



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di Francesco Lomonaco

pec.comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it sito web www.comune.montalbano.mt.it

Trasmettere a:

- ☐ Segreteria
- ☐ Ragioneria
- ☐ Tecnico
- ☐ Contratti

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Reg. Gen. di Segr. N. 554 del 21/06/2021

Reg. Area Tecnica n. 249 del 14.6.2021

OGGETTO:COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILO- CUP. N. I33F11000010002 "LAVORI PER COMPLETAMENTO TETTI" -CIG 8733790781 --APPROVAZIONE PROPOSTA AGGIUDICAZIONE E DICHIARAZIONE DI EFFICACIA -

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO :

- che, con nota prot.n.48821/76 del 10.3.2009, acquisita agli atti il 16.3.2009 con prot.n.5013, la Regione Basilicata -Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità -Ufficio edilizia e OO.PP.- di Potenza ha comunicato che con D.C.R. n.510 del 17.2.2009 di aver localizzato un intervento di acquisizione e recupero di 14 alloggi nel Comune di Montalbano Jonico, destinando la somma di €1.570.000,00 per tale intervento;
- che, con deliberazione consiliare n.11 del 31.3.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 nel quale è ricompresa l'opera "ristrutturazione immobili per edilizia economica e popolare" per un importo di €1.570.000,00;
- che con deliberazione di G.C. n.214 del 24.9.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILO", predisposto dall'ing. Michelina LAROCCA -Responsabile Area Tecnica, per un importo complessivo di €1.570.000,00;
- che con deliberazione G.C. n. 153 del 6.7.2012 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VIA CARACCILO", da destinare ad edilizia residenziale pubblica, redatto dal R.T.P. con capogruppo l'ing. Nicolino TARSIA, dell'importo complessivo di €1.570.000;
- che con deliberazione di G.C. n.69 del 22.5.2020, a seguito di risoluzione contrattuale con l'appaltatore dei lavori principali è stata approvato un progetto di completamento redatto dall'ing.Nicolino TARSIA;
- che la direzione lavori , in relazione allo stato dei lavori di cantiere ed alle necessità di intervento, esperiva una indagine informale acquisendo un preventivo per rifacimento integrale di un vecchio tetto e lavori di impermeabilizzazione dei canali di gronda delle palazzine già ultimate, dal quale si evinceva che l'importo dell'intervento necessario veniva quantificato in €102.510,00;
- con determinazione A.T. n. 163 del 27.04.2021 è stata approvata la perizia di variante dei lavori di COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO - VIA CARACCILO- CUP. N. I33F11000010002 - redatta dall'ing. Nicolino TARSIA , che non comporta aumento di spesa per quanto attiene ai lavori già affidati all'appaltatore dei lavori principali ma una diversa redistribuzione delle somme a disposizione, con previsione di lotti aventi comunque singolarmente e complessivamente valore inferiore ad €150.000,00, tra i quali risulta l'intervento di "completamento tetti " per un importo rielaborato dalla direzione lavori di €85.505,00 a base di gara;
- Con determinazione A.T. n. 167/424 del 28.4.2021 si è stabilito di contrarre per l'affidamento dei "Lavori per completamento tetti" per l'importo di €85.505,00 di cui €83.828,43 per lavori ed €1.676,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA -CIG 8733790781" ed indetto il procedimento di gara utile all'affidamento dei lavori in oggetto;

- Con lettera prot.n.6415 del 5.5.2021 è stato trasmesso, mediante piattaforma telematica appalti, invito a presentare offerta di ribasso per l'affidamento dei "Lavori per completamento tetti" alla ditta SANTALUCIA s.r.l.s. Via Marche n.30 75015 PISTICCI, iscritta all'albo fornitori della piattaforma telematica appalti nonché esperta nel settore di intervento, **entro le ore 13,00 del giorno 10.5.2021**, sull'importo di €83.828,43 per lavori oltre €1.676,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

VISTO il verbale di apertura dell'offerta in data 12.5.2021 con il quale si è preso atto dell'offerta presentata dall'operatore economico SANTALUCIA s.r.l.s. Via Marche n.30 75015 PISTICCI- nonché DGUE ed autocertificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, proponendo l'aggiudicazione in favore del predetto per netti €83.199,72 oltre €1.676,57 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che sono stati acquisiti al momento, al fine della verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente, i sottoindicati documenti:

- I. Certificato iscrizione camera di commercio della Basilicata telematico n.P V4812247 del 5.5.2021 con attestazione di mancanza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- II. Il Durr prot. INPS_26194968 Data richiesta 17/05/2021 Scadenza validità 14/09/2021 con attestazione di regolarità dallo sportello unico previdenziale;
- III. Certificato del casellario giudiziale N.4726/2021/r in atti al prot.n.7038 del 17.5.2021;
- IV. Certificato Agenzia Entrate -Ufficio territoriale di Pisticci pervenuto l'11.5.2021 n.6622;
- V. Attestato da accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici dell'Anac del 17.5.2021;

