

- DA T  TTERE A:
- ☐ D SEGRETERIA
- ☐ UFFICIO RAGIONERIA
- ☐ RESPONSABILE A.TEC
- ☐ UFFICIO CONTRATTI
- ☐ UFFICIO ALBO



CITTA' DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera

Città di
Francesco Lomonaco

DETERMINAZIONE n° __786__ /2016

N° 15121 di Protocollo Generale

n° d'ord. 1615 Reg.pubblicazioni albo pretorio

AREA TECNICA _Reg.pubblicazioni albo pretorio	
n°d'ordine __376__ del 25.10.2016	
OGGETTO: Lavori urgenti in materia di edilizia scolastica presso la scuola media statale "F.Lomonaco" << messa in esercizio e sicurezza della centrale termica >> CUP: I34H16000550002-CIG Z3F1BA80BB -Servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all'esecuzione dei lavori- "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" - Determina a contrattare propedeutica all'affidamento.	
Visto di regolarità contabile - art. 151-comma 4 -del TU Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 N.267	
prenotazione/impegno N° _1331 del 2016 cap. 1880	Il Responsabile del Servizio finanziario f.to (rag. Antonio DAMIANO)

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- sono stati realizzati nel 2012 i lavori di adeguamento della centrale termica della Scuola Media Statale "F.Lomonaco";
- per carenza di fondi non è stato possibile completare l'intervento in questione;
- si rende necessario ed indilazionabile effettuare i lavori "di messa in esercizio e sicurezza della centrale termica della scuola media "F.Lomonaco";
- con deliberazione di G.C. n.130 del 13.7.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "messa in esercizio e sicurezza della centrale termica della scuola media "F.Lomonaco", predisposto dall'ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di €.62.601,24 di cui €.47.202,46 per lavori a base d'asta compresi oneri per la sicurezza ;
- con nota prot.n.10103 del 15.7.2016 è stata presentata richiesta di finanziamento urgente alla Regione Basilicata -Dipartimento Ambiente e Territorio-Ufficio edilizia- al fine di eseguire lavori urgenti di riqualificazione e adeguamento della centrale termica danneggiata dalle infiltrazioni d'acqua verificatesi a seguito di danni provocati dalle forti precipitazioni atmosferiche che hanno danneggiato le apparecchiature elettromeccaniche determinando una condizioni per a quale la centrale termica non è in grado di assicurare un adeguato riscaldamento dell'intero plesso adibito a scuola media statale ;
- con nota prot.n.0129274/15aa del 12.8.2016, acquisita al protocollo generale del Comune in pari data con n.11429 è stato comunicato dal Dipartimento Politice di Sviluppo-Ufficio regimi di aiuto e infrastrutture-che con D.G.R.n°919 del 9.8.2016 è stato concesso un contributo di €.25.000,00 al fine di eseguire lavori urgenti finalizzati al recupero funzionale sotto l'aspetto igienico-sanitario e adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico, stabilendo la realizzazione dei lavori entro quattro mesi dalla comunicazione dell'approvazione della deliberazione;
- che in detta nota è stato assegnato un termine di **quattro mesi** per la realizzazione del progetto;

DATO ATTO

- che, ai fini dell'esecuzione dei lavori, si rende indispensabile individuare le figure professionali qualificate alle quali affidare nello specifico i seguenti servizi tecnici: *“progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”*;
- che questa “amministrazione aggiudicatrice”, allo stato attuale, non è nelle condizioni oggettive di poter espletare le predette prestazioni a causa degli altri obiettivi ed incarichi assegnati a questa Area;
- che si rende necessario portare a compimento l'opera entro tempi brevi stanti i termini imposti dal decreto di finanziamento;

DATO ATTO ancora che:

