



Centrale Unica di Committenza

" Tursi-Aliano-Montalbano Jonico "

Piazza Maria SS. D'Anglona - 75028 Tursi (MT)
tel. 0835.531217- Fax 0835.532360 - PEC: comune.tursi@cert.ruparbasilicata.it
-Ufficio Centrale Unica di Committenza-

VERBALE DI GARA N. 1 del 29/03/2017 – SEDUTA PUBBLICA
(Fase iniziale di ammissione alla gara – Par. II.1 Parte Seconda – Procedura di aggiudicazione- della Lettera di invito)

Oggetto: **COMUNE DI MONTALBANO JONICO.**
Servizi di "progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" per i lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'infanzia in Via Sinni" O.P.C.M. 293/2015 recante interventi di prevenzione del rischio sismico"
Codice CUP: **I37B17000000001**
Codice CIG: **6960746D4D**

Importo complessivo del servizio a base di gara a corpo
--

€ 63.440,19

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni)

L'anno **2017** il giorno **ventinove** del mese di **marzo**, presso la sede del Comune di Tursi (MT), Piazza Maria SS. D'Anglona, Tursi (MT), alle **ore 16:00** si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara, per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.

La Commissione di gara, giusta determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Tursi-Aliano-Montalbano Jonico" n. 745/CUC del 21/03/2017 e lettera di invito prot. n. 1715/2017 CUC del 21/02/2017 risulta essere composta da:

- Geom. Egidio TITO, Istruttore tecnico del Comune di Colobraro (Presidente);
- Ing. Giuseppe FORLEO – Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Accettura – (Componente);
- Arch. Domenico SUANNO – Funzionario 2° Settore – Servizi Tecnici per l'Ambiente e per il Territorio del Comune di Nova Siri (Componente);

Si dà atto che non è presente alla seduta il RUP Arch. Giancarlo De Angelis pur avendo ricevuto l'avviso di convocazione prot. n. 2882 del 24/03/2017.

I componenti della Commissione di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Testimoni: Sig. Bruneo Gianluca nato il 09/05/1969 a Tursi (MT).

Si dà atto che è presente alla seduta il concorrente Ing. Nicolino A. Tarsia.

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuta validamente costituita la Commissione, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- ❖ con Determinazione n. 176 del 30/01/2017 a firma dell'Arch. Giancarlo De Angelis, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montalbano Jonico (MT), è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei Servizi di "progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" per i lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'infanzia in Via Sinni" O.P.C.M. 293/2015 recante interventi di prevenzione del rischio sismico"
- ❖ con Determinazione n. 23/CUC del 21/02/2017 a firma dell'Ing. Pasquale Morisco Responsabile della C.U.C. "Tursi-Aliano-Montalbano Jonico " è stata indetta, ai sensi dell'art. 3 lett. Uuu ed art. 36 comma 2 lett. B del D.Lgs. 50/2016, procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- ❖ La lettera di invito alla procedura negoziata prevedeva quale termine di scadenze per la presentazione delle offerte il giorno **13 Marzo 2017 ore 12:00**;
- ❖ Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianfranco De Angelis.

Il Presidente dà atto che la seduta di gara prevista per il giorno 27 marzo 2017 ore 16:00 è stata rinviata alla data odierna ore 16:00, giusta comunicazione prot. n. 2882 del 24/03/2017.

Il Presidente illustra che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma3, lett. b), D.Lgs.n.50/2016, determinata in base ai seguenti elementi di valutazione dell'offerta e di relativa ponderazione:

- a) Qualità dell'attività professionale e del merito tecnico desunti dalla relazione tecnica illustrativa di cui alla lettera a) del par. II della lettera di invito «Contenuto della busta n. 2 "Offerta tecnica" »: **Pa:30 punti**;
- b) Caratteristiche metodologiche, tecnico-organizzative e qualitative dell'offerta desunte dalla relazione di cui alla lettera b) del par. II. della lettera di invito «Contenuto della busta n.2 "Offerta tecnica"»: **Pb:30 punti**;
- c) Consistenza delle risorse umane e strumentali messe a disposizione della commessa, desunte dalla relazione di cui alla lettera c) del par. II. della lettera di invito «Contenuto della busta n.2 "Offerta tecnica"»: **Pc:30 punti**;
- d) Elemento prezzo: **Pd=10 punti**.

Il punteggio relativo agli elementi **a),b)e c)** sarà attribuito col metodo "aggregativo compensatore".

