



CITTA' DI MONTALBANO JONICO

-Provincia di Matera -

Area Tecnica

Tel. 0835-593811-Fax 0835-593852-mail: contratti@comune.montalbano.mt.it

Pec : comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it



Città di Francesco Lomonaco

AVVISO PUBBLICO
PER LA
CONCESSIONE DIRITTO D'USO SU PARTE DELL'AREA COSTITUENTE LA VILLA DI
VIA PISANELLI
PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ COMMERCIALE.

IL RESPONSABILE p.o. AREA TECNICA f.f.

In esecuzione della deliberazione di G.C. n°121/2016, esecutiva ai sensi di legge e determinazione n. 240/476 del 30.6.2016,

RENDE NOTO

- a. Il Comune di Montalbano Jonico (MT) Viale Sacro Cuore, tel.0835/593811/17 –fax 0835/593852,e-mail:contratti@comune.montalbano.mt.it, intende procedere alla concessione del diritto d'uso su parte su parte dell'area costituente la villa di via Pisanelli, con installazione/utilizzo d'un manufatto di tipo "chiosco/gazebo" e collocazione delle sedie e dei tavoli nella rimanente superficie, ai fini dello svolgimento di attività commerciale, *secondo il disciplinare allegato*
- b. La gara avrà luogo in data e orario da comunicare ai partecipanti , avverrà presso la Sede comunale e sarà presieduta dal Responsabile incaricato. Saranno ammesse a presenziare alla gara gli interessati alla concessione d'uso, anche a mezzo di delegati.
- c. L'affidamento verrà effettuato a mezzo di gara "aperta" di PUBBLICO INCANTO, con aggiudicazione all'offerente il prezzo più alto, ottenuto mediante aumento percentuale sul prezzo base di €5.000,00 annue posto a base d'appalto per la durata di cinque anni.
- d. Saranno ammesse solo offerte in aumento. In caso di parità l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio. Si procederà all'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.
- e. Possono partecipare all'asta pubblica **esclusivamente ditte iscritte alla** camera di commercio o *che si iscriveranno, costituite o da costituire* e/o in possesso dei requisiti per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.
- f. I partecipanti alla gara dovranno far pervenire per posta raccomandata a mano o per corriere al protocollo generale di questo Comune improrogabilmente entro le ore **13,00 del giorno 19.7.2016**, un plico chiuso e sigillato contenente l'indicazione del concorrente e la dicitura: "OFFERTA PER CONCESSIONE DIRITTO D'USO su parte dell'area costituente la villa di via Pisanelli PER ATTIVITA' COMMERCIALE, contenente due buste, ENTRAMBE CHIUSE E SIGILLATE, recanti le diciture :
 - BUSTA A"OFFERTA ECONOMICA"
in essa andrà racchiusa l'offerta formulata in bollo ed in lingua italiana che dovrà indicare l'aumento percentuale offerto sul prezzo a base d'appalto, in cifre e in lettere, in caso di discordanza varrà il prezzo più favorevole per l'Amministrazione comunale;
 - BUSTA B"DOCUMENTAZIONE" contenente :

dichiarazione sostitutiva atto di notorietà con allegata copia di documento di identità valido del sottoscrittore con le seguenti attestazioni/dichiarazioni rese dal soggetto partecipante :

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni di cui all'avviso pubblico e al disciplinare di gara emanati dal Comune di Montalbano Jonico, che dichiara di conoscere;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione in materia "antimafia";
- della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27.12.1956, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente *(tale dichiarazione deve riferirsi al titolare e al direttore tecnico se trattasi di impresa individuale; ai soci e al direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo; ai soci accomandatari e al direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice)*
- dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, con l'indicazione della data e del numero di iscrizione, nonché della specifica attività dell'impresa, forma giuridica o di voler acquisire l'iscrizione e/o costituire in ditta, **ovvero** di possedere, specificandoli, i requisiti per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande alla data del presente bando.
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento o in altre situazioni concorsuali e di non avere in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni suddette;
- di essere in regola ai fini del DURC ovvero di non essere assoggettato ad obbligo di D.U.R.C e di possedere la seguente posizione/matricola INPS;
- attesta di essersi recato presso l'immobile alla base del presente atto, di averlo visionato e aver preso esatta cognizione del suo stato;
- di conoscere ed accollarsi gli oneri per la sicurezza, escludendo ogni responsabilità del Comune.