- per le predette prestazioni professionali, ricorrono i presupposti per avvalersi degli operatori economici di cui all'articolo 46, comma 1, del vigente Codice degli Appalti;
- ai fini della determinazione del corrispettivo da porre a base dell'affidamento, per le suddette prestazioni, è stato fatto riferimento ai criteri fissati dalle Tabelle approvate con Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n° 174 del 27-07-2016);
- In ossequio del predetto D.M., sono stati individuati i seguenti parametri:
 - a) *Ai fini della “progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”*:
 - a.1) *Importo presunto dei lavori, il parametro “V”*: € 17.000,00;
 - a.2) *dalla tabella Z-1 del D.M.*:
 - categoria: *“IMPIANTI”*;
 - identificazione dell'opera: *“IA.02 – Impianti di riscaldamento”*;
 - grado di complessità *“G”*: 0,85;
 - a.3) *dalla tabella Z-2 del D.M.*:
 - parametro *“Q”* relativo alla specificità delle prestazioni: *“QbIII.01 + QbIII.02 + QbIII.03 + QbIII.05 + QbIII.07 + QcI.01 + QcI.02 + QcI.10 + QcI.11 + QcI.12”*;
 - a.4) *Spese e oneri accessori*: 15% (cfr. articolo 5 del D.M.);
 - a.5) *Importo del corrispettivo, tenuto conto dei predetti parametri*: € 3.578,35.
- il limite di spesa predetto consentirebbe di procedere all'affidamento diretto dei servizi tecnici in parola, ai sensi dell'articolo 31, comma 8 e dell'articolo 36, comma 2, lettera “a”, del vigente Codice degli Appalti;
- in ogni caso – raccogliendo il suggerimento delle recenti “Linee Guida n° 1” dell'A.N.A.C. (parte IV, paragrafo 1.3) approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 973 del 14-09-2016 – si ritiene opportuno consultare tre operatori economici qualificati;
- che si rende necessario, per la tipologia specifica di incarico scegliere tali operatori tra gli iscritti all'ordine Provinciale degli Ingegneri della provincia di Matera ed autorizzati a rilasciare certificazioni di cui al D.M. 8.3.1985 in relazione alla legge 7.12.1984 n.818;

DATO ATTO che:

- L'importo del corrispettivo per l'affidamento è inferiore alla “soglia comunitaria” di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016;
- Tale predetta circostanza consentirebbe di procedere all'affidamento *“diretto”* delle prestazioni in parola – nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 – secondo quanto espressamente stabilito dall'articolo 31, comma 8 e dall'articolo 36, comma 2, lettera “a”, del vigente Codice degli Appalti;
- con nota prot.n.14943 del 20.10.2016 è stato chiesto ad altre pubbliche amministrazioni l'eventuale disponibilità all'incarico in parola, richiesta rimasta senza riscontro da parte delle stesse;
- In ogni caso, si ritiene opportuno consultare almeno due operatori economici qualificati tra gli iscritti all'ordine Provinciale degli Ingegneri della provincia di Matera ed autorizzati a rilasciare certificazioni di cui al D.M. 8.3.1985 in relazione alla legge 7.12.1984 n.818
- Questa Stazione Appaltante può procedere *“direttamente e autonomamente”* ai fini degli affidamenti in parola, così come espressamente consentito dall'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto – preliminarmente alla procedura di affidamento dei servizi in parola – *“determinare di contrarre”*, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) e a tale scopo individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;
 RICHIAMATI:

- il “Nuovo Codice degli Appalti” approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 (entrato in vigore il 19 aprile 2016);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n° 207, limitatamente alle disposizioni non espressamente abrogate dall’articolo 217, comma 1, lettera “u”, del predetto “Nuovo Codice degli Appalti”;
- le Linee Guida n. 1 dell’A.N.A.C., approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n° 973 del 14-09-2016;
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- la determinazione dirigenziale n. 1223 del 15/7/2016, con la quale la Provincia di Matera ha autorizzato il comando parziale dell’Arch. Giancarlo De Angelis, con decorrenza dal 18/7/2016 al 17/7/2017, alle condizioni previste dalla bozza di convenzione alla stessa allegata;
- il decreto sindacale prot.n.10235 del 18.7.2016 con il quale è stato disposto il conferimento dell’incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all’arch.Giancarlo DE ANGELIS, con possibilità di sostituzione, in caso di sua assenza od impedimento da parte del geom.Rocco BREGLIA;