Il punteggio relativo all'elemento **d)** sarà attribuito in base alla formula di seguito riportata:

$$Kdi \text{ (per } Ai \leq Asoglia) = (X * Ai / Asoglia) * Pd$$

$$Kdi \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

ove:

Kdi = **punteggio** relativo all'elemento prezzo attribuito al concorrente iesimo

Ai = **valore** dell'offerta del concorrente iesimo

$Asoglia$ = **media** aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti

$X = 0,90$

Pd = **fattore ponderale** per l'elemento d); in particolare $Pd = \dots$

Il Presidente illustra, quindi, la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara, in particolare informa che verranno tenute sedute pubbliche/riservate dove la Commissione di gara effettuerà le seguenti operazioni:

Fase I – Fase iniziale di ammissione alla gara

Il giorno e l'ora fissati per l'apertura dei plichi pervenuti, la Commissione di gara provvede, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, a verificare:

- 1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di non integrità o altre irregolarità relative alla chiusura degli stessi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, ne dispone l'esclusione;
- 2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti "Documentazione amministrativa", "Offerta tecnica" ed "Offerta economica";

Fase II – Esame “Offerta tecnica

La Commissione di gara, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nella busta interna “Offerta tecnica”, alla valutazione delle offerte e procede all’assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri indicati nella lettera di invito.

Fase III - Apertura della busta “Offerta economica”

La Commissione di gara, in seduta pubblica, provvede:

- 1) alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche;
- 2) all’apertura delle offerte economiche;
- 3) alla lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente;
- 4) alla determinazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e le formule di cui alla lettera di invito;
- 5) a verificare la non imputabilità delle offerte a un medesimo centro decisionale e all’eventuale esclusione dei concorrenti;
- 6) alla formulazione della graduatoria e alla redazione della proposta di aggiudicazione dell’appalto; in caso di parità di punteggio tra più offerte, la proposta di aggiudicazione si determinerà mediante sorteggio;
- 7) a individuare le eventuali offerte anomale ai fini della relativa verifica di congruità;
- 8) a disporre, in seduta riservata, la verifica di congruità delle offerte sospette di anomalia, nel rispetto del procedimento di cui all’art.97,D.Lgs.n.50/2016;
- 9) in caso di accertamento dell’anomalia dell’offerta, la stessa sarà esclusa e si procederà alla verifica dell’offerta che segue in graduatoria e, così, fino all’individuazione dell’offerta congrua;
- 10) si addiverrà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Tutta la documentazione verrà controfirmata dai componenti della Commissione di Gara.

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla presenza dei testimoni, inizia le operazioni di gara per l’aggiudicazione dei servizi in oggetto, dando atto che entro il termine perentorio previsto dalla lettera di invito **ore 12:00 del 13/03/2017** è pervenuto a mezzo il solo plico dell’Ing. Nicolino A. TARSIA acclarato al protocollo della CUC in data 13/03/2017 prot. n. 2359;

Si rileva che il suddetto plico è sigillato e controfirmato così come richiesto nella lettera di invito.

Si procede all’apertura del plico e si rileva che al suo interno sono contenute n. 3 buste così come richiesto dalla lettera di invito regolarmente sigillate e controfirmate.

Si procede, quindi, all’apertura della busta n. 1 “ Documentazione Amministrativa” ed alla controfirma ed esame da parte dei componenti la Commissione di tutti i documenti inseriti.

La Commissione esamina dettagliatamente la documentazione contenuta nella busta n. 1 “ Documentazione Amministrativa” rilevando quanto segue:

QUADRO VERIFICA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

Contenuto della busta n. 1 “Documentazione Amministrativa”																
CONCORRENTE	Documentazione richiesta indicata al Par. II della lettera di invito														ESITO	NOTE
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	h)	i)	l)	m)	n)	o)	p)		
Ing. Nicolino A. Tarsia	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Esente	Si	Si	Esente	Esente	Esente	Esente	AMMESSO	

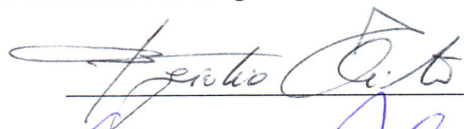
La Commissione di gara decide all’unanimità di sospendere la presente seduta pubblica **alle ore 16:40** per poi proseguire in SEDUTA RISERVATA all’esame dell’offerta tecnica.

Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara è custodita presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Tursi (MT).

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.-

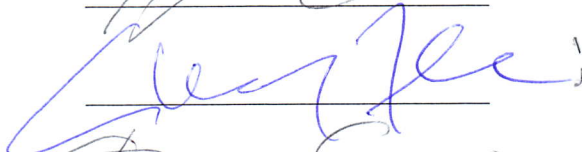
IL PRESIDENTE:

Geom. Egidio Tito



I COMPONENTI:

Ing. Giuseppe Forleo



Arch. Domenico Suanno



I TESTIMONI:

Geom. Gianluca Bruneo

