMATICO**  
(Maurizio BARLETTA)

Visto: **IL SEGRETARIO COMUNALE** \_\_\_\_\_



*Città di  
Francesco Lomonaco*