RITENUTO di procedere alla presa d'atto della proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 12.5.2021 ed all'affidamento in favore dell'unico concorrente dei "**Lavori per completamento tetti**" -CIG **8733790781**- nell'ambito dei lavori di COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO- CUP. N. I33F11000010002, tenuto conto della convenienza della stessa in riferimento alle indagini e valutazioni preliminarmente esperite dalla direzione lavori;

RICHIAMATI:

- Il Titolo I art. 149 e succ. del TU enti locali approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- La deliberazione consiliare n.12 del 31.3.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- La deliberazione di G.C. n.61 del 30/04/2020 di approvazione dello schema di convenzione tra il Comune di Tursi ed il Comune di Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 del C.C.N.L. del 22 gennaio 2004 e s.m.i. del dipendente ing. Pasquale Morisco;
- La deliberazione di G.C. n.158 del 24/12/2020 con la quale si prorogava l'utilizzo del l'ing. Pasquale MORISCO presso il Comune di Montalbano Jonico fino al 31.12.2021;
- il Decreto sindacale prot.n.451 del 11.01.2021 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune fino al 30.06.2021;

ACCERTATA la propria competenza in forza del decreto sindacale suddetto con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica di questo Comune all'ing.Pasquale MORISCO;

DATO ATTO che il Responsabile procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE le premesse del presente atto, da intendersi qui richiamate come parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) **DI PRENDERE ATTO** del verbale di apertura dell'offerta pervenuta da parte dell'operatore economico invitato alla procedura, datato 12.5.2021, con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei "**Lavori per completamento tetti**" CIG: **8733790781**, nell'ambito lavori di COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO -VIA CARACCILOLO- CUP. N. I33F11000010002 ", in favore dell'operatore economico: SANTALUCIA s.r.l.s. Via Marche n.30 75015 PISTICCI-codice fiscale 01347940775.
- 3) **DI DICHIARARE** l'efficacia dell'aggiudicazione dei "**Lavori per completamento tetti**" CIG: **8733790781**, nell'ambito lavori di COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO DEL

PATRIMONIO EDILIZIO –VIA CARACCILOLO- CUP. N. I33F11000010002- in favore dell'operatore economico: SANTALUCIA s.r.l.s. Via Marche n.30 75015 PISTICCI-codice fiscale 01347940775, al prezzo di al prezzo di € 83.199,72,al netto del ribasso sull'importo a base di gara oltre €1.676,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessivamente €93.363,92 comprensivo di IVA al 10%.

- 4) **Di imputare** la spesa di €93.363,92 al Cap./art.3200 Impegno n.487/2016 -RR.PP. del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile.
- 5) **Di stipulare** il contratto con l'aggiudicatario mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo punto, del D.Lgs. 50/2016. Non sarà applicato il termine dilatorio di "*stand still*" di 35 giorni, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lettera "a" del Codice degli Appalti, così come stabilito all'articolo 32, comma 10, lettera "b" del medesimo Codice, previa acquisizione delle certificazioni non ancora pervenute.
- 6) **Darsi atto** che tra le "*clausole essenziali del contratto*" oltre quelle di cui alla lettera di invito, si stabilisce che in caso di accertamento, anche successivo alla stipula del contratto, del difetto del possesso dei requisiti prescritti, in ossequio di quanto indicato al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4) si procederà a risoluzione inoppugnabile del contratto con l'eventuale pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite purché riconosciute utili dalla Stazione Appaltante, nonché l'applicazione della penale del 10% del valore contrattuale (al netto dell'IVA);
- 7) DI DISPORRE che la presente sia trasmessa all'ufficio di Segreteria, Ragioneria, Tecnico, Contratti, ognuno per gli adempimenti di competenza;
- 8) DI DISPORRE, altresì, che la presente determinazione :
 - prevedendo impegno di spesa è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi
 - va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso il settore Segreteria.

Per l'Istruttoria
L'ISTRUTTORE D.
F.TO Maria Rosanna Di Sanza

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA
F.TO (ing.Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa .

Esprime parere:

Favorevole

Data 14.06.2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO (ing.Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art.151,comma 4, e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Bilancio 2021 Cap 3200 Impegno n.487/2016 -RR.PP. €.93.363,92

Per le liquidazioni di spesa:

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del d.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

Data: 17/06/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
F.to Rag. Antonio D'ARMENTO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 21/06/2021 - Cron. N. 1359/2021.

Dalla residenza comunale, 21/06/2021



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO
f.to (Maurizio BARLETTA)