D E T E R M I N A

- 1) di dare espressamente atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che questa Stazione Appaltante deve avviare il procedimento, relativamente all’intervento denominato <<lavori di messa in esercizio e sicurezza della centrale termica della scuola media "F.Lomonaco">>:
 - a) affidamento dei servizi tecnici di “*PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE*”;
 - b) di indicare a tale riguardo – ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nonché ai sensi dell’art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267) – gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificato:
 - “*fine del contratto*” e “*oggetto del contratto*”:
 - c) Prestazioni professionali di “*PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE*”. Importo complessivo del corrispettivo da porre a base di gara: € 3.578,35 oltre contributi previdenziali e IVA. CIG associato: *Z3F1BA80BB*;
 - “*forma del contratto*”: mediante corrispondenza, ai sensi dell’articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016;
 - “*clausole essenziali del contratto*”: sono quelle indicate nella lettera di invito a presentare l’offerta;
 - “*modalità di scelta del contraente*”: affidamento diretto, seppure sulla base della consultazione di almeno due operatori economici qualificati tra gli iscritti all’ordine Provinciale degli Ingegneri della provincia di Matera ed autorizzati a rilasciare certificazioni di cui al D.M. 8.3.1985 in relazione alla legge 7.12.1984 n.818, con il criterio del “minor prezzo” ricorrendo i presupposti di cui all’art. 95, comma 4, lettera “a” del D.Lgs. 50/2016, nelle more di predisporre uno specifico albo;
 - “*tempi di esecuzione dei servizi*”: progettazione esecutiva sette giorni dalla comunicazione di affidamento, nonché direzione lavori, coordinamento della sicurezza ecc.: coerentemente con i tempi di esecuzione dell’opera
- 3) di approvare lo schema della lettera di invito, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione seppur non materialmente allegato;
- 4) di dare espressamente atto che la presente determina è propedeutica alla fase di affidamento del contratto relativo all’espletamento delle prestazioni professionali innanzi specificate, in ossequio dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nonché dell’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- 5) di dare atto che la spesa determinata per l’espletamento dei servizi tecnici predetti, ammontante complessivamente a € 4.540,21 (compreso contributi previdenziali nella misura del 4% e IVA nella misura del 22%), troverà capienza ad apposito intervento del bilancio corrente esercizio finanziario ove sarà previsto adeguato stanziamento in relazione al finanziamento concesso.
- 6) di dare atto che la presente determinazione deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni; diviene esecutiva al momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante, la copertura finanziaria della spesa in argomento, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL’AREA TECNICA f.f.

f.to (geom.Rocco BREGLIA)

L'ISTRUTTORE UFFICIO CONTRATTI

f.to (Maria Rosanna DI SANZA)



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

UFFICIO ALBO PRETORIO INFORMATICO

www.comune.montalbano.mt.it

CRON. N. _____ / _____

Registro delle Pubblicazioni all’ Albo Pretorio Informatico

*Città di
Francesco Lomonaco*

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata nella parte dello spazio web del sito informatico istituzionale di questo Comune, denominato ALBO PRETORIO, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, a norma dell’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.



Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE _____



CITTA' DI MONTALBANO JONICO



Città di Francesco Lomonaco

-Provincia di Matera –

Area Tecnica

Tel .0835-593811-Fax 0835-593852-mail:contratti@comune.montalbano.mt.it

Pec : comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it

Prot.n. _____

Montalbano Jonico lì, _____.10.2016

All'ing. _____

via _____

_____ pec

OGGETTO: Lavori urgenti in materia di edilizia scolastica presso la scuola media statale "F.Lomonaco" << messa in esercizio e sicurezza della centrale termica >> CUP: **I34H16000550002-CIG Z3F1BA80BB** -Servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all'esecuzione dei lavori- "**PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**" importo a base di gara €3.578,35 -LETTERA DI INVITO.

Con propria determinazione a contrarre n. _____ del _____.10.2016 è stata avviata la procedura finalizzata all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto specificati.