Tutte le spese inerenti la gara e la convenzione, nessuna eccettuata o esclusa, saranno a carico dell'utente e così pure le spese per il pagamento e l'onere di ogni imposta connessa e conseguente l'uso, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

L'aggiudicatario provvisorio riceverà comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e sarà invitato, a presentare entro dieci giorni dalla predetta nota, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti solo dichiarati in sede di gara. Successivamente all'aggiudicazione definitiva il concorrente sarà invitato alla stipula della convenzione d'uso e ad effettuare il versamento della rata di concessione relativa al primo anno oltre a prestare cauzione di €500,00.

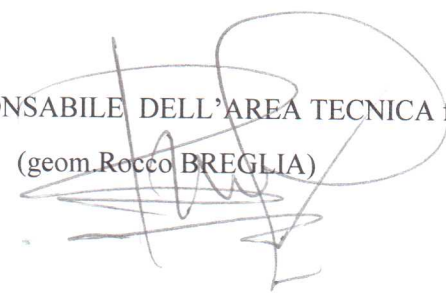
La convenzione non sarà rinnovabile tacitamente alla scadenza e non necessiterà di ulteriori comunicazioni per la sua cessazione.

Saranno escluse le offerte per persone da nominare, quelle che giungessero in ritardo, non sigillate, incomplete nella formulazione delle dichiarazioni ed attestazioni richieste, ne comunque non redatte secondo quanto indicato nel presente avviso. Per ulteriori notizie è possibile telefonare ai numeri 0835/593811 oppure 0835/593817.

Montalbano Jonico, li 30.6.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA f.f.

(geom. Rocco BREGLIA)



IMPRESA _____

AI COMUNE di

VIA _____

MONTALBANO JONICO

SEDE _____

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a il _____ a _____ e residente in _____ alla via _____ n. _____, titolare dell'impresa _____ con sede in _____ -alla via _____, chiede di partecipare all'avviso pubblico per la concessione del diritto d'uso di parte della piazza Eraclea

A tale scopo, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi, previste dall'art. 76 del D.P.R. n°445/2000 e visti gli Art. 47-73-74-75-76 D.P.R. 28/12/2000 N.445

D I C H I A R A

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni di cui all'avviso pubblico e al disciplinare di gara emanati dal Comune di Montalbano Jonico, che dichiara di conoscere;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione in materia "antimafia";
- della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27.12.1956, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente (*tale dichiarazione deve riferirsi al titolare e al direttore tecnico se trattasi di impresa individuale; ai soci e al direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo; ai soci accomandatari e al direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice*);
- dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, con l'indicazione della data e del numero di iscrizione, nonché della specifica attività dell'impresa, forma giuridica o di voler acquisire l'iscrizione e/o costituire in ditta, **ovvero** di possedere, specificandoli, i requisiti per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande alla data del presente bando.
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento o in altre situazioni concorsuali e di non avere in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni suddette;
- di essere in regola ai fini del DURC ovvero di non essere assoggettato ad obbligo di D.U.R.C e di possedere la seguente posizione/matricola INPS;
- attesta di essersi recato presso l'immobile alla base del presente atto , di averlo visionato e aver preso esatta cognizione del suo stato;
- di conoscere ed accollarsi gli oneri per la sicurezza, escludendo ogni responsabilità del Comune.
- di autorizzare il trattamento dati personali e di conoscere le finalità del trattamento stesso.

ALLEGA:

-fotocopia documento di identità in corso di validità.

-cauzione di €500,00

_____ li _____

IL DICHIARANTE _____

Bollo

DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

OGGETTO: offerta per concessione diritto d'uso immobile per attività commerciale su parte dell'area costituente la villa di via Pisanelli -Importo a base d'asta €5.000

Il sottoscritto
nato il.....a
in qualità di
con sede in
con codice fiscale n.
.....
con partita IVA n.

O F F R T A

**L'aumento percentuale del _____ sull'importo a base d'asta di
€5.000,00(In lettere _____)**

....., data

FIRMA
