

COMUNE DI MONTALBANO JONICO

ADEGUAMENTO SISMICO
DELL'EDIFICIO PUBBLICO AD USO SCOLASTICO
DENOMINATO
"SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA - NICCOLO' FIORENTINO"

Piano Triennale di edilizia scolastica in attuazione del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze
di concerto con il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 03.01.2018
- BANDO TRIENNALE 2018 / 2020 - EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI -

PROGETTO ESECUTIVO

Titolo:

RELAZIONE PAESAGGISTICA

Scala:

Data:

Maggio 2018

Codice:

//

Revisione:

Elaborato:

All. D

UTC Ufficio Tecnico Comunale
Viale Sacro Cuore - 75023 Montalbano Jonico (MT)
Tel. 0835.593811 - pec: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it

a.1. Committente.

Comune di Montalbano Jonico con sede in Viale Sacro Cuore.

a.2. Tipologia dell'Opera.

L'opera appartiene alla tipologia dei manufatti pubblici e/o di interesse pubblico con destinazione d'uso di "Scuola", infatti l'edificio insiste in un'area individuata dal Regolamento Urbanistico vigente come area per l'istruzione.

a.3. Caratteristiche dell'intervento.

L'intervento di progetto consiste nella realizzazione di lavorazioni edilizie per l'adeguamento sismico della scuola dell'infanzia e primaria "Niccolò Fiorentino" sita in viale Dei Caduti. Gli interventi non modificheranno la sagoma dell'edificio esistente.

a.4. Destinazione d'uso.

La destinazione d'uso è quella di edificio scolastico.

a.5. Uso attuale.

Attualmente l'immobile ricade in un'area individuata come "SL" (Aree per l'Istruzione), dal R.U. vigente del comune di Montalbano Jonico.

a.6. Contesto paesaggistico dell'intervento.

Il contesto in cui l'intervento è ubicato è definito come centro abitato.

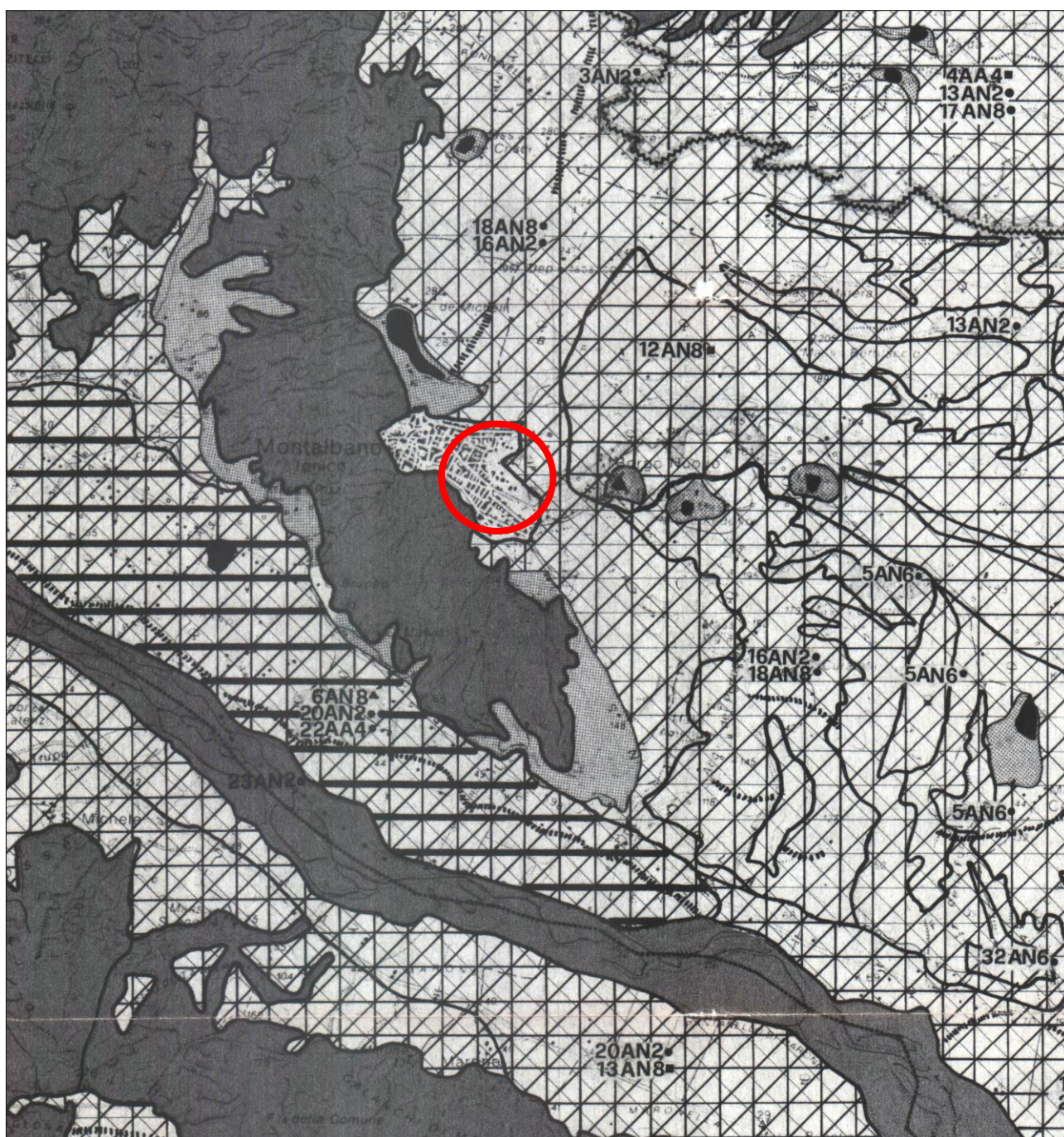
a.7. Morfologia del contesto paesaggistico.