In esecuzione e in ossequio alle condizioni fissate con la richiamata determinazione, la S.V. è invitata a presentare la propria offerta e, a tale riguardo, nel seguito si riportano gli elementi essenziali:

- a. Ai fini della "progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione":
 - a.1) Importo presunto dei lavori, il parametro "V": € 17.000,00;
 - a.2) dalla tabella Z-1 del D.M.:
 - categoria: "IMPIANTI";
 - identificazione dell'opera: "IA.02 – Impianti di riscaldamento";
 - grado di complessità "G": 0,85;
 - a.3) dalla tabella Z-2 del D.M.:
 - parametro "Q" relativo alla specificità delle prestazioni: "QbIII.01 + QbIII.02 + QbIII.03 + QbIII.05 + QbIII.07 + Qcl.01 + Qcl.02 + Qcl.10 + Qcl.11 + Qcl.12";
 - a.4) Spese e oneri accessori: 15% (cfr. articolo 5 del D.M.);
 - a.5) Importo del corrispettivo, tenuto conto dei predetti parametri: € 3.578,35 oltre CNPAIA ed IVA.
- b. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, seppure sulla base della consultazione di almeno due operatori economici qualificati tra gli iscritti all'ordine Provinciale degli Ingegneri della provincia di Matera ed autorizzati a rilasciare certificazioni di cui al D.M. 8.3.1985 in relazione alla legge 7.12.1984 n.818, con il criterio del "minor prezzo" sull'importo del corrispettivo di €3.578,35
- c. Forma del contratto: mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016;
- d. Tempo di esecuzione del servizio: progettazione esecutiva sette giorni dalla comunicazione di affidamento, nonché direzione lavori, coordinamento della sicurezza coerentemente con i tempi di esecuzione dell'opera;
- e. Modalità di pagamento: progettazione ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo e direzione lavori e coordinamento al termine dei lavori in unica soluzione.
- f. Modalità di presentazione dell'offerta:

1. mediante plico sigillato da consegnare con qualsiasi modalità, ad esclusivo rischio dell'offerente, indirizzato a Comune di Montalbano Jonico viale Sacro Cuore n.43,75023 Montalbano Jonico(MT). Il plico deve riportare all'esterno il mittente (completo di indirizzo pec e recapito telefonico) nonché l'oggetto dell'offerta(riportare l'oggetto della presente lettera di invito). Detto plico deve pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del giorno ____ottobre 2016 , pena l'esclusione .

Il plico deve contenere, pena l'esclusione:

2. **BUSTA A-DOCUMENTAZIONE- contenente**

- a. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell' 47 del T.U. approvato con D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, con allegata fotocopia del documento di identità personale in corso di validità, attestante:
 1. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione
 2. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
 3. di essere in regola con gli obblighi previdenziali ed assistenziali;
 4. di possedere capacità tecniche e professionali adeguate all'oggetto dell'affidamento;
 5. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e nella bozza di convenzione;
 6. di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla sua esecuzione;
 7. di aver preso visione del prezzo a base di gara e di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;

3. **BUSTA B-OFFERTA ECONOMICA- contenente:**

- il ribasso percentuale (espresso in cifre ed in lettere) da applicare al corrispettivo a base di gara per le prestazioni indicate nella presente lettera di invito In caso di discordanza tra il prezzo offerto in cifre e quello offerto in lettere varrà l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) L'offerta presentata resterà vincolante per il concorrente per 180 giorni ai sensi dell'art.38 comma 4 del D.lgs. n.50/2016 e resterà irrevocabile secondo quanto indicato al comma 6 ultimo punto del medesimo articolo
- b) Si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- b) I corrispettivi saranno liquidati secondo le modalità indicate nella convenzione di incarico professionale.
- c) In caso di contenzioso sarà competente il Giudice del Foro di Matera
- d) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente invito a gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*"
- e) E' applicabile il soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.lgs. n.50/2016
- f) L'affidatario non potrà avvalersi del subappalto(art.31 comma 8 del D.lgs.n.50/2016)
- g) Responsabile unico del procedimento :arch.Giancarlo DE ANGELIS-Responsabile di p.o.Area Tecnica.
- h) Per tutto quanto non espressamente riportato nella presente lettera di invito si fa rinvio alle vigenti disposizioni normative regolanti la specifica materia.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE P.O. AREA TECNICA