Morfologicamente l'area è di tipo pianeggiante collocata su un altopiano ed è ubicata a circa 290 mt sul livello dal mare Jonio che dista circa 15 km.

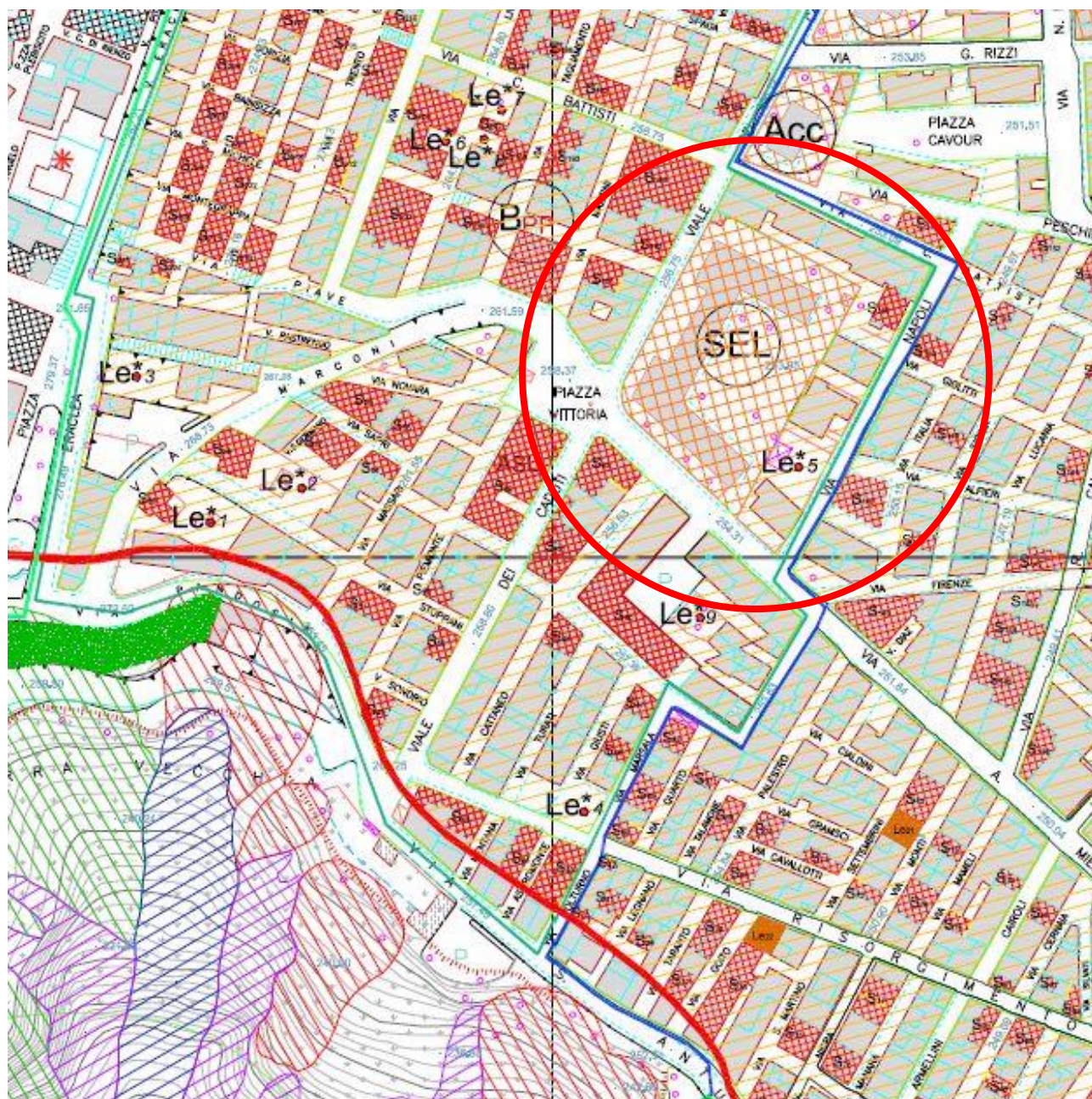
a.8. Ubicazione dell'opera.

L'ubicazione dell'opera è riportata nelle tavole seguenti con riferimento a:

- a) Ubicazione rispetto all'inquadramento territoriale (corografia)
- b) Ubicazione rispetto al Piano Territoriale Paesistico del Metapontino
- c) Ubicazione rispetto allo stralcio di P.R.G.
- d) Ubicazione rispetto all'ortofotocarta



Stralcio del Piano territoriale paesistico del Metapontino - Ubicazione



Stralcio di R.U. vigente - Ubicazione



Stralcio dell'ortofotocarta - Ubicazione

a.9. Documentazione fotografica situazione attuale.



Vista facciata principale prospiciente viale Dei Caduti



Vista facciata lato sud prospiciente il cortile interno

a.10. Presenze di aree tutelate per legge.

Per l'area in questione vi è un vincolo paesaggistico ai sensi della Legge Regionale n.50 del 02.09.1993 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

a.11. Note descrittive dello stato attuale dell'area di intervento.

L'area oggetto dell'intervento appartiene all'abitato del comune di Montalbano Jonico e allo stato attuale è fortemente antropizzata.

Dal un punto di vista geomorfologico il territorio è collocato su un altipiano a circa 290 m s.l.m circondato da calanchi, e la sua connotazione è quella caratteristica dei depositi marini.

Il contesto circostante è caratterizzato da edifici con caratteristiche architettoniche semplici con murature portanti in mattoni e con coperture sia a falde che a terrazzo.

a.12. Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera.

E' intenzione dell'amministrazione committente, procedere alla realizzazione di interventi di adeguamento sismico delle strutture dell'edificio scolastico.

Gli interventi non comporteranno modifiche ai prospetti né alla sagoma esistente.

a.13. Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera.

Per quanto esposto, l'intervento in oggetto non arrecare alcun segno di negatività al paesaggio circostante.

Infatti le scelte progettuali non modificheranno né i prospetti né la sagoma esistente né si realizzeranno alterazioni sostanziali.